



КонсультантПлюс

Постановление Правительства Пермского
края от 06.12.2013 N 1721-п
(ред. от 26.03.2025)

"Об отборе инвестиционных проектов,
реализуемых или планируемых к
реализации на территории Пермского края"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 09.04.2025

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 6 декабря 2013 г. N 1721-п

ОБ ОТБОРЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, РЕАЛИЗУЕМЫХ ИЛИ ПЛАНИРУЕМЫХ К РЕАЛИЗАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Пермского края от 01.07.2015 N 435-п, от 29.03.2017 N 148-п, от 27.03.2018 N 165-п, от 12.10.2018 N 584-п, от 19.12.2018 N 812-п, от 29.04.2019 N 314-п, от 16.07.2019 N 490-п, от 22.08.2019 N 572-п, от 04.09.2019 N 621-п, от 24.12.2019 N 965-п, от 11.12.2020 N 937-п, от 23.03.2021 N 175-п, от 15.09.2021 N 671-п, от 25.03.2022 N 225-п, от 07.09.2022 N 763-п, от 02.11.2022 N 915-п, от 24.11.2022 N 993-п, от 28.11.2023 N 943-п, от 19.03.2024 N 164-п, от 30.05.2024 N 307-п, от 28.12.2024 N 1085-п, от 26.03.2025 N 243-п)

В соответствии с Инвестиционной декларацией Пермского края, утвержденной Указом губернатора Пермского края от 14 сентября 2012 г. N 65 "Об Инвестиционной декларации Пермского края", в целях повышения инвестиционной активности на территории Пермского края, упорядочения работы с субъектами инвестиционной деятельности по реализации инвестиционных проектов Правительство Пермского края постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

(в ред. Постановления Правительства Пермского края от 25.03.2022 N 225-п)

1.1. **Порядок** рассмотрения и отбора инвестиционных проектов с объемом инвестиций не менее 100 миллионов рублей, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края;

(п. 1.1 введен Постановлением Правительства Пермского края от 25.03.2022 N 225-п)

1.2. **Порядок** рассмотрения и отбора инвестиционных проектов с объемом инвестиций менее 100 миллионов рублей, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края;

(п. 1.2 введен Постановлением Правительства Пермского края от 25.03.2022 N 225-п)

1.2(1). **Порядок** рассмотрения и отбора инвестиционных проектов по обеспечению жилыми помещениями сотрудников организаций оборонно-промышленного комплекса, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края.

(п. 1.2(1) введен Постановлением Правительства Пермского края от 28.12.2024 N 1085-п)

1.1-1.3. Утратили силу. - Постановление Правительства Пермского края от 01.07.2015 N 435-п.

1.4. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Пермского края сформировать коллегиальный орган в сфере улучшения инвестиционного климата при главе муниципального образования Пермского края.

(п. 1.4 введен Постановлением Правительства Пермского края от 27.03.2018 N 165-п)

1.5. Утратил силу. - Постановление Правительства Пермского края от 02.11.2022 N 915-п.

1.6. Утвердить прилагаемую **Методику** оценки бюджетной эффективности инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края.
(п. 1.6 введен Постановлением Правительства Пермского края от 25.03.2022 N 225-п)

2. Настоящее Постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя председателя Правительства - министра промышленности и торговли Пермского края.
(в ред. Постановлений Правительства Пермского края от 27.03.2018 N 165-п, от 29.04.2019 N 314-п, от 11.12.2020 N 937-п)

Председатель
Правительства Пермского края
Г.П.ТУШНОЛОВ

УТВЕРЖДЕН
Постановлением
Правительства
Пермского края
от 06.12.2013 N 1721-п

**ПОРЯДОК
РАССМОТРЕНИЯ И ОТБОРА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ С ОБЪЕМОМ
ИНВЕСТИЦИЙ НЕ МЕНЕЕ 100 МИЛЛИОНОВ РУБЛЕЙ, РЕАЛИЗУЕМЫХ ИЛИ
ПЛАНИРУЕМЫХ К РЕАЛИЗАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановления Правительства Пермского края от 26.03.2025 N 243-п)

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях создания системы единого сопровождения инвестиционных проектов по принципу "одного окна" и определяет процедуру рассмотрения и отбора инвестиционных проектов с объемом инвестиций не менее 100 миллионов рублей для включения в реестр инвестиционных проектов Пермского края, присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта и категории приоритетного инвестиционного проекта Пермского края.

Порядок административного сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, утверждается Правительством

Пермского края.

Присвоение статуса приоритетного инвестиционного проекта является одним из критериев, которому позволяет признать инвестиционный проект масштабным инвестиционным проектом в соответствии с Законом Пермского края от 09 июля 2015 г. N 503-ПК "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов".

Присвоение категории приоритетного инвестиционного проекта Пермского края дает право налогоплательщику, реализующему приоритетный инвестиционный проект, применить инвестиционный налоговый вычет по налогу на прибыль организаций в соответствии с Законом Пермского края от 10 сентября 2020 г. N 550-ПК "Об инвестиционном налоговом вычете по налогу на прибыль организаций в Пермском крае".

Статус приоритетного инвестиционного проекта присваивается каждому инвестиционному проекту с определенными параметрами единожды.

1.2. В целях настоящего Порядка применяются следующие понятия:

1.2.1. инвестиционный проект - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций;

1.2.2. инвестиционная фаза инвестиционного проекта - период инвестиционного проекта, в пределах которого происходит осуществление капитальных вложений;

1.2.3. приоритетный инвестиционный проект Пермского края - инвестиционный проект, реализуемый в соответствии со Стратегией социально-экономического развития Пермского края и которому в соответствии с настоящим Порядком присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта;

1.2.4. категория приоритетного инвестиционного проекта Пермского края - категория приоритетного инвестиционного проекта Пермского края, присвоенная приоритетному инвестиционному проекту Пермского края в соответствии с настоящим Порядком:

1.2.4.1. крупный приоритетный инвестиционный проект Пермского края - категория приоритетного инвестиционного проекта Пермского края, в рамках которого объем инвестиций для получения инвестиционного налогового вычета составляет более 1,5 миллиарда рублей;

1.2.4.2. средний приоритетный инвестиционный проект Пермского края - категория приоритетного инвестиционного проекта Пермского края, в рамках которого объем инвестиций для получения инвестиционного налогового вычета составляет от 500 миллионов рублей до 1,5 миллиарда рублей включительно;

1.2.4.3. малый приоритетный инвестиционный проект Пермского края - категория приоритетного инвестиционного проекта Пермского края, в рамках которого объем инвестиций для получения инвестиционного налогового вычета составляет от 100 миллионов рублей до 500 миллионов рублей включительно;

1.2.4.4. высокопроизводительный приоритетный инвестиционный проект Пермского края - категория приоритетного инвестиционного проекта Пермского края, в рамках которого объем инвестиций составляет от 100 миллионов рублей до 1,5 миллиарда рублей включительно и инвестор (инвесторы) обязуется (обязуются) обеспечить рост показателя производительности труда <*>;

<*> Расчет роста показателя производительности труда осуществляется в соответствии с [приложением 13](#) к настоящему Порядку.

1.2.5. инициатор инвестиционного проекта - юридическое лицо (юридические лица) и (или) индивидуальный предприниматель (индивидуальные предприниматели), заинтересованные в реализации инвестиционного проекта и претендующие на рассмотрение и отбор инвестиционного проекта в соответствии с настоящим Порядком.

В случае если реализация приоритетного инвестиционного проекта планируется полностью или частично на земельном участке (земельных участках), предоставляемом(-ых) в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, инициатором инвестиционного проекта могут быть только юридические лица;

1.2.6. реестр инвестиционных проектов Пермского края (далее - Реестр) - перечень инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, способствующих социально-экономическому развитию Пермского края, а также данные о них.

Порядок формирования и ведения Реестра утверждается Правительством Пермского края;

1.2.7. "дорожная карта" инвестиционного проекта - сценарный план действий инициатора инвестиционного проекта по реализации инвестиционного проекта, включающий в себя мероприятия по предоставлению земельного участка (при необходимости), последовательность и содержание этапов реализации инвестиционного проекта, в том числе получение необходимых согласований, разрешительных документов в исполнительных органах государственной власти Пермского края, органах местного самоуправления муниципальных образований Пермского края, федеральных органах исполнительной власти, территориальных органах федеральных органов исполнительной власти по Пермскому краю, организациях;

1.2.8. инвестиционное предложение - информация о перспективах инвестирования в конкретный проект с указанием его характеристик, адресованная неограниченному кругу лиц;

1.2.9. инвестиции для применения инвестиционного налогового вычета - расходы, формирующие (изменяющие) стоимость основных средств, соответствующих критериям, установленным статьей 3 Закона Пермского края от 10 сентября 2020 г. N 550-ПК "Об инвестиционном налоговом вычете по налогу на прибыль организаций в Пермском крае", стоимость которых указана в инвестиционном соглашении;

1.2.10. показатель производительности труда (производительность труда) - мера добавленной стоимости, приходящаяся на одного сотрудника, рассчитываемая как отношение добавленной стоимости к численности сотрудников <*>;

<*> Расчет показателя производительности труда осуществляется в соответствии с [приложением 13](#) к настоящему Порядку.

1.2.11. базовый показатель производительности труда - показатель производительности труда, сформированный по итогам налогового периода, предшествующего налоговому периоду, в котором начата инвестиционная фаза инвестиционного проекта;

1.2.12. застройщик - инициатор инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства, которым может выступать юридическое лицо или юридические лица, входящие с ним в одну группу лиц, имеющие в качестве основного вида деятельности "Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика", являющиеся специализированными застройщиками;

1.2.13. мониторинг реализации приоритетного инвестиционного проекта - совокупность мероприятий, направленных на определение соответствия (несоответствия) параметров реализуемого инвестиционного проекта на отчетную дату параметрам, указанным в протоколе заседания Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае, Положение и состав которого утверждены указом губернатора Пермского края от 14 августа 2017 г. N 115 "О создании Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае" (далее соответственно - Положение о Совете, Совет), или распоряжении губернатора Пермского края о присвоении инвестиционному проекту статуса "приоритетный инвестиционный проект" для предоставления мер государственной поддержки (далее - распоряжение губернатора Пермского края);

1.2.14. оценка бюджетной эффективности инвестиционных проектов - расчет, проводимый в соответствии с Методикой оценки бюджетной эффективности инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, утвержденной постановлением Правительства Пермского края, утвердившим настоящий Порядок (далее - Методика оценки бюджетной эффективности инвестиционных проектов);

1.2.15. иные условия реализации инвестиционного проекта - мероприятия социального характера, осуществляемые инициатором инвестиционного проекта на территории Пермского края в связи с реализацией инвестиционного проекта (в том числе в сфере образования, здравоохранения, развития инфраструктуры):

1.2.15.1. в случае если инициатор инвестиционного проекта претендует на присвоение инвестиционному проекту категории приоритетного инвестиционного проекта Пермского края в соответствии с [пунктом 1.2.4](#) настоящего Порядка, иные условия реализации инвестиционного проекта рассчитываются в денежном выражении.

Размер иных условий реализации инвестиционного проекта составляет не менее 10 процентов максимального размера инвестиционного налогового вычета по налогу на прибыль организаций, планируемого к применению инициатором инвестиционного проекта.

Выполнение иных условий реализации инвестиционного проекта осуществляется инициатором инвестиционного проекта в период, не превышающий инвестиционную фазу инвестиционного проекта.

Формы выполнения иных условий реализации инвестиционного проекта определяются инвестиционным соглашением;

1.2.15.2. в случае реализации инвестиционных проектов, предусмотренных [пунктом 1.7.4](#) настоящего Порядка, иные условия реализации инвестиционного проекта предусматривают выполнение инициатором инвестиционного проекта мероприятий, определенных [пунктом 1.7.4.2.3](#) настоящего Порядка;

1.2.16. инвестиционное соглашение - соглашение, заключаемое между государственным бюджетным учреждением Пермского края "Агентство инвестиционного развития" (далее - ГБУ ПК "АИР") и инициатором инвестиционного проекта, определяющее права и обязанности сторон, размер, формы осуществления, условия предоставления мер государственной поддержки инициатору инвестиционного проекта, а также способы обеспечения исполнения инициатором инвестиционного проекта обязательств по реализации приоритетного инвестиционного проекта, иные условия реализации инвестиционного проекта.

1.3. Порядок отбора в целях присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта инвестиционным проектам, планируемым к реализации на территории Пермского края, предусматривает следующие направления:

1.3.1. отбор инвестиционных проектов;

1.3.2. отбор инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением.

1.4. Организацию процедуры рассмотрения инвестиционных проектов осуществляет ГБУ ПК "АИР".

Организацию процедуры отбора инвестиционных проектов осуществляет Министерство экономического развития и инвестиций Пермского края (далее - Уполномоченный орган).

1.5. Участие в рассмотрении и отборе инвестиционных проектов носит заявительный характер.

1.6. Инициаторы инвестиционных проектов должны отвечать следующим требованиям:

1.6.1. не находиться в процессе ликвидации;

1.6.2. в отношении них не проводится процедура банкротства;

1.6.3. не имеют неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах;

1.6.4. не имеют просроченной задолженности по выплате заработной платы;

1.6.5. их деятельность не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

1.7. В отборе инвестиционных проектов могут быть заявлены инвестиционные проекты, отвечающие следующим требованиям:

1.7.1. объем инвестиций по инвестиционному проекту составляет не менее 350 миллионов рублей, а в случае, если инвестиционный проект одобрен коллегиальным органом в сфере улучшения инвестиционного климата при главе муниципального образования Пермского края, на территории которого планируется реализация или реализуется инвестиционный проект, - не менее 100 миллионов рублей;

1.7.2. реализация инвестиционного проекта локализована территорией Пермского края и предусматривает наличие государственной регистрации юридического лица либо обособленного подразделения юридического лица, индивидуального предпринимателя на территории Пермского края;

1.7.3. реализация инвестиционного проекта предусматривает рост показателя производительности труда по итогам каждого из трех последовательных налоговых периодов, следующих за налоговым периодом, в котором завершилась инвестиционная фаза инвестиционного проекта, по отношению к базовому показателю производительности труда (в случае если инициатор инвестиционного проекта претендует на присвоение инвестиционному проекту категории "высокопроизводительный приоритетный инвестиционный проект Пермского края" в соответствии с [пунктом 1.2.4](#) настоящего Порядка);

1.7.4. инвестиционный проект реализуется в сфере жилищного строительства в следующих случаях:

1.7.4.1. предусматривает строительство многоквартирных домов, содержащих не менее 90 процентов помещений, передаваемых в собственность или социальный найм гражданам по региональной и (или) муниципальной адресной программе по расселению аварийного жилищного фонда;

1.7.4.2. предусматривает строительство не менее 100 тысяч квадратных метров жилья на земельном участке (земельных участках), расположенном(-ых) в границах территории, предназначенной в соответствии с документацией по планировке территории для строительства жилья, и в границах элемента планировочной структуры (микрорайон), в котором расположены земельные участки застройщика с площадью построенного (не позднее 7 предшествующих обращению лет) и (или) строящегося застройщиком жилья не менее 100 тысяч квадратных метров (далее - земельные участки застройщика), при одновременном выполнении следующих условий:

1.7.4.2.1. строительство жилья планируется на земельном участке (земельных участках), предоставляемом(-ых) в соответствии с [пунктом 3](#) части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, площадь которого(-ых) не превышает площади земельных участков застройщика;

1.7.4.2.2. земельный участок (земельные участки), необходимый(-е) для реализации инвестиционного проекта, находится(-ятся) в одном либо в смежных с земельными участками застройщика кадастровых кварталах;

1.7.4.2.3. застройщик за счет собственных (привлеченных) средств осуществляет строительство предусмотренных документацией по планировке территории, указанной в [пункте 2.4.14](#) настоящего Порядка, объектов социально-культурного и (или) коммунально-бытового назначения и их последующую безвозмездную передачу в собственность муниципального

образования Пермского края и (или) в собственность Пермского края;

1.7.4.2.4. застройщик в течение 12 месяцев со дня присвоения инвестиционному проекту статуса "приоритетный инвестиционный проект" направляет в Уполномоченный орган и ГБУ ПК "АИР" безотзывную банковскую гарантию на сумму, равную объему инвестиций на строительство объектов социально-культурного и (или) коммунально-бытового назначения, указанных в [пункте 1.7.4.2.3](#) настоящего Порядка;

1.7.5. не менее 15 процентов полной стоимости инвестиционного проекта финансируется инициатором инвестиционного проекта за счет собственных средств;

1.7.6. инициатором инвестиционного проекта подтверждены обязательства по выполнению иных условий реализации инвестиционного проекта в соответствии с [пунктами 1.2.15.1, 1.2.15.2](#) настоящего Порядка.

II. Условия, порядок рассмотрения и отбора инвестиционных проектов

2.1. В случае если целью отбора является определение инвестиционного проекта для присвоения ему статуса приоритетного инвестиционного проекта, в том числе с возможностью присвоения категории приоритетного инвестиционного проекта Пермского края, прием заявок на участие в отборе инвестиционных проектов и прилагаемых к заявкам на участие в отборе инвестиционных проектов документов от инициаторов инвестиционных проектов, желающих участвовать в отборе инвестиционных проектов, осуществляется ГБУ ПК "АИР" постоянно.

2.2. Инициатор инвестиционного проекта для участия в отборе инвестиционных проектов направляет в ГБУ ПК "АИР" [заявку](#) по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку (далее - заявка) и документы, предусмотренные [пунктом 2.4](#) настоящего Порядка.

2.3. Отбор инвестиционных проектов производится с целью определения инвестиционных проектов для присвоения статуса "приоритетный инвестиционный проект", в том числе с возможностью присвоения категории приоритетного инвестиционного проекта Пермского края, с последующим включением в Реестр.

2.4. Документы, прилагаемые к заявке, указанной в [пункте 2.2](#) настоящего Порядка (далее - прилагаемые к заявке документы):

2.4.1. прогнозные операционные [показатели](#) реализации инвестиционного проекта и планируемые налоговые и неналоговые поступления в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку;

2.4.2. копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица (свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя) либо листа записи Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей);

2.4.3. копии учредительных документов инициатора инвестиционного проекта (для юридических лиц);

2.4.4. копия протокола (решения) о назначении (об избрании) руководителя юридического

лица;

2.4.5. выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи заявки;

2.4.6. справка налогового органа, подтверждающая отсутствие у инициатора инвестиционного проекта неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах, выданная не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи заявки.

В случае наличия просроченной задолженности дополнительно представляются заверенные инициатором инвестиционного проекта копии платежных документов, подтверждающих ее оплату, и (или) соглашения о реструктуризации задолженности;

2.4.7. документальное подтверждение наличия собственных средств в размере не менее 15 процентов от полной стоимости инвестиционного проекта в следующих формах: справка, заверенная банком, в том числе иностранным банком, или выписка из расчетного счета и (или) депозитного счета инициатора инвестиционного проекта и (или) учредителей (участников) инициатора инвестиционного проекта;

2.4.8. выписка из протокола заседания коллегиального органа в сфере улучшения инвестиционного климата при главе муниципального образования Пермского края, на территории которого планируется реализация или реализуется инвестиционный проект (в случае, когда объем инвестиций по проекту составляет не менее 100 миллионов рублей в соответствии с [пунктом 1.7.1](#) настоящего Порядка);

2.4.9. бухгалтерская отчетность и налоговая декларация по налогу на прибыль организаций за три года (или за меньшее количество лет в том случае, если обязанность предоставить в налоговые органы налоговую декларацию по налогу на прибыль организаций за налоговый период наступила менее трех раз), предшествующих году подачи заявки на участие в отборе инвестиционных проектов (в случае если инициатор инвестиционного проекта претендует на присвоение проекту категории в соответствии с [пунктом 1.2.4](#) настоящего Порядка). В случае если на дату подачи заявки срок подачи налоговой декларации по налогу на прибыль организаций за налоговый период, предшествующий году подачи заявки, не наступил, предоставляется прогнозная информация за указанный налоговый период, которая должна включать в себя сведения об объеме выручки и налога на прибыль организации в целом, а также о налоге на прибыль организации, которая относится к обособленным подразделениям на территории Пермского края;

2.4.10. налоговая отчетность за налоговый период, предшествующий налоговому периоду, в котором начата инвестиционная фаза инвестиционного проекта (в случае если инициатор инвестиционного проекта претендует на присвоение проекту категории "высокопроизводительный приоритетный инвестиционный проект Пермского края" в соответствии с [пунктом 1.2.4](#) настоящего Порядка):

2.4.10.1. налоговая декларация по налогу на прибыль организаций;

2.4.10.2. налоговая декларация по налогу на имущество организаций;

2.4.10.3. расчет по страховым взносам;

2.4.10.4. расчет сумм налога на доходы физических лиц, исчисленных и удержанных налоговым агентом (справка 6-НДФЛ);

2.4.11. в случае если на дату подачи заявки и прилагаемых к заявке документов за налоговый период, предшествующий налоговому периоду, в котором начинается инвестиционная фаза инвестиционного проекта, срок подачи налоговой декларации по налогу на прибыль организаций не наступил, предоставляется прогнозная информация, соответствующая перечню данных, предусмотренных [пунктами 2.4.10.1 - 2.4.10.4](#) настоящего Порядка, в том числе в отношении обособленных подразделений инициатора инвестиционного проекта на территории Пермского края;

2.4.12. информация о соответствии инвестиционного проекта инвестиционному предложению в свободной форме (в случае подачи инициатором инвестиционного проекта заявки в рамках отбора инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением, предусмотренного [разделом III](#) настоящего Порядка);

2.4.13. копия муниципального контракта на приобретение квартир (жилых помещений), заключенного между инициатором инвестиционного проекта и муниципальным образованием Пермского края (в случае подачи заявки по инвестиционному проекту, связанному с деятельностью по строительству домов, содержащих помещения, передаваемые в собственность или социальный найм гражданам по региональной и (или) муниципальной адресной программе по расселению аварийного жилищного фонда);

2.4.14. в случае подачи заявки по инвестиционному проекту, предусматривающему строительство не менее 100 тысяч квадратных метров жилья на земельном участке (земельных участках), расположенном(-ых) в границах территории, предназначенной в соответствии с документацией по планировке территории для строительства жилья, и в границах элемента планировочной структуры (микрорайон), в котором расположены земельные участки застройщика:

2.4.14.1. разрешение на строительство не менее 100 тысяч квадратных метров жилья (для строящегося жилья) либо разрешение на ввод в эксплуатацию не менее 100 тысяч квадратных метров жилья (для построенного жилья);

2.4.14.2. документация по планировке территории, предусмотренная [пунктом 2.4.14](#) настоящего Порядка;

2.4.15. сопроводительное письмо.

2.5. Заявка и прилагаемые к заявке документы предоставляются на бумажном носителе и должны быть:

2.5.1. заверены подписью руководителя или иного уполномоченного лица (с приложением документов, подтверждающих его полномочия в соответствии с действующим законодательством), а также скреплены печатью инициатора инвестиционного проекта (при наличии).

Указанные требования не распространяются на нотариально заверенные копии документов или оригиналы документов, выданные инициатору инвестиционного проекта третьими лицами;

2.5.2. сброшюрованы (или прошиты), пронумерованы и скреплены печатью (при наличии);

2.5.3. составлены на русском языке;

2.5.4. оформлены с учетом указания сумм денежных средств в российских рублях;

2.5.5. выполнены с использованием технических средств, аккуратно, без подчисток, исправлений, помарок, неуставленных сокращений и формулировок, допускающих двоякое толкование;

2.5.6. представлены с приложением описи документов с указанием количества страниц по каждому документу.

2.6. При реализации или планировании к реализации инициатором инвестиционного проекта нескольких инвестиционных проектов заявка и прилагаемые к заявке документы представляются по каждому инвестиционному проекту.

2.7. ГБУ ПК "АИР" регистрирует в системе электронного документооборота Пермского края (далее - СЭД) заявку и прилагаемые к заявке документы в день их представления.

2.8. ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее 7 рабочих дней со дня регистрации заявки и прилагаемых к заявке документов, проводит оценку бюджетной эффективности инвестиционного проекта, а также рассматривает заявку и прилагаемые к ней документы на предмет:

2.8.1. комплектности документов, представляемых в соответствии с [пунктами 2.2, 2.4](#) настоящего Порядка;

2.8.2. соблюдения требований к оформлению заявки и прилагаемых к заявке документов, установленных [пунктами 2.5, 2.6](#) настоящего Порядка;

2.8.3. соответствия [заявки](#) установленной форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;

2.8.4. соответствия инициатора инвестиционного проекта требованиям, установленным [пунктом 1.6](#) настоящего Порядка;

2.8.5. соответствия инвестиционного проекта требованиям, установленным [пунктом 1.7](#) настоящего Порядка;

2.8.6. наличия фактов, указывающих на недостоверность представленных инициатором инвестиционного проекта документов и содержащихся в них сведений;

2.8.7. соответствия инвестиционному предложению в случае подачи инициатором инвестиционного проекта заявки в рамках отбора инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением, проводимого в соответствии с [разделом III](#) настоящего Порядка.

2.9. В случае соответствия инициатора инвестиционного проекта, его заявки и прилагаемых

к заявке документов, инвестиционного проекта установленным настоящим Порядком требованиям, ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее 10 рабочих дней со дня регистрации заявки и прилагаемых к заявке документов:

2.9.1. готовит справочную информацию об инициаторе инвестиционного проекта (далее - справочная информация). Справочная информация должна содержать:

2.9.1.1. краткую справку об инициаторе инвестиционного проекта;

2.9.1.2. сведения об опыте реализации инвестиционных проектов инициатором инвестиционного проекта либо компаниями, аффилированными с инициатором инвестиционного проекта;

2.9.1.3. сведения о привлечении инициатора инвестиционного проекта к гражданско-правовой ответственности по имущественным спорам в соответствии с судебным решением (при наличии);

2.9.1.4. сведения о категории приоритетного инвестиционного проекта Пермского края в соответствии с [пунктом 1.2.4](#) настоящего Порядка, к которой планируется отнести инвестиционный проект (в случае присвоения инвестиционному проекту статуса "приоритетный инвестиционный проект", категории приоритетного инвестиционного проекта Пермского края в целях применения инициатором инвестиционного проекта инвестиционного налогового вычета);

2.9.1.5. сведения о соответствии инвестиционного проекта, инициатора инвестиционного проекта условиям, установленным статьей 2 Закона Пермского края от 10 сентября 2020 г. N 550-ПК "Об инвестиционном налоговом вычете по налогу на прибыль организаций в Пермском крае".

При подготовке справочной информации используются данные, находящиеся в открытых источниках. В справочной информации приводится список источников информации;

2.9.2. направляет посредством СЭД запрос в орган местного самоуправления муниципального образования Пермского края, на территории которого предполагается реализация инвестиционного проекта, либо в Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (в случае если земельный участок находится в государственной собственности Пермского края), либо посредством электронной почты в Территориальное управление Росимущества в Пермском крае (в случае если земельный участок находится в собственности Российской Федерации) (далее - орган, уполномоченный на распоряжение земельным участком) о возможности (невозможности) и сроках предоставления земельного участка для реализации инвестиционного проекта.

Ответ на запрос, указанный в [абзаце первом](#) настоящего пункта, подготавливается органом, уполномоченным на распоряжение земельным участком, по форме согласно [приложению 3](#) к настоящему Порядку.

Рекомендуемый срок подготовки и направления в ГБУ ПК "АИР" органом, уполномоченным на распоряжение земельным участком, ответа на запрос, указанный в [абзаце первом](#) настоящего пункта, составляет 10 рабочих дней со дня его поступления от ГБУ ПК "АИР";

2.9.3. направляет посредством СЭД запрос в Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края о соответствии инвестиционного проекта параметрам, заявленным инициатором инвестиционного проекта в соответствии с [пунктом 2.4.14](#) настоящего Порядка (в случае подачи заявки по инвестиционному проекту, предусматривающему строительство не менее 100 тысяч квадратных метров жилья на земельном участке (земельных участках), расположенном(-ых) в границах территории, предназначенной в соответствии с документацией по планировке территории для строительства жилья, и в границах элемента планировочной структуры (микрорайон), в котором расположены земельные участки застройщика).

Подготовка и направление в ГБУ ПК "АИР" Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края ответа на запрос, указанный в [абзаце первом](#) настоящего пункта, осуществляются в пределах своей компетенции в срок не позднее 10 рабочих дней со дня его поступления от ГБУ ПК "АИР";

2.9.4. направляет посредством СЭД запросы для получения:

2.9.4.1. заключений по итогам рассмотрения инвестиционного проекта в следующие исполнительные органы государственной власти Пермского края (далее - Ответственные ИОГВ):

Министерство экономического развития и инвестиций Пермского края - о соответствии расчетов бюджетной эффективности инвестиционного проекта Методике оценки бюджетной эффективности инвестиционных проектов;

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края - о возможности (невозможности) использования (вовлечения в хозяйственный оборот) земельного участка (земельных участков) и мероприятиях, необходимых для вовлечения в хозяйственный оборот земельного участка (земельных участков) в соответствии с целями инвестиционного проекта (в случае если реализация инвестиционного проекта планируется полностью или частично на земельном участке (земельных участках), предоставленном(-ых) в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

Министерство транспорта Пермского края:

о наличии и достаточности транспортной инфраструктуры регионального значения для реализации инвестиционного проекта;

о планах по созданию дорожной инфраструктуры, оказывающих влияние на реализацию инвестиционного проекта;

2.9.4.2. отраслевого заключения о целесообразности (нецелесообразности) присвоения инвестиционному проекту статуса "приоритетный инвестиционный проект" либо корректировки параметров приоритетного инвестиционного проекта (далее - отраслевое заключение) на основании соответствия (несоответствия) инвестиционного проекта региональным и федеральным нормативным правовым актам, в том числе целям и задачам, стратегии развития и политике отрасли, в рамках установленной компетенции в соответствующий(-ие) исполнительный(-ые) орган(-ы) государственной власти Пермского края (далее - Отраслевой орган):

Министерство промышленности и торговли Пермского края - в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих размещение (создание), модернизацию объектов промышленности и торговли;

Министерство транспорта Пермского края - в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих размещение (создание), модернизацию объектов транспортной инфраструктуры;

Министерство строительства Пермского края - в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих размещение (создание), модернизацию объектов социально-культурного, коммунально-бытового назначения (за исключением объектов коммунальной инфраструктуры, обращения с отходами), а также в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих размещение (создание) проектов, определяющих строительство многоквартирных домов;

Министерство образования и науки Пермского края - в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих размещение (создание), модернизацию объектов образования;

Министерство культуры Пермского края - в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих размещение (создание), модернизацию объектов культуры;

Министерство физической культуры и спорта Пермского края - в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих размещение (создание), модернизацию объектов физической культуры и спорта;

Министерство здравоохранения Пермского края - в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих размещение (создание), модернизацию объектов здравоохранения;

Министерство труда и социального развития Пермского края - в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих размещение (создание), модернизацию объектов социальной инфраструктуры;

Министерство агропромышленного комплекса Пермского края - в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих размещение (создание), модернизацию сельскохозяйственных, агропромышленных объектов;

Министерство жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Пермского края - в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих размещение (создание) объектов инженерной и коммунальной инфраструктуры, обращения с отходами;

Министерство информационного развития и связи Пермского края - в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих размещение (создание), модернизацию объектов инфраструктуры информационных технологий и связи;

Министерство по туризму Пермского края - в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих размещение (создание), модернизацию туристических объектов и объектов туристской инфраструктуры;

Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края - в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих размещение (создание), модернизацию объектов по добыче полезных ископаемых, гидротехнических сооружений, а

также инвестиционных проектов, предполагающих использование древесины в качестве сырья;

2.9.5. к запросам, направляемым в соответствии с [пунктами 2.9.4.1, 2.9.4.2](#) настоящего Порядка, ГБУ ПК "АИР" прилагает расчет бюджетной эффективности инвестиционного проекта, а также документы, предусмотренные [пунктами 2.2, 2.4, 2.9.1](#) настоящего Порядка.

Подготовка и направление в ГБУ ПК "АИР" ответов на запросы, указанные в [пунктах 2.9.4.1, 2.9.4.2](#) настоящего Порядка, осуществляются Ответственными ИОГВ и Отраслевым органом в пределах своей компетенции в срок не позднее 5 рабочих дней со дня их поступления от ГБУ ПК "АИР".

В случае непредставления заключений, предусмотренных [пунктами 2.9.4.1, 2.9.4.2](#) настоящего Порядка, в установленные [абзацем вторым](#) настоящего пункта сроки заключения считаются положительными, документы в отношении инвестиционного проекта считаются согласованными по умолчанию.

В случае если реализация инвестиционного проекта включает несколько отраслевых направлений, ГБУ ПК "АИР" направляет запросы в соответствии с [пунктом 2.9.4.2](#) настоящего Порядка в несколько Отраслевых органов.

Подготовка отраслевого [заключения](#) осуществляется Отраслевым органом по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку.

2.10. ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее 20 рабочих дней со дня направления запросов, указанных в [пунктах 2.9.2, 2.9.3](#) настоящего Порядка:

2.10.1. готовит информацию:

2.10.1.1. о возможности и сроках предоставления земельного участка для реализации инвестиционного проекта по форме согласно [приложению 5](#) к настоящему Порядку.

ГБУ ПК "АИР" готовит такую информацию на основании сведений, содержащихся в заявке, поступивших в ответ на запрос ГБУ ПК "АИР" от органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком в пределах своей компетенции, а также информации, поступившей в соответствии с запросом, указанным в [абзаце третьем пункта 2.9.4.1](#) настоящего Порядка;

2.10.1.2. о соответствии инвестиционного проекта параметрам, заявленным инициатором инвестиционного проекта в соответствии с [пунктом 2.4.14](#) настоящего Порядка.

ГБУ ПК "АИР" готовит такую информацию на основании сведений, содержащихся в заявке, а также поступивших в ответ на запрос ГБУ ПК "АИР" от Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края в пределах своей компетенции;

2.10.2. совместно с инициатором инвестиционного проекта с учетом информации, поступившей в соответствии с запросом, указанным в [пункте 2.9.2](#) и [абзаце третьем пункта 2.9.4.1](#) настоящего Порядка, готовит "дорожную карту" инвестиционного проекта на основании анализа возможности и сроков предоставления земельного участка для реализации инвестиционного проекта и согласовывает ее с органом, уполномоченным на распоряжение земельным участком;

2.10.3. направляет в Уполномоченный орган в электронном виде:

2.10.3.1. заявку и прилагаемые к заявке документы;

2.10.3.2. справочную информацию;

2.10.3.3. расчет бюджетной эффективности инвестиционного проекта;

2.10.3.4. информацию о возможности и сроках предоставления земельного участка для реализации инвестиционного проекта, указанную в [пункте 2.10.1.1](#) настоящего Порядка;

2.10.3.5. "дорожную карту" инвестиционного проекта;

2.10.3.6. информацию о соответствии инвестиционного проекта параметрам, заявленным инициатором инвестиционного проекта в соответствии с [пунктом 2.4.14](#) настоящего Порядка, указанную в [пункте 2.10.1.2](#) настоящего Порядка;

2.10.3.7. заключения в отношении инвестиционного проекта, полученные ГБУ ПК "АИР" в соответствии с [пунктами 2.9.4.1, 2.9.4.2](#) настоящего Порядка.

2.11. ГБУ ПК "АИР" не позднее 25 рабочих дней со дня регистрации заявки и прилагаемых к заявке документов возвращает их инициатору инвестиционного проекта с приложением [уведомления](#) по форме согласно приложению 6 к настоящему Порядку в следующих случаях:

2.11.1. несоответствие инициатора инвестиционного проекта, инвестиционного проекта, заявки и прилагаемых к заявке документов требованиям, предусмотренным [пунктами 1.6, 1.7, 2.2, 2.4 - 2.6](#) настоящего Порядка;

2.11.2. признание инвестиционного проекта неэффективным по итогам проведения оценки бюджетной эффективности инвестиционного проекта, предусмотренной [пунктом 2.8](#) настоящего Порядка;

2.11.3. выявление:

фактов, указывающих на недостоверность представленных инициатором инвестиционного проекта документов и содержащихся в них сведений в соответствии с [пунктом 2.8.6](#) настоящего Порядка;

несоответствия инвестиционного проекта инвестиционному предложению (в случае подачи инициатором инвестиционного проекта заявки в рамках отбора инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением, проводимого в соответствии с [разделом III](#) настоящего Порядка), согласно [пункту 2.8.7](#) настоящего Порядка;

2.11.4. получение ГБУ ПК "АИР" в соответствии с [пунктом 2.9.2](#) настоящего Порядка ответа органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком, о невозможности предоставления земельного участка для целей реализации инвестиционного проекта.

Возврат заявки и прилагаемых к заявке документов, предусмотренный [пунктом 2.11](#) настоящего Порядка, осуществляется ГБУ ПК "АИР" по адресу юридического лица в соответствии с данными Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей).

Инициатор инвестиционного проекта после устранения выявленных недостатков, нарушений, замечаний в соответствии с [пунктами 2.11.1 - 2.11.3](#) настоящего Порядка вправе повторно направить в ГБУ ПК "АИР" заявку и прилагаемые к заявке документы.

Вновь полученные заявка и прилагаемые к заявке документы регистрируются и рассматриваются в порядке и сроки, аналогичные порядку и срокам регистрации и рассмотрения заявки и прилагаемых к заявке документов, поданных впервые.

2.12. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения от ГБУ ПК "АИР" заявки и прилагаемых к заявке документов уведомляет орган местного самоуправления муниципального образования Пермского края о планируемом к реализации на его территории инвестиционном проекте.

2.13. Уполномоченный орган в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения от ГБУ ПК "АИР" документов, предусмотренных [пунктами 2.10.3.1 - 2.10.3.7](#) настоящего Порядка, инициирует проведение заседания экспертной группы по проведению общественной экспертизы инвестиционных проектов, положение и состав которой утверждены распоряжением председателя Правительства Пермского края от 06 июля 2015 г. N 95-рпп "О создании экспертной группы по проведению общественной экспертизы инвестиционных проектов" (далее соответственно - Положение об Экспертной группе, Экспертная группа).

2.14. Заседания Экспертной группы проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал. Точную дату заседания Экспертной группы определяет руководитель Экспертной группы.

Положение и состав Экспертной группы утверждаются председателем Правительства Пермского края.

2.15. Экспертная группа осуществляет с приглашением инициатора инвестиционного проекта, уполномоченных представителей Ответственных ИОГВ, Отраслевого органа рассмотрение инвестиционного проекта с учетом документов, предусмотренных [пунктами 2.10.3.1 - 2.10.3.7](#) настоящего Порядка. Уполномоченным представителем Отраслевого органа на заседании Экспертной группы может быть руководитель или заместитель руководителя Отраслевого органа.

По результатам рассмотрения инвестиционного проекта Экспертная группа путем голосования принимает одно из следующих решений:

2.15.1. о целесообразности реализации инвестиционного проекта;

2.15.2. о нецелесообразности реализации инвестиционного проекта;

2.15.3. о необходимости доработки инвестиционного проекта;

2.15.4. о необходимости организации отбора инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением, предусмотренного [разделом III](#) настоящего Порядка (в случае если к рассмотрению на заседании Экспертной группы поступило два и более инвестиционных проекта, реализация которых предполагается на одном земельном участке (земельных участках), планируемом(-ых) к предоставлению в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного

кодекса Российской Федерации, либо территории, в границах которой планируется образование такого земельного участка (земельных участков)).

По результатам заседания Экспертной группы в порядке и сроки, предусмотренные Положением об Экспертной группе, Экспертной группой принимается решение, которое оформляется протоколом заседания Экспертной группы.

2.16. В случае если по итогам рассмотрения инвестиционного проекта Экспертной группой принято решение о необходимости доработки инвестиционного проекта, Уполномоченный орган в срок не позднее 15 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Экспертной группы направляет ГБУ ПК "АИР" уведомление о принятом решении о необходимости доработки инвестиционного проекта с приложением выписки из протокола заседания Экспертной группы с указанием выявленных несоответствий, нарушений, замечаний:

2.16.1. ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее 5 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа представленных в соответствии с [пунктом 2.16](#) настоящего Порядка документов направляет инициатору инвестиционного проекта уведомление о принятом решении о необходимости доработки инвестиционного проекта с приложением выписки из протокола заседания Экспертной группы с указанием выявленных несоответствий, нарушений, замечаний;

2.16.2. инициатор инвестиционного проекта после устранения выявленных недостатков, нарушений, замечаний вправе повторно направить в ГБУ ПК "АИР" доработанные заявку и прилагаемые к заявке документы;

2.16.3. вновь полученные заявка и прилагаемые к заявке документы регистрируются и рассматриваются в порядке и сроки, аналогичные порядку и срокам регистрации и рассмотрения заявки и прилагаемых к заявке документов, поданных впервые.

2.17. В случае если по итогам рассмотрения инвестиционного проекта Экспертной группой принято решение о нецелесообразности реализации инвестиционного проекта, Уполномоченный орган в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Экспертной группы направляет ГБУ ПК "АИР" уведомление о принятом решении о нецелесообразности реализации инвестиционного проекта с приложением выписки из протокола заседания Экспертной группы.

ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее 5 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа документов, предусмотренных [абзацем первым](#) настоящего пункта, направляет инициатору инвестиционного проекта уведомление о принятом решении о нецелесообразности реализации инвестиционного проекта.

2.18. В случае если по итогам рассмотрения инвестиционного проекта Экспертной группой принято решение о целесообразности реализации инвестиционного проекта, Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Экспертной группы направляет данный протокол и документы, предусмотренные [пунктами 2.10.3.1 - 2.10.3.7](#) настоящего Порядка, на рассмотрение и отбор членам Совета в соответствии с [пунктами 2.21 - 2.25](#) настоящего Порядка.

2.19. В случае если по итогам рассмотрения инвестиционного проекта Экспертной группой принято решение о необходимости организации отбора инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением, Уполномоченный орган в срок не позднее 15 рабочих дней со

дня подписания протокола заседания Экспертной группы направляет ГБУ ПК "АИР" уведомление о принятом решении о необходимости организации отбора инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением с приложением выписки из протокола заседания Экспертной группы:

2.19.1. ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее 5 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа представленных в соответствии с [пунктом 2.19](#) настоящего Порядка документов направляет инициатору инвестиционного проекта уведомление о принятом решении о необходимости организации отбора инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением с приложением выписки из протокола заседания Экспертной группы;

2.19.2. ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее 35 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа представленных в соответствии с [пунктом 2.19](#) настоящего Порядка документов в целях проведения отбора инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением подготавливает и направляет в Уполномоченный орган инвестиционное предложение с критериями оценки инвестиционных проектов;

2.19.3. Уполномоченный орган организует отбор инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением в порядке и сроки, предусмотренные [разделом III](#) настоящего Порядка.

2.20. В случае если по итогам рассмотрения инвестиционного проекта Экспертной группой принято решение о целесообразности реализации инвестиционного проекта, Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Экспертной группы инициирует проведение заседания Совета.

Точную дату заседания Совета определяет губернатор Пермского края.

2.21. Совет осуществляет:

2.21.1. рассмотрение и отбор инвестиционных проектов;

2.21.2. заслушивание очной презентации (в том числе посредством видео-конференц-связи) инвестиционного проекта представившим его инициатором инвестиционного проекта.

Очная презентация инвестиционного проекта осуществляется в свободной форме. Время презентации не должно превышать 15 минут. В ходе очной презентации члены Совета, а также приглашенные лица могут задавать вопросы, касающиеся реализации инвестиционного проекта.

2.22. По результатам рассмотрения и отбора инвестиционного проекта Совет принимает одно из следующих решений:

2.22.1. об отказе в присвоении инвестиционному проекту статуса "приоритетный инвестиционный проект" для предоставления мер государственной поддержки;

2.22.2. о присвоении инвестиционному проекту статуса "приоритетный инвестиционный проект" для предоставления мер государственной поддержки.

В случае если инициатор инвестиционного проекта претендовал на применение инвестиционного налогового вычета, Совет принимает решение о присвоении инвестиционному

проекту статуса "приоритетный инвестиционный проект" для предоставления мер государственной поддержки и категории приоритетного инвестиционного проекта Пермского края в соответствии с [пунктом 1.2.4](#) настоящего Порядка, с учетом сведений о категории приоритетного инвестиционного проекта Пермского края, указанных в [пункте 2.9.1.4](#) настоящего Порядка.

2.23. Решение об отказе в присвоении инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта принимается Советом при возникновении на день заседания Совета оснований, предусмотренных [пунктами 4.7.1, 4.7.3, 4.7.11](#) настоящего Порядка.

2.24. В решении Совета указываются следующие параметры реализации инвестиционного проекта:

наименование инвестиционного проекта;

инициатор инвестиционного проекта;

объем инвестиций;

объем инвестиций для применения инвестиционного налогового вычета (в случае если инициатор инвестиционного проекта претендует на присвоение проекту категории приоритетного инвестиционного проекта Пермского края в соответствии с [пунктом 1.2.4](#) настоящего Порядка);

категория приоритетного инвестиционного проекта Пермского края (в случае если инициатор инвестиционного проекта претендует на присвоение проекту категории приоритетного инвестиционного проекта Пермского края в соответствии с [пунктом 1.2.4](#) настоящего Порядка);

прогноз значений показателя производительности труда по итогам трех последовательных налоговых периодов, следующих за налоговым периодом, в котором завершилась инвестиционная фаза инвестиционного проекта (в случае если инициатор инвестиционного проекта претендует на присвоение инвестиционному проекту категории "высокопроизводительный приоритетный инвестиционный проект Пермского края" в соответствии с [пунктом 1.2.4](#) настоящего Порядка);

количество возводимых квадратных метров жилья, а также параметры объектов социально-культурного и (или) коммунально-бытового назначения и сроки их возведения (в случае если инициатором инвестиционного проекта заявлен инвестиционный проект, соответствующий требованиям [пункта 1.7.4.2](#) настоящего Порядка);

срок реализации инвестиционного проекта (в случае если инициатор инвестиционного проекта претендует на присвоение проекту категории "высокопроизводительный приоритетный инвестиционный проект Пермского края" в соответствии с [пунктом 1.2.4](#) настоящего Порядка, срок реализации инвестиционного проекта включает три последовательных налоговых периода, следующих за налоговым периодом, в котором завершилась инвестиционная фаза инвестиционного проекта) и отдельных его этапов;

иные условия реализации инвестиционного проекта.

Параметры реализации инвестиционного проекта указываются в соответствии с заявкой, "дорожной картой" инвестиционного проекта с учетом данных справочной информации.

2.25. Решение Совета оформляется протоколом заседания Совета в порядке и сроки, предусмотренные Положением о Совете.

2.26. В течение 30 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Совета Уполномоченный орган:

2.26.1. направляет в ГБУ ПК "АИР" выписку из протокола заседания Совета;

2.26.2. публикует протокол заседания Совета на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края www.economy.permkrai.ru, а также обеспечивает публикацию на инвестиционном портале Пермского края www.investinperm.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

2.27. В течение 10 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа выписки из протокола заседания Совета ГБУ ПК "АИР":

2.27.1. направляет выписку из протокола заседания Совета инициатору инвестиционного проекта;

2.27.2. включает инвестиционный проект в Реестр;

2.27.3. подготавливает и направляет проект инвестиционного соглашения о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края, заключаемого с ГБУ ПК "АИР" (далее - Соглашение), инициатору инвестиционного проекта.

Типовая форма Соглашения утверждается приказом Уполномоченного органа.

В Соглашении предусматриваются следующие условия:

реквизиты протокола заседания Совета, на основании которого инициатору инвестиционного проекта предоставляются меры государственной поддержки;

предмет Соглашения (суть инвестиционного проекта);

объем инвестиций;

объем инвестиций для применения инвестиционного налогового вычета (в случае, если решением Совета проекту присвоена категория приоритетного инвестиционного проекта Пермского края в соответствии с [пунктом 1.2.4](#) настоящего Порядка);

категория приоритетного инвестиционного проекта Пермского края (в случае, если решением Совета проекту присвоена категория приоритетного инвестиционного проекта Пермского края в соответствии с [пунктом 1.2.4](#) настоящего Порядка);

прогноз значений показателя производительности труда по итогам трех последовательных налоговых периодов, следующих за налоговым периодом, в котором завершилась инвестиционная фаза инвестиционного проекта (в случае если инвестиционному проекту

присвоена категория "высокопроизводительный приоритетный инвестиционный проект Пермского края" в соответствии с [пунктом 1.2.4](#) настоящего Порядка);

срок реализации инвестиционного проекта и отдельных его этапов. В случае если инвестиционному проекту присвоена категория "высокопроизводительный приоритетный инвестиционный проект Пермского края" в соответствии с [пунктом 1.2.4](#) настоящего Порядка, срок реализации инвестиционного проекта включает три последовательных налоговых периода, следующих за налоговым периодом, в котором завершилась инвестиционная фаза инвестиционного проекта;

объекты инфраструктуры и мероприятия, финансируемые инициатором инвестиционного проекта;

формы осуществления мер государственной поддержки;

права и обязанности сторон Соглашения, в том числе обязанность инициатора инвестиционного проекта обеспечивать финансирование инвестиционного проекта в соответствии с заявленными параметрами;

способы обеспечения исполнения инициатором инвестиционного проекта обязательств по реализации приоритетного инвестиционного проекта;

формы, сроки и порядок представления отчетности и информации об исполнении обязательств, в том числе о достижении показателей реализации инвестиционного проекта;

срок действия Соглашения;

изменение и расторжение Соглашения;

порядок рассмотрения споров;

уведомление инициатором инвестиционного проекта ГБУ ПК "АИР" о смене собственника организации (предприятия);

заключительные положения;

адреса и реквизиты сторон Соглашения;

условие о необходимости заключения отдельного соглашения о строительстве, безвозмездной передаче объектов социально-культурного и (или) коммунально-бытового назначения между инициатором инвестиционного проекта и органом местного самоуправления муниципального образования Пермского края и (или) исполнительным органом государственной власти Пермского края (в случае, если статус приоритетного инвестиционного проекта был присвоен в отношении проекта, соответствующего требованиям [пункта 1.7.4.2](#) настоящего Порядка);

условие о направлении безотзывной банковской гарантии, предусмотренной [пунктом 1.7.4.2.4](#) настоящего Порядка (в случае, если статус приоритетного инвестиционного проекта был присвоен в отношении проекта, соответствующего требованиям [пункта 1.7.4.2](#) настоящего Порядка);

условие об обеспечении роста показателя производительности труда в течение каждого из трех последовательных налоговых периодов, следующих за налоговым периодом, в котором завершилась инвестиционная фаза инвестиционного проекта, по отношению к базовому показателю производительности труда (в случае, если инвестиционному проекту присвоена категория "высокопроизводительный приоритетный инвестиционный проект Пермского края" в соответствии с [пунктом 1.2.4](#) настоящего Порядка);

условия о допустимых отклонениях параметров инвестиционного проекта (далее - допустимые отклонения):

отклонение исполнения мероприятий "дорожной карты" в процессе реализации инвестиционного проекта не может превышать 12 месяцев;

отклонение общего объема инвестиций в меньшую сторону до 20% от планового объема финансовых вложений, закрепленного в протоколе Совета, но не более чем до объема инвестиций, необходимого в соответствии с настоящим Порядком для присвоения инвестиционному проекту статуса "приоритетный инвестиционный проект", либо в любом объеме в большую сторону;

иные условия реализации инвестиционного проекта.

2.28. Статус приоритетного инвестиционного проекта действует в течение 10 лет со дня проведения заседания Совета или принятия распоряжения губернатора Пермского края, за исключением случаев прекращения действия статуса приоритетного инвестиционного проекта в соответствии с [разделами IV, V](#) настоящего Порядка.

III. Условия, порядок рассмотрения и отбора инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением

3.1. Отбор инвестиционного проекта с целью присвоения статуса "приоритетный инвестиционный проект" осуществляется в соответствии с инвестиционным предложением в случаях:

3.1.1. если реализация инвестиционного проекта предполагается в муниципальном образовании город Пермь в границах планировочных районов с индексами 1 - 8, сведения о границах которых содержатся в составе карт генерального плана города Перми, и связана со строительством объектов недвижимости на земельных участках со следующими видами разрешенного использования **<***>**:

<*>** Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства определены классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. N П/0412.

гостиничное обслуживание;

объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), -

и такая реализация предполагается полностью либо частично на земельном участке (земельных участках), предоставляемом(-ых) в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

Исключения составляют случаи, при которых одновременно выполняются следующие условия:

реализация инвестиционного проекта планируется на земельном участке (земельных участках), находящемся(-ихся) в собственности либо в аренде у инициатора инвестиционного проекта (далее - основной земельный участок), и земельном участке (земельных участках), предоставляемом(-ых) в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, площадь которого(-ых) не превышает площадь основного земельного участка;

все земельные участки находятся в одном либо в смежных кадастровых кварталах;

3.1.2. если Экспертной группой принято решение, предусмотренное [пунктом 2.15.4](#) настоящего Порядка.

3.3. В целях проведения отбора инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением ГБУ ПК "АИР" подготавливает и направляет в Уполномоченный орган инвестиционное предложение с критериями оценки.

3.4. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения от ГБУ ПК "АИР" документов, указанных в [пункте 3.3](#) настоящего Порядка, издает приказ о начале отбора инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением (далее - Приказ).

3.5. Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня подписания Приказа размещает информацию о начале проведения отбора инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края www.economy.permkrai.ru, а также обеспечивает размещение на инвестиционном портале Пермского края www.investinperm.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на срок приема заявок, установленный Приказом.

3.6. Прием заявок осуществляется в течение 90 календарных дней со дня начала приема заявок, а в случае проведения отбора инвестиционного проекта в соответствии с инвестиционным предложением согласно [пункту 3.1.2](#) настоящего Порядка - в течение 45 календарных дней со дня начала приема заявок.

3.7. Заявки, направленные с нарушением срока, предусмотренного [пунктом 3.6](#) настоящего Порядка, не рассматриваются.

3.8. Приказ и информация о начале проведения отбора инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением должны содержать следующие сведения:

дату начала и окончания приема заявок и прилагаемых к ней документов;

место приема заявок и прилагаемых к ней документов;

критерии оценки инвестиционных проектов;

инвестиционное предложение;

заявку и перечень прилагаемых к заявке документов;

контактную информацию о специалистах ГБУ ПК "АИР", ответственных за регистрацию заявок и прилагаемых к заявке документов.

3.9. Инвестиционное предложение оформляется как приложение к Приказу и содержит:

3.9.1. наименование инвестиционного проекта;

3.9.2. описание инвестиционного проекта;

3.9.3. ожидаемые параметры инвестиционного проекта:

срок реализации;

техико-экономические параметры объекта строительства (реконструкции);

качество и количество товаров (услуг);

минимальный объем инвестиций;

3.9.4. информацию о земельном участке:

адрес (местоположение);

площадь;

кадастровый номер (при наличии);

иную информацию;

3.9.5. сведения об объектах инфраструктуры, необходимых для строительства (модернизации) в рамках реализации инвестиционного проекта;

3.9.6. информацию о мерах государственной поддержки;

3.9.7. способы обеспечения исполнения инициатором инвестиционного проекта обязательств по реализации приоритетного инвестиционного проекта (при необходимости).

В случае если способы обеспечения исполнения инициатором инвестиционного проекта обязательств по реализации приоритетного инвестиционного проекта предусматривают внесение обеспечительного платежа для участия в отборе, указываются реквизиты счета для перечисления обеспечительного платежа;

3.9.8. объекты социально-культурного и (или) коммунально-бытового назначения, предусмотренные [пунктом 1.7.4.2.3](#) настоящего Порядка (для инвестиционных проектов,

предусматривающих строительство не менее 100 тысяч квадратных метров жилья на земельном участке (земельных участках), расположенном(-ых) в границах территории, предназначенной в соответствии с документацией по планировке территории для строительства жилья, и в границах элемента планировочной структуры (микрорайон), в котором расположены земельные участки застройщика (в случае принятия Экспертной группой решения, предусмотренного [пунктом 2.15.4](#) настоящего Порядка));

3.9.10. типовую форму Соглашения, утвержденную приказом Уполномоченного органа.

3.10. Инициаторы инвестиционных проектов в установленные Приказом сроки направляют в ГБУ ПК "АИР" документы, предусмотренные [пунктами 2.2, 2.4](#) настоящего Порядка. В случае если инвестиционное предложение содержит требование о необходимости внесения обеспечительного платежа для участия в отборе, инициаторы инвестиционных проектов предоставляют в ГБУ ПК "АИР" банковскую выписку, подтверждающую фактическое перечисление денежных средств на счет, указанный в инвестиционном предложении.

3.11. Отбор инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением проводится в том числе в случае, если поступила одна заявка.

3.12. Требования к заявке и прилагаемым к заявке документам предусмотрены [пунктом 2.5](#) настоящего Порядка.

3.13. ГБУ ПК "АИР" регистрирует заявку и прилагаемые к ней документы в порядке, предусмотренном [пунктом 2.7](#) настоящего Порядка.

3.14. ГБУ ПК "АИР" в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявки и прилагаемых к заявке документов направляет запрос в Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края о соответствии инвестиционного проекта параметрам, заявленным инициатором инвестиционного проекта согласно [пункту 2.4.14](#) настоящего Порядка (в случае проведения отбора инвестиционного проекта в соответствии с инвестиционным предложением согласно [пункту 3.1.2](#) настоящего Порядка).

Подготовка и направление в ГБУ ПК "АИР" Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края ответа на запрос, указанный в [абзаце первом](#) настоящего пункта, осуществляются в пределах своей компетенции в срок не позднее 5 рабочих дней со дня их поступления от ГБУ ПК "АИР".

3.15. ГБУ ПК "АИР" в течение 20 рабочих дней со дня регистрации заявки и прилагаемых к заявке документов рассматривает их в порядке, предусмотренном [пунктами 2.8.1 - 2.8.7](#) настоящего Порядка.

3.16. По результатам рассмотрения заявки и прилагаемых к заявке документов, представленных инициаторами инвестиционных проектов, ГБУ ПК "АИР" в случае выявления несоответствия документов, инициатора инвестиционного проекта, инвестиционного проекта требованиям настоящего Порядка, а также несоответствия инвестиционного проекта инвестиционному предложению не позднее 10 рабочих дней со дня рассмотрения заявки и прилагаемых к заявке документов в соответствии с [пунктом 3.15](#) настоящего Порядка направляет инициатору инвестиционного проекта [уведомление](#) по форме согласно приложению 6 к настоящему Порядку по почтовому адресу или адресу электронной почты, указанному в заявке.

Инициатор инвестиционного проекта вправе устранить выявленные несоответствия и повторно направить в ГБУ ПК "АИР" заявку и прилагаемые к ней документы не позднее дня окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов для участия в отборе инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением, указанного в информации о начале проведения отбора инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением.

Направленные заявка и прилагаемые к заявке документы повторно регистрируются в СЭД и рассматриваются ГБУ ПК "АИР" в порядке, аналогичном порядку регистрации и рассмотрения заявок и прилагаемых к заявке документов, поданных впервые.

В случае неустранения выявленных несоответствий инициатор инвестиционного проекта считается не допущенным к участию в отборе инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением.

3.17. ГБУ ПК "АИР" в течение 30 рабочих дней со дня окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов оформляет протокол, содержащий перечень инициаторов инвестиционных проектов, заявившихся и допущенных к участию в отборе инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением, и направляет его в Уполномоченный орган для размещения на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края www.economy.permkrai.ru, а также обеспечивает размещение на инвестиционном портале Пермского края www.investinperm.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3.18. В случае соответствия инициатора инвестиционного проекта, его заявки и прилагаемых к заявке документов, инвестиционного проекта предусмотренным настоящим Порядком требованиям ГБУ ПК "АИР" в течение 8 рабочих дней со дня подписания протокола, указанного в [пункте 3.17](#) настоящего Порядка:

3.18.1. готовит справочную информацию, которая должна содержать:

3.18.1.1. краткую справку о компании инициатора инвестиционного проекта;

3.18.1.2. сведения об опыте реализации инвестиционных проектов инициатором инвестиционного проекта либо компаниями, аффилированными с инициатором инвестиционного проекта;

3.18.1.3. сведения о привлечении инициатора инвестиционного проекта к гражданско-правовой ответственности по имущественным спорам в соответствии с судебным решением (при наличии);

3.18.1.4. информацию о соответствии инвестиционного проекта параметрам, заявленным инициатором инвестиционного проекта согласно [пункту 2.4.14](#) настоящего Порядка, подготовленную на основании сведений Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (в случае проведения отбора инвестиционного проекта в соответствии с инвестиционным предложением согласно [пункту 3.1.2](#) настоящего Порядка).

При подготовке справочной информации используются данные, находящиеся в открытых

источниках. В справочной информации приводится список источников информации;

3.18.2. готовит сравнительную [таблицу](#) основных показателей реализации инвестиционных проектов по форме согласно приложению 7 к настоящему Порядку;

3.18.3. направляет в Уполномоченный орган:

3.18.3.1. заявку и прилагаемые к ней документы в электронном виде;

3.18.3.2. справочную информацию в соответствии с [пунктом 3.18.1](#) настоящего Порядка;

3.18.3.3. протокол, указанный в [пункте 3.17](#) настоящего Порядка;

3.18.3.4. сравнительную таблицу основных показателей реализации инвестиционных проектов, указанную в [пункте 3.18.2](#) настоящего Порядка.

3.19. Для оценки инвестиционных проектов по критериям оценки инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением, указанным в Приказе, формируется комиссия по отбору инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением (далее - Комиссия по отбору).

Положение и состав Комиссии по отбору утверждаются приказом Уполномоченного органа.

3.20. Комиссия по отбору в течение 20 рабочих дней со дня подписания протокола, указанного в [пункте 3.17](#) настоящего Порядка, оценивает инвестиционные проекты по критериям оценки инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением, указанным в Приказе, готовит с указанием суммы набранных баллов сводный оценочный [лист](#) инвестиционных проектов по форме согласно приложению 8 к настоящему Порядку на основании оценочного [листа](#) инвестиционного проекта по форме согласно приложению 9 к настоящему Порядку каждого члена Комиссии по отбору путем их ранжирования от наибольшего значения суммы набранных баллов к наименьшему.

3.21. На основании сводного оценочного листа инвестиционных проектов Комиссия по отбору в течение 2 рабочих дней со дня истечения срока, установленного [пунктом 3.20](#) настоящего Порядка, оформляет протокол заседания Комиссии по отбору, содержащий перечень инвестиционных проектов с соблюдением ранжирования согласно сводному оценочному листу инвестиционных проектов.

3.22. Уполномоченный орган в течение 2 рабочих дней со дня оформления протокола заседания Комиссии по отбору:

3.22.1. публикует протокол заседания Комиссии по отбору на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края www.economy.permkrai.ru, а также обеспечивает публикацию на инвестиционном портале Пермского края www.investinperm.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

3.22.2. направляет документы, предусмотренные [пунктами 3.18.3.1 - 3.18.3.4](#), [3.21](#) настоящего Порядка, в бумажном виде и (или) по электронной почте в Экспертную группу.

3.23. Уполномоченный орган в срок не позднее 10 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Комиссии по отбору, указанного в [пункте 3.21](#) настоящего Порядка,

обеспечивает проведение заседания Экспертной группы.

3.24. Экспертная группа с приглашением инициаторов инвестиционных проектов осуществляет рассмотрение инвестиционного проекта с учетом документов, предусмотренных [пунктами 3.18.3.1 - 3.18.3.4, 3.21](#) настоящего Порядка.

3.25. Экспертная группа путем голосования определяет один инвестиционный проект, который целесообразно вынести на Совет для присвоения статуса "приоритетный инвестиционный проект", с учетом результатов оценки инвестиционных проектов, исходя из наибольшей суммы баллов, присвоенных инвестиционным проектам согласно сводному оценочному листу инвестиционных проектов.

3.26. В случае если наибольшую равную сумму баллов набрали несколько инвестиционных проектов, на Совет выносятся все инвестиционные проекты с наибольшей суммой баллов.

3.27. Максимальная сумма баллов при оценке инвестиционного проекта составляет 50 баллов.

Инвестиционные проекты, набравшие менее 30 баллов, считаются не прошедшими отбор инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением.

3.28. Инициаторы инвестиционных проектов имеют право присутствовать на заседании Экспертной группы и давать пояснения по представленным инвестиционным проектам.

3.29. По результатам заседания Экспертной группы в порядке и сроки, предусмотренные Положением об Экспертной группе, Экспертная группа принимает решение, которое оформляется протоколом заседания Экспертной группы.

3.30. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Экспертной группы публикует его на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края www.economy.permkrai.ru, а также обеспечивает публикацию на инвестиционном портале Пермского края www.investinperm.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и направляет протокол заседания Экспертной группы инициаторам инвестиционных проектов по почтовому адресу или адресу электронной почты, указанному в заявке.

3.31. В случае если по итогам рассмотрения инвестиционных проектов Экспертной группой принято решение о целесообразности реализации инвестиционного проекта, Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Экспертной группы направляет протокол заседания Экспертной группы и документы, предусмотренные [пунктами 3.18.3.1 - 3.18.3.4, 3.21](#) настоящего Порядка, на рассмотрение членам Совета.

3.32. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Экспертной группы инициирует проведение заседания Совета.

Точную дату заседания Совета определяет губернатор Пермского края.

3.33. Совет осуществляет:

3.33.1. рассмотрение и отбор инвестиционных проектов;

3.33.2. заслушивание очной презентации инвестиционного проекта представившим его инициатором инвестиционного проекта.

Очная презентация инвестиционного проекта осуществляется в свободной форме. Время презентации не должно превышать 15 минут. В ходе очной презентации члены Совета, а также приглашенные лица могут задавать вопросы, касающиеся реализации инвестиционного проекта.

3.34. По результатам рассмотрения и отбора инвестиционного проекта Совет принимает одно из следующих решений:

3.34.1. об отказе в присвоении инвестиционному проекту статуса "приоритетный инвестиционный проект" для предоставления мер государственной поддержки;

3.34.2. о присвоении инвестиционному проекту статуса "приоритетный инвестиционный проект" для предоставления мер государственной поддержки.

3.35. Решение об отказе в присвоении инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта принимается Советом при возникновении на день заседания Совета оснований, предусмотренных [пунктами 4.7.1, 4.7.3, 4.7.11](#) настоящего Порядка.

3.36. Решение Совета оформляется протоколом заседания Совета в порядке и сроки, предусмотренные Положением о Совете.

В решении Совета указываются параметры реализации инвестиционного проекта, предусмотренные [пунктом 2.24](#) настоящего Порядка.

3.37. В течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Совета Уполномоченный орган:

3.37.1. направляет в ГБУ ПК "АИР" выписку из протокола заседания Совета;

3.37.2. публикует протокол заседания Совета на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края www.economy.permkrai.ru, а также обеспечивает публикацию на инвестиционном портале Пермского края www.investinperm.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3.38. В течение 10 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа выписки из протокола заседания Совета ГБУ ПК "АИР":

3.38.1. направляет выписку из протокола заседания Совета и проект Соглашения инициатору инвестиционного проекта;

3.38.2. включает инвестиционный проект в Реестр.

IV. Порядок предоставления отчетности. Мониторинг реализации приоритетного инвестиционного проекта. Прекращение действия статуса

4.1. Инициаторы приоритетных инвестиционных проектов направляют в ГБУ ПК "АИР":

4.1.1. ежеквартально:

4.1.1.1. **отчет** по исполнению "дорожной карты" приоритетного инвестиционного проекта по форме согласно приложению 10 к настоящему Порядку.

Оценка исполнения "дорожной карты" приоритетного инвестиционного проекта производится ГБУ ПК "АИР" ежеквартально путем сопоставления фактически реализованных и плановых мероприятий "дорожной карты" приоритетного инвестиционного проекта, предусмотренных Соглашением, на основании отчетов по исполнению "дорожной карты" приоритетного инвестиционного проекта, представляемых инициатором приоритетного инвестиционного проекта;

4.1.1.2. справочную **информацию** о ходе реализации приоритетного инвестиционного проекта по форме согласно приложению 11 к настоящему Порядку;

4.1.2. ежегодно в срок до 01 апреля года, следующего за отчетным:

4.1.2.1. **отчет** о реализации приоритетного инвестиционного проекта по форме согласно приложению 12 к настоящему Порядку;

4.1.2.2. документы, подтверждающие отсутствие задолженности по налогам и сборам в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды, сформированные в период с 01 января по 31 марта года, в котором направляется отчет, предусмотренный **пунктом 4.1.2.1** настоящего Порядка;

4.1.2.3. в случае если приоритетному инвестиционному проекту в соответствии с **пунктом 1.2.4** настоящего Порядка присвоена категория "высокопроизводительный приоритетный инвестиционный проект" и инициатором приоритетного инвестиционного проекта завершена инвестиционная фаза приоритетного инвестиционного проекта, инициатор приоритетного инвестиционного проекта представляет в ГБУ ПК "АИР" по итогам трех последовательных налоговых периодов, следующих за налоговым периодом, в котором завершена инвестиционная фаза приоритетного инвестиционного проекта:

4.1.2.3.1. расчет показателя производительности труда за отчетный налоговый период (год), проведенный в соответствии с **приложением 13** к настоящему Порядку;

4.1.2.3.2. скан-копии подтверждающих документов для расчета показателя производительности труда в соответствии с **пунктами 2.4.10.1 - 2.4.10.4** настоящего Порядка;

4.1.3. не позднее 15 рабочих дней со дня исполнения инициатором приоритетного инвестиционного проекта мероприятий "дорожной карты" приоритетного инвестиционного проекта информацию, подтверждающую выполнение обязательств по мероприятиям "дорожной карты" приоритетного инвестиционного проекта (в случае если реализация приоритетного инвестиционного проекта осуществляется в соответствии с **разделом III** настоящего Порядка);

4.1.4. в случае если инициатор инвестиционного проекта претендует на применение инвестиционного налогового вычета в рамках реализации приоритетного инвестиционного проекта:

4.1.4.1. не позднее 10 рабочих дней со дня наступления срока представления в налоговые

органы налоговой декларации по налогу на прибыль организаций за отчетный период и налоговый период, последний день которого совпадает с отчетным кварталом, данные о фактическом объеме инвестиций для применения инвестиционного налогового вычета, в том числе по каждому объекту основных средств: наименование, стоимость, дата ввода в эксплуатацию, амортизационная группа, код основного средства в соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов. В случае необходимости ГБУ ПК "АИР" имеет право запросить копии первичных документов, подтверждающих ввод вышеуказанных основных средств в эксплуатацию;

4.1.4.2. не позднее 10 рабочих дней со дня наступления срока представления в налоговые органы налоговой декларации по налогу на прибыль организаций за отчетный период и налоговый период, последний день которого совпадает с отчетным кварталом, информацию о размере указанного в декларации инвестиционного налогового вычета;

4.1.5. в случае если на инвестиционном портале Пермского края www.investinperm.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" обеспечена техническая возможность направления данных инициаторами приоритетных инвестиционных проектов в ГБУ ПК "АИР" через "личный кабинет" инициатора приоритетного инвестиционного проекта, инициатор приоритетного инвестиционного проекта вправе направлять документы и информацию, предусмотренные [пунктами 4.1.1 - 4.1.4](#) настоящего Порядка, в электронной форме с электронной подписью.

4.2. Мониторинг реализации приоритетного инвестиционного проекта осуществляется ГБУ ПК "АИР" ежеквартально.

4.2.1. Инициатор инвестиционного проекта предоставляет в ГБУ ПК "АИР" информацию в соответствии с [пунктами 4.1.1.1, 4.1.1.2](#) настоящего Порядка в срок до последнего числа месяца, следующего за отчетным кварталом. Если день представления информации в соответствии с [пунктами 4.1.1.1, 4.1.1.2](#) настоящего Порядка приходится на нерабочий (выходной) день, то сроком представления информации считается первый следующий за ним рабочий день.

4.3. По результатам мониторинга реализации инвестиционного проекта ГБУ ПК "АИР" формирует заключение, которое должно содержать по каждому приоритетному инвестиционному проекту:

информацию о соответствии (несоответствии с указанием причин) параметров инвестиционного проекта на отчетную дату параметрам, указанным в протоколе заседания Совета или распоряжении губернатора Пермского края, с учетом допустимых отклонений;

информацию о соответствии (несоответствии с указанием причин) плановых и фактических сроков реализации мероприятий "дорожной карты" инвестиционного проекта с учетом допустимых отклонений.

4.4. В случае если инициатором инвестиционного проекта направлено заявление о признании инвестиционного проекта реализованным в соответствии с параметрами, указанными в протоколе заседания Совета или распоряжении губернатора Пермского края, и сохранении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта либо заявление о признании инвестиционного проекта реализованным в соответствии с параметрами, указанными в протоколе заседания Совета или распоряжении губернатора Пермского края, и прекращении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта и по результатам мониторинга

реализации инвестиционного проекта подтверждены соответствие параметров инвестиционного проекта параметрам, указанным в протоколе заседания Совета или распоряжении губернатора Пермского края, с учетом допустимых отклонений, соответствие плановых и фактических сроков реализации мероприятий "дорожной карты" инвестиционного проекта с учетом допустимых отклонений, ГБУ ПК "АИР" в течение 10 рабочих дней со дня получения указанного заявления выполняет следующие мероприятия:

4.4.1. готовит информационную справку для подтверждения реализации инвестиционного проекта в соответствии с параметрами, указанными в протоколе заседания Совета или распоряжении губернатора Пермского края, с учетом допустимых отклонений;

4.4.2. направляет информационную справку, предусмотренную [пунктом 4.4.1](#) настоящего Порядка, в адрес Уполномоченного органа.

4.5. По итогам представления инициаторами инвестиционных проектов информации, предусмотренной [пунктами 4.1.1.1, 4.1.1.2](#) настоящего Порядка, ГБУ ПК "АИР" в течение 15 рабочих дней со дня истечения срока, предусмотренного [пунктом 4.2.1](#) настоящего Порядка, направляет в Уполномоченный орган и в случае, если инициатору инвестиционного проекта предоставлен земельный участок в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации в целях реализации приоритетного инвестиционного проекта, - в орган, уполномоченный на распоряжение земельным участком:

заключение, предусмотренное [пунктом 4.3](#) настоящего Порядка;

копию отчета по исполнению "дорожной карты" приоритетного инвестиционного проекта;

копию справочной информации о ходе реализации приоритетного инвестиционного проекта.

4.6. Инвестиционный проект утрачивает статус приоритетного инвестиционного проекта со дня проведения заседания Совета, на котором принято решение о прекращении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта.

4.7. Решение о прекращении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта может быть принято Советом при наличии одного из следующих оснований:

4.7.1. реорганизация (ликвидация), приведшая к прекращению деятельности инициатора инвестиционного проекта;

4.7.2. заявление инициатора инвестиционного проекта о прекращении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 4.4](#) настоящего Порядка;

4.7.3. решение суда о несостоятельности (банкротстве) инициатора инвестиционного проекта;

4.7.4. непредставление инициатором инвестиционного проекта документов, предусмотренных [пунктами 4.1.1.1, 4.1.1.2, 4.1.2.1, 4.1.2.2](#) настоящего Порядка, в течение двух отчетных периодов подряд;

4.7.5. представление заведомо ложных данных в документах, предусмотренных [пунктами](#)

4.1.1 - 4.1.4 настоящего Порядка;

4.7.6. выявление несоответствия фактически реализуемого инвестиционного проекта характеристикам инвестиционного проекта, указанным в заявке инвестиционного проекта при получении статуса приоритетного инвестиционного проекта либо корректировке параметров;

4.7.7. существенное нарушение условий Соглашения;

4.7.8. нарушение условия о направлении безотзывной банковской гарантии, предусмотренной **пунктом 1.7.4.2.4** настоящего Порядка (в случае, если статус приоритетного инвестиционного проекта был присвоен в отношении проекта, соответствующего требованиям **пункта 1.7.4.2** настоящего Порядка);

4.7.9. отказ инициатора инвестиционного проекта подписать Соглашение в случае, если Соглашение направлено на подписание в соответствии с **пунктами 2.27.3, 3.38.1, 5.14.3** настоящего Порядка, в том числе отказ подписать изменения в Соглашение в соответствии с **пунктом 5.14.3** настоящего Порядка;

4.7.10. неиспользование или нецелевое использование земельного участка, предоставленного в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях реализации приоритетного инвестиционного проекта, подтвержденное актом осмотра земельного участка, составленным арендодателем земельного участка;

4.7.11. выражение большинством голосов членов Совета мнения о нецелесообразности реализации инвестиционного проекта в заявленных инициатором инвестиционного проекта параметрах.

4.8. При наличии оснований, указанных в **пунктах 4.7.1 - 4.7.10** настоящего Порядка, ГБУ ПК "АИР" в течение 10 рабочих дней со дня получения сведений о наличии оснований:

4.8.1. иницирует проведение встречи с инициатором приоритетного инвестиционного проекта для выяснения причин возникновения оснований, указанных в **пунктах 4.7.1 - 4.7.10** настоящего Порядка, по итогам которой составляется протокол проведения встречи;

4.8.2. готовит информационную справку для принятия решения о прекращении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта. Информационная справка должна содержать подробную информацию о нарушениях в реализации приоритетного инвестиционного проекта;

4.8.3. направляет протокол, информационную справку, предусмотренные **пунктами 4.8.1, 4.8.2** настоящего Порядка, в адрес Уполномоченного органа.

4.9. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения от ГБУ ПК "АИР" документов, предусмотренных **пунктами 4.4.1** либо **4.8.1, 4.8.2** настоящего Порядка, иницирует проведение заседания Экспертной группы.

4.10. Экспертная группа осуществляет рассмотрение приоритетного инвестиционного проекта с учетом документов, предусмотренных **пунктами 4.4.1** либо **4.8.1, 4.8.2** настоящего Порядка.

По результатам рассмотрения инвестиционного проекта Экспертная группа путем

голосования принимает одно из следующих решений:

рекомендовать Совету прекратить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта;

рекомендовать Совету направить приоритетный инвестиционный проект на корректировку параметров приоритетного инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета или распоряжении губернатора Пермского края, в соответствии с порядком, предусмотренным [разделом V](#) настоящего Порядка;

рекомендовать Совету признать приоритетный инвестиционный проект реализованным, сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта.

Результаты рассмотрения инвестиционного проекта Экспертной группой фиксируются в протоколе заседания Экспертной группы, который подписывается в течение 3 рабочих дней со дня проведения заседания Экспертной группы председательствующим на заседании Экспертной группы и секретарем Экспертной группы.

4.11. Уполномоченный орган в срок не позднее 10 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Экспертной группы инициирует проведение заседания Совета.

Точную дату заседания Совета определяет губернатор Пермского края.

4.12. Совет рассматривает приоритетный инвестиционный проект с учетом документов, предусмотренных [пунктами 4.4.1](#) либо [4.8.1](#), [4.8.2](#) настоящего Порядка, и протокола заседания Экспертной группы.

По результатам рассмотрения приоритетного инвестиционного проекта Совет принимает одно из следующих решений:

о прекращении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта;

о направлении приоритетного инвестиционного проекта на корректировку параметров инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета или распоряжении губернатора Пермского края, в соответствии с порядком, предусмотренным [разделом V](#) настоящего Порядка;

о признании приоритетного инвестиционного проекта реализованным и сохранении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта.

Решение Совета по результатам рассмотрения приоритетного инвестиционного проекта фиксируется в протоколе заседания Совета.

4.13. В течение 30 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Совета Уполномоченный орган:

4.13.1. направляет в ГБУ ПК "АИР" выписку из протокола заседания Совета;

4.13.2. публикует протокол заседания Совета на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края www.economy.permkrai.ru, а также обеспечивает публикацию протокола заседания Совета на инвестиционном портале Пермского

края www.investinperm.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4.14. В случае принятия Советом решения о прекращении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта ГБУ ПК "АИР" в течение 5 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа выписки из протокола заседания Совета:

4.14.1. направляет инициатору приоритетного инвестиционного проекта, а также в орган, уполномоченный на распоряжение земельным участком (в случае если инициатору инвестиционного проекта предоставлен земельный участок в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации в целях реализации приоритетного инвестиционного проекта), выписку из протокола заседания Совета;

4.14.2. исключает инвестиционный проект из Реестра;

4.14.3. направляет инициатору инвестиционного проекта уведомление о расторжении Соглашения.

4.15. В случае принятия Советом решения о направлении инвестиционного проекта на корректировку параметров инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета или распоряжении губернатора Пермского края, в соответствии с порядком, предусмотренным [разделом V](#) настоящего Порядка, ГБУ ПК "АИР" в течение 10 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа выписки из протокола заседания Совета направляет инициатору инвестиционного проекта, а также в орган, уполномоченный на распоряжение земельным участком (в случае если инициатору инвестиционного проекта предоставлен земельный участок в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации в целях реализации приоритетного инвестиционного проекта), выписку из протокола заседания Совета.

4.16. В случае принятия Советом решения о признании приоритетного инвестиционного проекта реализованным и сохранении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта ГБУ ПК "АИР" в течение 10 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа выписки из протокола заседания Совета:

4.16.1. направляет инициатору инвестиционного проекта, а также в орган, уполномоченный на распоряжение земельным участком (в случае если инициатору инвестиционного проекта предоставлен земельный участок в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации в целях реализации приоритетного инвестиционного проекта), выписку из протокола заседания Совета;

4.16.2. вносит изменения в Реестр;

4.16.3. направляет инициатору инвестиционного проекта уведомление о прекращении обязательств по предоставлению документов, предусмотренных [пунктами 4.1.1.1, 4.1.1.2, 4.1.3](#) настоящего Порядка.

V. Корректировка параметров приоритетного инвестиционного проекта

5.1. Если в ходе реализации инвестиционного проекта после присвоения статуса "приоритетный инвестиционный проект" инициатору инвестиционного проекта требуется

проведение корректировки параметров инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета или распоряжении губернатора Пермского края, Соглашении, инициатор инвестиционного проекта направляет в ГБУ ПК "АИР" заявку, заполненную с учетом актуализированных данных в отношении инвестиционного проекта, с приложением следующих документов:

5.1.1. документов, предусмотренных [пунктом 2.4](#) настоящего Порядка;

5.1.2. информации об изменениях, планируемых к внесению в "дорожную карту" инвестиционного проекта (в случае если инициатор инвестиционного проекта планирует вносить изменения в план реализации инвестиционного проекта, в том числе в срок реализации инвестиционного проекта и отдельные его этапы);

5.1.3. документов, предусмотренных [пунктом 2.4.9](#) настоящего Порядка (в случае, если инициатор инвестиционного проекта претендует на присвоение или изменение категории приоритетного инвестиционного проекта Пермского края в соответствии с [пунктом 1.2.4](#) настоящего Порядка, корректировку объема инвестиций для применения инвестиционного налогового вычета, за исключением категории "высокопроизводительный приоритетный инвестиционный проект Пермского края");

5.1.4. документов, предусмотренных [пунктом 2.4.10](#) настоящего Порядка (в случае, если инициатор инвестиционного проекта претендует на присвоение категории "высокопроизводительный приоритетный инвестиционный проект Пермского края" в соответствии с [пунктом 1.2.4](#) настоящего Порядка, корректировку объема инвестиций для применения инвестиционного налогового вычета в рамках категории "высокопроизводительный приоритетный инвестиционный проект Пермского края").

В случае если инвестиционному проекту в соответствии с [пунктом 1.2.4](#) настоящего Порядка присвоена категория "малый приоритетный инвестиционный проект Пермского края", или "средний приоритетный инвестиционный проект Пермского края", или "крупный приоритетный инвестиционный проект Пермского края", изменение любой из указанных категорий на категорию "высокопроизводительный приоритетный инвестиционный проект Пермского края" не допускается.

5.2. Требования к заявке и прилагаемым к заявке документам, представляемым инициатором инвестиционного проекта в соответствии с [пунктами 5.1, 5.1.1 - 5.1.4](#) настоящего Порядка, предусмотрены [пунктами 2.2, 2.5](#) настоящего Порядка.

5.3. ГБУ ПК "АИР" регистрирует заявку и прилагаемые к заявке документы в порядке, предусмотренном [пунктом 2.7](#) настоящего Порядка.

5.4. ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее 7 рабочих дней со дня регистрации заявки и прилагаемых к заявке документов рассматривает их на предмет:

5.4.1. комплектности документов, представляемых в соответствии с [пунктами 5.1, 5.1.1 - 5.1.4](#) настоящего Порядка;

5.4.2. соблюдения требований к оформлению заявки и прилагаемых к ней документов, установленных [пунктами 2.2, 2.5](#) настоящего Порядка;

5.4.3. соответствия заявки установленной настоящим Порядком форме;

5.4.4. наличия фактов, указывающих на недостоверность представленных инициатором инвестиционного проекта документов и содержащихся в них сведений.

5.5. В случае соответствия заявки и прилагаемых к ней документов требованиям, предусмотренным [пунктом 5.4](#) настоящего Порядка, ГБУ ПК "АИР" не позднее 20 рабочих дней со дня регистрации заявки и прилагаемых к заявке документов:

5.5.1. проводит оценку бюджетной эффективности инвестиционного проекта, готовит справочную информацию об инициаторе инвестиционного проекта в соответствии с [пунктом 2.9.1](#) настоящего Порядка, а также направляет запросы в соответствии с [пунктами 2.9.4.1, 2.9.4.2](#) настоящего Порядка с приложением расчета бюджетной эффективности инвестиционного проекта и документов, предусмотренных [пунктами 5.1, 5.1.1 - 5.1.4](#) настоящего Порядка;

5.5.2. в случае если в заявке, направленной инициатором инвестиционного проекта в соответствии с [пунктом 5.1](#) настоящего Порядка, содержится информация о необходимости предоставления земельного участка в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации в целях реализации приоритетного инвестиционного проекта, выполняет мероприятия и осуществляет подготовку документов, предусмотренных [пунктами 2.9.2, 2.10.1.1, 2.10.2](#) настоящего Порядка;

5.5.3. направляет в адрес Уполномоченного органа документы, предусмотренные [пунктами 5.1, 5.1.1 - 5.1.4, 5.5.2](#) настоящего Порядка, справочную информацию, расчет бюджетной эффективности инвестиционного проекта, а также заключения в отношении инвестиционного проекта, полученные ГБУ ПК "АИР" в соответствии с [пунктами 2.9.4.1, 2.9.4.2](#) настоящего Порядка.

5.6. ГБУ ПК "АИР" не позднее 30 рабочих дней со дня регистрации заявки и прилагаемых к заявке документов, указанных в [пунктах 5.1, 5.1.1 - 5.1.4](#) настоящего Порядка, возвращает их инициатору инвестиционного проекта с приложением [уведомления](#) по форме согласно приложению 6 к настоящему Порядку в следующих случаях:

5.6.1. несоответствие заявки и прилагаемых к заявке документов требованиям, предусмотренным [пунктом 5.4](#) настоящего Порядка;

5.6.2. признание инвестиционного проекта неэффективным по итогам проведения оценки бюджетной эффективности инвестиционного проекта;

5.6.3. получение ГБУ ПК "АИР" в соответствии с [пунктом 2.9.2](#) настоящего Порядка ответа органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком, о невозможности предоставления земельного участка для целей реализации инвестиционного проекта.

Возврат заявки и прилагаемых к заявке документов, предусмотренный [абзацем первым пункта 5.6](#) настоящего Порядка, осуществляется ГБУ ПК "АИР" адресу юридического лица в соответствии с данными Единого государственного реестра юридических лиц.

Инициатор инвестиционного проекта после устранения выявленных недостатков, нарушений, замечаний в соответствии с [пунктами 5.6.1, 5.6.2](#) настоящего Порядка вправе

повторно направить в ГБУ ПК "АИР" заявку и прилагаемые к заявке документы в соответствии с [пунктами 5.1, 5.1.1 - 5.1.4](#) настоящего Порядка.

Вновь полученные заявка и прилагаемые к заявке документы в соответствии с [пунктами 5.1, 5.1.1 - 5.1.4](#) настоящего Порядка регистрируются и рассматриваются в порядке и сроки, аналогичные порядку и срокам регистрации и рассмотрения заявок, поданных впервые.

5.7. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения от ГБУ ПК "АИР" документов, предусмотренных [пунктами 5.1, 5.1.1 - 5.1.4, 5.5.3](#) настоящего Порядка, инициирует проведение заседания Экспертной группы.

5.8. Экспертная группа осуществляет рассмотрение приоритетного инвестиционного проекта с учетом документов, предусмотренных [пунктами 5.1, 5.1.1 - 5.1.4, 5.5.3](#) настоящего Порядка.

По результатам рассмотрения приоритетного инвестиционного проекта Экспертная группа путем голосования принимает одно из следующих решений:

рекомендовать Совету отказать в корректировке параметров приоритетного инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета или распоряжении губернатора Пермского края, Соглашении, прекратить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта;

рекомендовать Совету отказать в корректировке параметров приоритетного инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета или распоряжении губернатора Пермского края, Соглашении, сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта;

рекомендовать Совету сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта при условии внесения изменений в параметры приоритетного инвестиционного проекта, в том числе в распоряжение губернатора Пермского края, Соглашение.

Результаты рассмотрения приоритетного инвестиционного проекта Экспертной группой фиксируются в протоколе заседания Экспертной группы, который подписывается в течение 3 рабочих дней со дня проведения заседания Экспертной группы председательствующим на заседании Экспертной группы и секретарем Экспертной группы.

5.9. Уполномоченный орган в срок не позднее 10 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Экспертной группы инициирует проведение заседания Совета.

Точную дату заседания Совета определяет губернатор Пермского края.

5.10. Совет рассматривает приоритетный инвестиционный проект с учетом документов, предусмотренных [пунктами 5.1, 5.1.1 - 5.1.4, 5.5.3](#) настоящего Порядка, заключений в отношении инвестиционного проекта, полученных ГБУ ПК "АИР" в соответствии с [пунктами 2.9.4.1, 2.9.4.2](#) настоящего Порядка, и протокола заседания Экспертной группы.

По результатам рассмотрения приоритетного инвестиционного проекта Совет принимает одно из следующих решений:

отказать в корректировке параметров инвестиционного проекта, указанных в протоколе

заседания Совета или распоряжении губернатора Пермского края, Соглашении, прекратить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта;

отказать в корректировке параметров инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета или распоряжении губернатора Пермского края, Соглашении, сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта;

сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта при условии внесения изменений в параметры приоритетного инвестиционного проекта, в том числе в распоряжение губернатора Пермского края, Соглашение.

В случае если инициатор инвестиционного проекта на основании документов, предусмотренных [пунктами 5.1, 5.1.1 - 5.1.4](#) настоящего Порядка, претендовал на применение инвестиционного налогового вычета, Совет также принимает решение о присвоении либо изменении категории приоритетного инвестиционного проекта Пермского края в соответствии с [пунктом 1.2.4](#) настоящего Порядка, изменении объема инвестиций для применения инвестиционного налогового вычета с учетом справочной информации и положений [абзаца второго пункта 5.1.4](#) настоящего Порядка.

В случае принятия Советом решения о сохранении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта при условии внесения изменений в параметры приоритетного инвестиционного проекта, в том числе в распоряжение губернатора Пермского края, Соглашение общий срок действия статуса приоритетного инвестиционного проекта не превышает 10 лет со дня принятия решения о присвоении инвестиционному проекту статуса "приоритетный инвестиционный проект" на основании решения Совета или распоряжения губернатора Пермского края.

Решение Совета по результатам рассмотрения приоритетного инвестиционного проекта фиксируется в протоколе заседания Совета.

5.11. В течение 30 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Совета Уполномоченный орган:

5.11.1. направляет в ГБУ ПК "АИР" выписку из протокола заседания Совета;

5.11.2. публикует протокол заседания Совета на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края www.economy.permkrai.ru, а также обеспечивает публикацию протокола заседания Совета на инвестиционном портале Пермского края www.investinperm.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

5.12. В случае принятия Советом решения об отказе в корректировке параметров инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета или распоряжении губернатора Пермского края, Соглашении, и прекращении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта ГБУ ПК "АИР" в течение 5 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа выписки из протокола заседания Совета исключает инвестиционный проект из Реестра, направляет документы в соответствии с [пунктами 4.14.1, 4.14.3](#) настоящего Порядка.

5.13. В случае принятия Советом решения об отказе в корректировке параметров инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета или распоряжении

губернатора Пермского края, Соглашении, и сохранении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта ГБУ ПК "АИР" в течение 5 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа выписки из протокола заседания Совета направляет выписку из протокола заседания Совета инициатору инвестиционного проекта.

5.14. В случае принятия Советом решения о сохранении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта при условии корректировки параметров инвестиционного проекта, в том числе внесения изменений в распоряжение губернатора Пермского края, Соглашение, ГБУ ПК "АИР" в течение 10 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа выписки из протокола заседания Совета:

5.14.1. направляет инициатору инвестиционного проекта, а также в орган, уполномоченный на распоряжение земельным участком (в случае если инициатору инвестиционного проекта предоставлен или планируется к предоставлению земельный участок в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации в целях реализации приоритетного инвестиционного проекта), выписку из протокола заседания Совета;

5.14.2. вносит изменения в Реестр;

5.14.3. направляет инициатору инвестиционного проекта проект дополнительного соглашения к Соглашению (в случае если с инициатором инвестиционного проекта заключено Соглашение в соответствии с действующей типовой формой Соглашения) либо проект Соглашения в новой редакции, соответствующей действующей типовой форме Соглашения (в случае если редакция Соглашения, заключенного с инициатором инвестиционного проекта, не соответствует действующей типовой форме Соглашения).

5.15. При проведении корректировки параметров приоритетного инвестиционного проекта не допускается корректировка параметров инвестиционных проектов в случае, если отбор инвестиционного проекта проводился в соответствии с инвестиционным предложением и такой отбор проведен на основе более чем одной заявки, поступившей для рассмотрения.

Приложение 1
к Порядку
рассмотрения и отбора инвестиционных
проектов с объемом инвестиций не менее
100 миллионов рублей, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края

ФОРМА

ЗАЯВКА

(указывается причина направления заявки: на участие в отборе
инвестиционных проектов; на корректировку параметров
приоритетного инвестиционного проекта)

1. Общие сведения об инвестиционном проекте и инициаторе инвестиционного проекта.

Наименование инвестиционного проекта		
Наименование юридического лица / индивидуального предпринимателя - инициатора инвестиционного проекта		
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) - инициатора инвестиционного проекта		
Основной вид деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД)		
Контактные данные инициатора инвестиционного проекта: ФИО, контактный телефон, e-mail	Руководитель: ФИО, контактный телефон, e-mail	Контактное лицо инициатора инвестиционного проекта: ФИО, контактный телефон, e-mail
Конечный бенефициар, контролирующая сторона инициатора инвестиционного проекта		
Место реализации инвестиционного проекта с указанием муниципального образования (муниципальных образований)		
Сфера деятельности, в которой реализуется инвестиционный проект		
Иные условия реализации инвестиционного проекта (обязательства инициатора инвестиционного проекта по реализации мероприятий социального характера, планируемые к осуществлению на территории Пермского края в связи с реализацией инвестиционного проекта (в том числе в сфере образования, здравоохранения, развития инфраструктуры)		

2. Тип инвестиционного проекта.

- Создание нового производства / объекта "с нуля".
- Реконструкция действующего производства / объекта.
- Модернизация действующего производства / объекта.
- Выпуск новой продукции на действующем производстве.
- Расширение действующего производства.

3. Краткое описание инвестиционного проекта:

3.1. производимый в результате реализации инвестиционного проекта продукт / создаваемый объект, ключевые преимущества, конкуренты на рынке; в случае если реализуется инвестиционный проект по модернизации производства, указываются данные о росте производительности / эффективности производства:

Цель проекта	
Создаваемые (приобретаемые, возводимые) объекты с указанием информации о земельном(ых) участке(ах), на котором(ых) планируется возведение объектов:	
1.	
...	
Производимые в результате реализации инвестиционного проекта продукты (услуги)	
Ключевые преимущества	
Конкуренты на рынке	

3.2. количество возводимых квадратных метров жилья, а также параметры объектов социально-культурного и (или) коммунально-бытового назначения и сроки их возведения (в случае если инициатором инвестиционного проекта заявлен инвестиционный проект, соответствующий требованиям [пункта 1.7.4.2](#) Порядка рассмотрения и отбора инвестиционных проектов с объемом инвестиций не менее 100 миллионов рублей, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 06 декабря 2013 г. N 1721-п "Об отборе инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края" (далее - Порядок));

3.3. данные о значениях показателя производительности труда по годам (заполняется в случае, если инициатор инвестиционного проекта претендует на присвоение инвестиционному

проекту категории "высокопроизводительный приоритетный инвестиционный проект Пермского края"):

Показатель	20__ год (базовый), млн рублей / чел. <*>	Последовательные налоговые периоды		
		20__ год, млн рублей / чел. <***>	20__ год, млн рублей / чел.	20__ год, млн рублей / чел.
Производительность труда				

<*> Базовый год - год (налоговый период), предшествующий началу инвестиционной фазы инвестиционного проекта.

<***> Год (налоговый период), следующий за налоговым периодом, в котором завершилась инвестиционная фаза инвестиционного проекта.

4. Описание состояния инвестиционного проекта на дату подачи заявки (наличие проектно-сметной документации, разрешения на строительство, рабочей документации (или степень готовности данных документов): _____

5. Опыт инициатора инвестиционного проекта по реализации инвестиционных проектов: _____

6. Планируемые к получению меры государственной поддержки.

Административное сопровождение инвестиционного проекта.

Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов.

Инвестиционный налоговый вычет.

Пониженная ставка по налогу на прибыль организаций для региональных инвестиционных проектов.

Льгота по налогу на имущество организаций.

7. Срок реализации инвестиционного проекта.

Общие сроки реализации инвестиционного проекта (год - год): _____ - _____.

Инвестиционная фаза инвестиционного проекта.

Начало инвестиционной фазы инвестиционного проекта (налоговый период (год): _____.

Завершение инвестиционной фазы инвестиционного проекта (налоговый период (год): _____.

Налоговые периоды подтверждения показателя производительности труда (год) (данные обязательны при заполнении заявки в отношении инвестиционного проекта, претендующего на присвоение инвестиционному проекту категории "Высокопроизводительный приоритетный инвестиционный проект Пермского края". Указываются три последовательных налоговых периода, следующих за налоговым периодом, в котором завершилась инвестиционная фаза инвестиционного проекта): _____.

8. Общий объем инвестиций в рамках реализации инвестиционного проекта.

№ п/п	Стадия реализации инвестиционного проекта	Объем инвестиций в инвестиционный проект на дату подачи заявки	20__ год, млн руб	...	Всего по этапам реализации инвестиционного проекта			
1	Подготовка площадки						...	
2	Проектирование						...	
3	Строительство						...	
4	Оборудование						...	
...	
Итого, млн руб.							...	

8.1. Объем инвестиций для получения инвестиционного налогового вычета.

В случае если инициатор инвестиционного проекта претендует на применение инвестиционного налогового вычета в рамках реализации инвестиционного проекта, указывается ожидаемый перечень основных средств и плановые затраты, которые предполагает осуществить инициатор инвестиционного проекта в ходе реализации инвестиционного проекта, соответствующие требованиям статьи 3 Закона Пермского края от 10 сентября 2020 г. N 550-ПК "Об инвестиционном налоговом вычете по налогу на прибыль организаций в Пермском крае".

№ п/п	Наименование объектов основных средств	Плановая стоимость (без налога на	Год ввода в эксплуатацию	Группа основных средств	Амортизационная группа для целей	Срок полезного использования
-------	--	-----------------------------------	--------------------------	-------------------------	----------------------------------	------------------------------

		добавленную стоимость), млн рублей		для целей ОКОФ	налогового учета	
1	2	3	4	5	6	7
1						
2						
3						
...						
Итого, без налога на добавленную стоимость, млн руб.						

8.2. Объем инвестиций, формирующих стоимость объекта, в отношении которого планируется применение льготы по налогу на имущество организаций (заполняется в случае если инициатором инвестиционного проекта планируется применение льготы по налогу на имущество организаций в соответствии положениями пункта 10 части 1 статьи 4 Закона Пермского края "О налоге на имущество организаций на территории Пермского края и о внесении изменений в Закон Пермской области "О налогообложении в Пермском крае").

N п/п	Стадия реализации инвестиционного проекта	Объем инвестиций в инвестиционный проект на дату подачи заявки	20__ год, млн руб.				...	Всего по этапам реализации инвестиционного проекта
			20__ год, млн руб.					
1	Подготовка площадки						...	
2	Проектирование						...	
3	Строительство						...	
4	Оборудование						...	
...	
Итого, млн руб.							...	

9. Распределение финансирования инвестиционного проекта.

В млн руб. и процентах от полной стоимости инвестиционного проекта.

<input type="checkbox"/> Собственные средства инвестора	_____ млн руб. _____%
<input type="checkbox"/> Кредитные средства банков РФ	_____ млн руб. _____%
<input type="checkbox"/> Кредитные средства иностранных банков	_____ млн руб. _____%
<input type="checkbox"/> Другое, в том числе:	_____ млн руб. _____%
<input type="checkbox"/> собственные	_____ млн руб. _____%
_____ (указать)	
<input type="checkbox"/> заемные	_____ млн руб. _____%
_____ (указать)	
Итого: _____ млн руб. _____%.	

10. Финансово-экономические показатели реализации инвестиционного проекта.

Результурующие показатели, рассчитанные инициатором инвестиционного проекта в финансовой модели инвестиционного проекта.

Чистая приведенная стоимость (NPV)	млн руб.	
Внутренняя норма доходности (IRR)	%	
Срок окупаемости (PP)	лет	
Дисконтированный срок окупаемости (DPP)	лет	

11. Совокупный оценочный объем планируемых налоговых и неналоговых поступлений в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации в результате реализации инвестиционного проекта за весь прогнозный период реализации инвестиционного проекта без учета налога на добавленную стоимость, таможенных сборов, государственных пошлин, акцизов, отчислений во внебюджетные фонды: _____ млн руб.

12. Информация о земельном участке, на котором предполагается реализация инвестиционного проекта.

Кадастровый номер (при наличии)	
Адрес (местоположение)	

Площадь, кв. м	
Вид разрешенного использования	
Имеющиеся ограничения	
Вид права	<input type="checkbox"/> Аренда без торгов <input type="checkbox"/> Собственность <input type="checkbox"/> Аренда <input type="checkbox"/> Другое _____
Правообладатель (в случае если правообладателем земельного участка является инициатор инвестиционного проекта, указываются реквизиты документов, подтверждающих право владения, распоряжения, пользования)	
Требуется предоставление земельного участка в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет

Информация о земельном участке заполняется в отношении каждого из земельных участков, используемых и (или) планируемых к вовлечению для реализации инвестиционного проекта.

В случае если реализация приоритетного инвестиционного проекта планируется полностью или частично на земельном участке (земельных участках), предоставляемом(-ых) в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, то в отношении такого земельного участка инициатор инвестиционного проекта прикладывает к заявке схематическое отображение земельного участка с указанием основных параметров и (или) картографический материал земельного участка.

13. Финансовая модель инвестиционного проекта в формате excel.

Прилагается в формате excel к заявке. Финансовая модель инвестиционного проекта позволяет установить входящие данные, предпосылки расчета и порядок расчета инициатором инвестиционного проекта результирующих данных, в том числе поступлений в бюджет от реализации инвестиционного проекта.

14. Заключительные положения.

14.1. Подтверждаю достоверность и актуальность информации, представленной в составе настоящей заявки, в том числе исходных данных и результирующих показателей финансовой модели, включая уровень плановых налоговых и неналоговых отчислений в бюджет.

14.2. Подтверждаю отсутствие задолженности по выплате заработной платы работникам инициатора инвестиционного проекта.

14.3. Обязуюсь предоставить сведения об изменениях либо отклонениях параметров инвестиционного проекта от плановых.

14.4. Разрешаю публичное размещение информации об инвестиционном проекте в реестре инвестиционных проектов Пермского края и иным образом в соответствии с требованиями Порядка, Порядка ведения реестра инвестиционных проектов Пермского края, утверждаемых Правительством Пермского края.

14.5. В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку персональных данных, включенных в настоящую заявку, в том числе собственных персональных данных и персональных данных контактных(-ого) лиц(-а) инициатора инвестиционного проекта, указанных в настоящей заявке. Настоящее согласие предоставляется мной на осуществление действий, необходимых для целей присвоения инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта и (или) корректировки параметров приоритетного инвестиционного проекта, а также для взаимодействия в период реализации инвестиционного проекта, действия статуса. Подтверждаю наличие согласий представителей инициатора, указанных в настоящей заявке, на обработку и раскрытие третьим лицам персональных данных.

14.6. Выражаю согласие на заключение дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края (далее - Соглашение) (в случае если Соглашение заключено в соответствии с действующей типовой формой инвестиционного соглашения о реализации приоритетного инвестиционного проекта, утвержденной приказом Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края) либо заключение Соглашения в новой редакции, соответствующей действующей типовой форме инвестиционного соглашения о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края, утвержденной приказом Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края (в случае если редакция Соглашения не соответствует действующей типовой форме инвестиционного соглашения о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края) <*>.

Руководитель <*> _____ / _____ /
(подпись) (ФИО)

МП

(дата)

<*> В случае направления заявки на корректировку параметров приоритетного инвестиционного проекта.

<*> В случае направления заявки на участие в отборе инвестиционных проектов либо на корректировку параметров приоритетного инвестиционного проекта, реализуемого или планируемого к реализации несколькими юридическими лицами, подписание с проставлением печати (при наличии) осуществляется всеми юридическими лицами (индивидуальными

предпринимателями), осуществляющими (планирующими) реализацию инвестиционного проекта.

Приложение 2
к Порядку
рассмотрения и отбора инвестиционных
проектов с объемом инвестиций не менее
100 миллионов рублей, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края

ФОРМА

Прогнозные операционные показатели реализации
инвестиционного проекта и планируемые налоговые
и неналоговые поступления в бюджеты всех уровней бюджетной
системы Российской Федерации

Наименование показателя	Ед. изм.	Планируемый период				
		20х х год	20х х год	20х х год	...	п-й год
1	2	3	4	5	6	7
1. Операционные показатели инвестиционного проекта						
Валовая выручка	тыс. руб.					
Налогооблагаемая прибыль	тыс. руб.					
ФОТ сотрудников, зарегистрированных в Пермском крае	тыс. руб.					
Кадастровая стоимость земельных участков (если применимо)	тыс. руб.					
Среднегодовая стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения	тыс. руб.					
Объем добычи	нат. ед.					

Доходы, облагаемые НДС	тыс. руб.					
Расходы, облагаемые НДС	тыс. руб.					
"Входящий" НДС с капитальных вложений	тыс. руб.					
2. Планируемые налоговые и неналоговые поступления в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации						
Налог на прибыль, подлежащий уплате от реализации инвестиционного проекта <*>	тыс. руб.					
Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.					
Налог на имущество организаций	тыс. руб.					
Земельный налог	тыс. руб.					
НДС к уплате в бюджет (возмещению из бюджета)	тыс. руб.					
Отчисления во внебюджетные фонды (пенсионный, социального страхования, обязательного медицинского страхования)	тыс. руб.					
Транспортный налог	тыс. руб.					
Налог на добычу полезных ископаемых, в том числе:	тыс. руб.					
федеральный бюджет	тыс. руб.					
бюджет Пермского края	тыс. руб.					
Водный налог	тыс. руб.					
Арендная плата за землю, в том числе:	тыс. руб.					

федеральный бюджет	тыс. руб.					
бюджет Пермского края	тыс. руб.					
местный бюджет	тыс. руб.					
Арендная плата за имущество, в том числе:	тыс. руб.					
федеральный бюджет	тыс. руб.					
бюджет Пермского края	тыс. руб.					
местный бюджет	тыс. руб.					
Плата за негативное воздействие на окружающую среду, в том числе:	тыс. руб.					
федеральный бюджет	тыс. руб.					
бюджет Пермского края	тыс. руб.					
местный бюджет	тыс. руб.					
Плата за использование лесов, водных объектов, прочих природных ресурсов, в том числе:	тыс. руб.					
федеральный бюджет	тыс. руб.					
бюджет Пермского края	тыс. руб.					
местный бюджет	тыс. руб.					
Прочие (иные) поступления	тыс. руб.					

..., в том числе	тыс. руб.					
федеральный бюджет	тыс. руб.					
бюджет Пермского края	тыс. руб.					
муниципальный бюджет	тыс. руб.					
Среднее значение налога на прибыль организаций, в том числе <*>	тыс. руб.					
федеральный бюджет	тыс. руб.					
бюджет Пермского края	тыс. руб.					

<*> Либо налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения.

<*> Информация отражается в случае, если инициатор инвестиционного проекта планирует применять инвестиционный налоговый вычет по налогу на прибыль организаций.

Отражается среднее значение налога на прибыль организаций за три года (или за меньшее количество лет в случае, если обязанность предоставить в налоговые органы налоговую декларацию по налогу на прибыль организаций за налоговый период наступила менее трех раз). При этом в случае, если расчет производится на основании более чем одного налогового периода, среднее значение налога на прибыль организаций рассчитывается без учета нулевых значений.

В случае если на дату подачи заявки срок подачи налоговой декларации по налогу на прибыль организаций за налоговый период, предшествующий году подачи заявки, не наступил, для расчета среднего значения применяется предоставленная инициатором инвестиционного проекта прогнозная информация за указанный налоговый период, содержащая сведения об объеме налога на прибыль организаций.

Приложение 3
к Порядку
рассмотрения и отбора инвестиционных
проектов с объемом инвестиций не менее
100 миллионов рублей, реализуемых
или планируемых к реализации

на территории Пермского края

ФОРМА

ИНФОРМАЦИЯ
о возможности (невозможности) и сроках предоставления
земельного участка для реализации инвестиционного проекта <*>

_____ (дата составления)

1. Информация о земельном участке (земельных участках), на котором планируется реализация или реализуется инвестиционный проект.

1.1. Кадастровый номер или кадастровый квартал (в случае необходимости образования земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена):

_____.

1.2. Адрес (местоположение): _____.

1.3. Площадь (ориентировочная площадь), кв. м (в случае необходимости образования земельного участка): _____.

1.4. Вид разрешенного использования: _____.

1.5. Правообладатель: _____.

2. Информация о возможности предоставления земельного участка.

2.1. Наличие ограничений по использованию земельного участка:

_____.

2.2. Наличие градостроительных ограничений: _____.

_____.

2.3. Возможность предоставления земельного участка для целей реализации инвестиционного проекта <***>:

Да _____.

(указываются необходимые мероприятия, позволяющие предоставить земельный участок для реализации инвестиционного проекта в случае необходимости проведения таких мероприятий)

Нет _____.

(указываются основания, по которым предоставление земельного участка в целях реализации инвестиционного проекта не представляется возможным)

2.4. Срок предоставления земельного участка _____.

<*> Информация о земельном участке заполняется в отношении каждого из земельных участков, используемых и (или) планируемых к вовлечению для реализации инвестиционного проекта в соответствии с запросом государственного бюджетного учреждения Пермского края "Агентство инвестиционного развития".

<***> Указывается только один из предложенных вариантов.

Приложение 4
к Порядку
рассмотрения и отбора инвестиционных
проектов с объемом инвестиций не менее
100 миллионов рублей, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края

ФОРМА

Отраслевое заключение

(указывается причина составления отраслевого заключения: о целесообразности (нецелесообразности) присвоения инвестиционному проекту статуса "приоритетный инвестиционный проект"; о целесообразности (нецелесообразности) корректировки параметров приоритетного инвестиционного проекта)

(наименование инвестиционного проекта)

(инициатор инвестиционного проекта, ИНН)

(наименование исполнительного органа государственной власти Пермского края, подготовившего заключение)

1. Анализ инвестиционного проекта на предмет соответствия региональным и федеральным нормативным правовым актам, в том числе целям и задачам, стратегии развития и политике отрасли, государственным программам и т.д.

Инвестиционный проект соответствует региональным и федеральным нормативным правовым актам, в том числе целям и задачам, стратегии развития и политике отрасли, государственным программам и т.д.

(указать информацию (в том числе реквизиты документов) о соответствии целям и задачам, стратегии развития и политике отрасли, государственным программам и др., а также информацию о влиянии на развитие отрасли, новизне технологии (товара, услуги), масштабируемости технологии, соответствии техническим регламентам в отрасли и т.д.)

Инвестиционный проект не соответствует региональным и федеральным нормативным правовым актам, в том числе целям и задачам, стратегии развития и политике отрасли, государственным программам и др.

(указать причины несоответствия)

2. Соответствие отдельным рекомендациям отраслевого органа, утвержденным в отношении приоритетных инвестиционных проектов, реализуемых в соответствующей отрасли.

Инвестиционный проект соответствует

(указать реквизиты документов, утверждающих рекомендации отраслевого органа к

приоритетным инвестиционным проектам, реализуемым в отрасли, отразить показатели инвестиционного проекта в соответствии с рекомендациями отраслевого органа)

Инвестиционный проект не соответствует

(указать причины несоответствия документам, утверждающим рекомендации отраслевого органа к приоритетным инвестиционным проектам, реализуемым в отрасли, дополнительную информацию)

Отдельные рекомендации не утверждены

3. Конкуренентоспособность производимых товаров (работ, услуг).

(указать информацию о конкурентоспособности производимых товаров, работ (услуг))

4. Заключение о целесообразности (нецелесообразности) присвоения статуса "приоритетный инвестиционный проект" с учетом рекомендаций, указанных в [пунктах 1, 2](#) настоящего заключения <*>:

присвоение инвестиционному проекту статуса "приоритетный инвестиционный проект" целесообразно

инвестиционный проект нуждается в доработке в целях присвоения статуса "приоритетный инвестиционный проект"

(указать конкретные показатели (характеристики) инвестиционного проекта, нуждающиеся в доработке)

присвоение инвестиционному проекту статуса "приоритетный инвестиционный проект" нецелесообразно

5. Заключение о целесообразности (нецелесообразности) корректировки параметров приоритетного инвестиционного проекта <***>:

корректировка параметров приоритетного инвестиционного проекта с сохранением действия статуса приоритетного инвестиционного проекта целесообразна;

корректировка параметров приоритетного инвестиционного проекта нецелесообразна, сохранение действия статуса "приоритетный инвестиционный проект" целесообразно;

корректировка параметров приоритетного инвестиционного проекта нецелесообразна, сохранение действия статуса "приоритетный инвестиционный проект" нецелесообразно

(указать конкретные показатели (характеристики) инвестиционного проекта, являющиеся основанием для прекращения статуса приоритетного инвестиционного проекта)

Руководитель исполнительного органа
государственной власти Пермского края,
подготовившего заключение _____ / _____ /

(подпись)

(ФИО)

" ____ " _____ 20__ г.

Исполнитель _____ / _____ / _____ /
(должность) (подпись) (ФИО)

Контактный телефон _____

<*> Указывается только один из предложенных вариантов. Заполняется в случае рассмотрения инвестиционного проекта для присвоения статуса "приоритетный инвестиционный проект".

<***> Указывается только один из предложенных вариантов. Заполняется в случае рассмотрения целесообразности (нецелесообразности) корректировки параметров приоритетного инвестиционного проекта.

Приложение 5
к Порядку
рассмотрения и отбора инвестиционных
проектов с объемом инвестиций не менее
100 миллионов рублей, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края

ФОРМА

ИНФОРМАЦИЯ
о возможности и сроках предоставления земельного участка
для реализации инвестиционного проекта

N п/п	Наименование параметров земельного участка	Информация по параметрам
1	2	3
1	Адрес (местоположение)	
2	Площадь, кв. м	
3	Кадастровый номер (при наличии)	
4	<input type="checkbox"/> Категория земель <input type="checkbox"/> Вид разрешенного использования	

5	Правообладатель земельного участка	
6	Наличие ограничений по использованию земельного участка	
7	Наличие градостроительных ограничений, не позволяющих использовать земельный участок для реализации инвестиционного проекта	
8	Срок предоставления земельного участка	

Приложение 6
к Порядку
рассмотрения и отбора инвестиционных
проектов с объемом инвестиций не менее
100 миллионов рублей, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края

ФОРМА

УВЕДОМЛЕНИЕ

о несоответствии документов и инициатора инвестиционного
проекта, неэффективности инвестиционного проекта,
невозможности предоставления земельного участка

Настоящим уведомлением сообщается о несоответствии представленных заявки и прилагаемых к заявке документов перечню, и (или) формам, и (или) требованиям к оформлению, предусмотренным [пунктами 2.2, 2.4, 2.5, 2.6, 5.4.1 - 5.4.3](#) Порядка рассмотрения и отбора инвестиционных проектов с объемом инвестиций не менее 100 миллионов рублей, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края (далее - Порядок), и (или) о несоответствии инициатора инвестиционного проекта, инвестиционного проекта требованиям, предусмотренным [пунктами 1.6.1 - 1.6.5, 1.7.1 - 1.7.6](#) Порядка, и (или) признании инвестиционного проекта неэффективным по итогам проведения оценки бюджетной эффективности инвестиционного проекта, и (или) наличия фактов, указывающих на недостоверность представленных инициатором инвестиционного проекта документов и содержащихся в них сведений в соответствии с [пунктами 2.8.6, 5.4.4](#) Порядка, и (или) выявления несоответствия инвестиционного проекта инвестиционному предложению (в случае подачи инициатором инвестиционного проекта заявки в рамках отбора инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением), в соответствии с [пунктом 2.8.7](#) Порядка, и (или) получении, в соответствии с [пунктом 2.9.2](#) Порядка, ответа органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком, о невозможности предоставления земельного участка для целей реализации инвестиционного проекта.

Причина несоответствия: _____.

" ____ " _____ 20__ г.

Руководитель _____ / _____ /
(подпись) (ФИО)

Приложение 7
к Порядку
рассмотрения и отбора инвестиционных
проектов с объемом инвестиций не менее
100 миллионов рублей, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края

ФОРМА

СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА
основных показателей реализации инвестиционных проектов

N п/п	Наименование основных показателей реализации инвестиционных проектов	Значение основных показателей реализации инвестиционных проектов		
		наименование инвестиционного проекта 1	наименование инвестиционного проекта 2	наименование инвестиционного проекта 3
1	2	3	4	5
1				
2				
3				
...				

Приложение 8
к Порядку
рассмотрения и отбора инвестиционных

проектов с объемом инвестиций не менее
100 миллионов рублей, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края

ФОРМА

СВОДНЫЙ ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ
инвестиционных проектов

N п/ п	Наименование инвестиционного проекта	Наименование инициатора инвестиционного проекта	Количество набранных баллов, проставленных комиссией по отбору инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением (далее - Комиссия по отбору)				
			всего	в том числе по критериям оценки инвестиционных проектов			
				1.1	1.2	1.3	...
1	2	3	4	5	6	7	...
1							
2							
3							
...							

Председатель Комиссии по отбору _____ / _____ /

Члены Комиссии по отбору _____ / _____ /

Приложение 9
к Порядку
рассмотрения и отбора инвестиционных
проектов с объемом инвестиций не менее
100 миллионов рублей, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края

ФОРМА

ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ

инвестиционного проекта

(наименование инвестиционного проекта)

№ п/п	Наименование критериев оценки инвестиционного проекта	Значение критериев оценки инвестиционного проекта	Количество баллов	Комментарий члена комиссии по отбору инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением (далее - Комиссия по отбору)
1	2	3	4	5
1.1				
1.2				
1.3				
...				
ВСЕГО				

Член Комиссии по отбору _____ / _____ /
(подпись) (расшифровка)

Приложение 10
к Порядку
рассмотрения и отбора инвестиционных
проектов с объемом инвестиций не менее
100 миллионов рублей, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края

ФОРМА

ОТЧЕТ
по исполнению "дорожной карты" инвестиционного проекта

(полное наименование инвестиционного проекта)

N п/ п	Основное мероприятие				Комментарий
	Планируе мый результат реализации мероприятия	Фактический результат реализации мероприятия	Плановая дата исполне ния	Фактическая дата исполнения	
1	2	3	4	5	6
1					
1.1					
1.2					

Инициатор инвестиционного проекта _____

Приложение 11
к Порядку
рассмотрения и отбора инвестиционных
проектов с объемом инвестиций не менее
100 миллионов рублей, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края

ФОРМА

СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ
о ходе реализации приоритетного инвестиционного проекта

Наименование инициатора инвестиционного проекта, ИНН, КПП	
Наименование приоритетного инвестиционного проекта	
Дата присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта	

Срок окончания реализации приоритетного инвестиционного проекта в соответствии с распоряжением губернатора Пермского края "О присвоении статуса "приоритетный инвестиционный проект" или протоколом Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае	
---	--

1. Показатели реализации инвестиционного проекта:

1.1. Сведения о соблюдении основных значений, соответствующих протоколу Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае и данным заявки на участие в отборе инвестиционных проектов, а также о подтверждении соответствия условиям присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта:

№ п/п	Показатель	Планируемое значение на дату окончания реализации приоритетного инвестиционного проекта <*>	Фактическое значение	Пояснение
1	2	3	4	5
1	Срок окончания реализации приоритетного инвестиционного проекта			В случае отклонения даты окончания реализации приоритетного инвестиционного проекта в соответствии с распоряжением губернатора Пермского края "О присвоении статуса "приоритетный инвестиционный проект" от планируемой даты окончания реализации приоритетного инвестиционного проекта указать причины
2	Объем осуществленных инвестиций нарастающим итогом, тыс. руб. <***>			Прилагаются документы (информация), подтверждающие объем и направления затрат по приоритетному инвестиционному проекту

2. Сведения о полученной государственной поддержке приоритетного инвестиционного проекта в виде предоставления земельного участка на льготной основе <***>:

<*> Планируемые значения на дату окончания реализации приоритетного инвестиционного проекта указываются на основании протокола Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае и в соответствии с данными заявки на участие в отборе инвестиционных проектов.

<***> При направлении формы "Справочная информация о ходе реализации приоритетного инвестиционного проекта" за IV квартал инициатор инвестиционного проекта вправе указать плановые показатели объема инвестиций за IV квартал. Уточненные данные об объеме инвестиций за IV квартал, соответствующие данным бухгалтерской (финансовой) отчетности, инициатор инвестиционного проекта направляет не позднее 30 календарных дней со дня наступления срока представления налоговой декларации по налогу на прибыль за налоговый период.

<****> Заполняется в случае предоставления приоритетному инвестиционному проекту государственной поддержки в виде предоставления земельного участка на льготной основе.

№ строк и	Наименование показателя	Значение	Примечание
1	2	3	4
1	Год предоставления земельного участка		
2	Используется ли земельный участок в ходе реализации приоритетного инвестиционного проекта, да/нет		В случае если земельный участок используется в ходе реализации приоритетного инвестиционного проекта, прикладываются подтверждающие официальные документы на усмотрение инициатора инвестиционного проекта. В случае если земельный участок не используется в ходе реализации приоритетного инвестиционного проекта, указываются причины неиспользования

Руководитель _____ / _____ /
(подпись) (расшифровка подписи)

МП

Главный бухгалтер _____ / _____ /
(подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель _____ телефон _____

" ____ " _____ 20__ г.

Приложение 12
к Порядку
рассмотрения и отбора инвестиционных
проектов с объемом инвестиций не менее
100 миллионов рублей, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края

ФОРМА

ОТЧЕТ
о реализации приоритетного инвестиционного проекта
за 20__ год

Наименование инициатора инвестиционного проекта, ИНН, КПП	
Наименование приоритетного инвестиционного проекта	
Дата присвоения статуса участника приоритетного инвестиционного проекта	

1. Показатели реализации инвестиционного проекта:

1.1. Сведения о соблюдении основных значений, соответствующих протоколу Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае и данным заявки на участие в отборе инвестиционных проектов, а также о подтверждении соответствия условиям присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта по годам реализации инвестиционного проекта:

№ п/п	Показатель	Планируемое значение <*>	Фактическое значение	Пояснение
1	2	3	4	5
1	Объем осуществленных инвестиций нарастающим итогом, тыс. руб.			Прилагаются документы (информация), подтверждающие объем и направления затрат по приоритетному инвестиционному проекту
2	Производительность труда, тыс. руб.			Прилагается расчет показателя производительности труда и подтверждающие документы (информация) <****>

Справочно:

1.2. Сведения о начисленных и уплаченных налогах в бюджет Пермского края и местный бюджет <*>:

№ п/п, наименование налога, платежа	База для исчисления		Ставка	Сумма за отчетный период (млн рублей)			
	наименование	величина (млн рублей)		начислено		уплачено	
				бюджет Пермского края	местный бюджет	бюджет Пермского края	местный бюджет
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Налоги в бюджет - всего, в том числе по видам налогов:							
1.1.							
...							

2. Сведения об объемах государственной поддержки приоритетного инвестиционного проекта:

№ строки	Наименование формы государственной поддержки	Фактический объем государственной поддержки (млн рублей)

		за 1 налого вый период примене ния (отчетный год)	за 1 налого вый период примене ния (отчетный год)	за 1 налого вый период примене ния (отчетный год)	за 1 налого вый период примене ния (отчетный год)	...	итого за... налого вых периодов <***>
1	2	3	4	5	6
1	...						
2	...						

<*> Планируемые значения указываются на основании протокола Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае и в соответствии с данными заявки на участие в отборе инвестиционных проектов.

<***> Заполняется в целом по организации, в том числе в рамках реализации инвестиционного проекта.

<****> Заполняется за все периоды предоставления государственной поддержки.

<*****> Заполняется в соответствии с [пунктом 4.1.2.3](#) Порядка рассмотрения и отбора инвестиционных проектов с объемом инвестиций не менее 100 миллионов рублей, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 06 декабря 2013 г. N 1721-п "Об отборе инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края".

Руководитель _____ / _____ /
(подпись) (расшифровка подписи)

МП

Главный бухгалтер _____ / _____ /
(подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель _____ телефон _____

" ____ " _____ 20__ г.

Приложение 13

к Порядку
рассмотрения и отбора инвестиционных
проектов с объемом инвестиций не менее
100 миллионов рублей, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края

ПОРЯДОК подтверждения роста показателя производительности труда, расчета показателя производительности труда

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет:

1.1.1. алгоритм подтверждения роста показателя производительности труда инициатора инвестиционного проекта, которому присвоена категория "высокопроизводительный приоритетный инвестиционный проект Пермского края" в соответствии с Порядком рассмотрения и отбора инвестиционных проектов с объемом инвестиций не менее 100 миллионов рублей, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 06 декабря 2013 г. N 1721-п "Об отборе инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края" (далее - Порядок);

1.1.2. алгоритм расчета показателя производительности труда инициатора инвестиционного проекта, который претендует на присвоение инвестиционному проекту категории "высокопроизводительный приоритетный инвестиционный проект Пермского края" и (или) которому присвоена категория "высокопроизводительный приоритетный инвестиционный проект Пермского края" в соответствии с Порядком.

1.2. Рост показателя производительности труда характеризует динамику показателя производительности труда отчетного налогового периода (года) по отношению к показателю производительности труда базового налогового периода (года), рассчитывается в процентах и составляет величину, превышающую 100 процентов.

1.3. В случае если результат расчета роста показателя производительности труда составляет величину, менее или равную 100 процентам, рост показателя производительности труда считается не обеспеченным.

II. Алгоритм подтверждения роста показателя производительности труда

2.1. Рост показателя производительности труда (далее - РППТ) рассчитывают как соотношение показателя производительности труда в отчетном налоговом периоде (году) (t) к базовому показателю производительности труда (база) по формуле:

$$\text{РППТ} = (\text{ППТ}_t / \text{ППТ}_{\text{база}}) * 100\%,$$

где:

ППТ_t - показатель производительности труда за отчетный налоговый период (год) (t), миллионов рублей;

ППТ_{база} - базовый показатель производительности труда - показатель производительности труда, сформированный по итогам налогового периода (года), предшествующего налоговому периоду, в котором начата инвестиционная фаза инвестиционного проекта, миллионов рублей.

III. Алгоритм расчета показателя производительности труда

3.1. Расчет показателя производительности труда осуществляется по итогам налогового периода (года) на основе данных налоговой отчетности, представляемой в соответствии с требованиями российских стандартов бухгалтерского учета.

3.2. В случае наличия обособленного подразделения инициатора инвестиционного проекта на территории Пермского края расчет показателя производительности труда осуществляется на основе данных налоговой отчетности по такому обособленному подразделению.

3.3. Показатель производительности труда (далее - ППТ) рассчитывается за соответствующий налоговый период как отношение добавленной стоимости к численности работников инициатора инвестиционного проекта по формуле:

$$\text{ППТ} = \text{ДС} / \text{Числ},$$

где:

ДС - добавленная стоимость инициатора инвестиционного проекта, миллионов рублей;

Числ - количество работников инициатора инвестиционного проекта, человек.

3.3.1. ДС рассчитывается в миллионах рублей на основании данных (источник информации), представленных в таблице 1, по формуле:

$$\text{ДС} = \text{Выр} - \text{ПрмРсх} - \text{КосвРсх} + \text{ОТ} + \text{НалИм} + \text{Ам} + \text{СтрхВ},$$

где:

Выр - выручка от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства и выручка от реализации покупных товаров согласно приложению 1 к листу 02 формы налоговой декларации по налогу на прибыль организации;

ПрмРсх - затраты, связанные с производством продукции (выполнением определенных работ, оказанием отдельных услуг), которые могут быть непосредственно включены в себестоимость этой продукции (работ, услуг), согласно приложению 2 к листу 02 формы налоговой декларации по налогу на прибыль;

КосвРсх - затраты, связанные с производством продукции (выполнением работ, оказанием услуг), которые не могут быть непосредственно включены в себестоимость продукции (работ, услуг), согласно приложению 2 к листу 02 формы налоговой декларации по налогу на прибыль;

ОТ - сумма расходов на оплату труда, рассчитываемая на базе расчета по форме 6-НДФЛ;

НалИм - расходы на выплату налога на имущество согласно налоговой декларации по налогу на имущество организаций;

Ам - расходы по амортизации основных средств и нематериальных активов.

Расходы на амортизацию в отношении прав пользования активами не включаются в расчет, так как данные расходы не раскрываются в налоговой декларации по налогу на прибыль;

СтрхВ - сумма страховых взносов, уплачиваемых инициатором инвестиционного проекта в государственные внебюджетные фонды Российской Федерации, миллионов рублей, рассчитываемая на основании данных (источник информации), представленных в таблице 1, по формуле:

$$\text{СтрхВ} = \text{ВзнОБЩ} + \text{ВзнОПСД} + \text{ВзнДСО} + \text{ВзнОСС6.1} + \\ + \text{ВзнОМС6.1} + \text{ВзнОПС6.2} + \text{ВзнОСС6.2} + \text{ВзнОМС6.2},$$

где:

ВзнОБЩ - сумма страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование;

ВзнОПСД - сумма страховых взносов на обязательное пенсионное страхование по дополнительному тарифу;

ВзнДСО - сумма страховых взносов на дополнительное социальное обеспечение;

ВзнОСС6.1 - сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование, на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, подлежащая уплате с выплат и иных вознаграждений, начисленных в пользу физических лиц, указанных в пункте 6.1 статьи 431 Налогового кодекса Российской Федерации;

ВзнОМС6.1 - сумма страховых взносов на обязательное медицинское страхование, подлежащая уплате с выплат и иных вознаграждений, начисленных в пользу физических лиц, указанных в пункте 6.1 статьи 431 Налогового кодекса Российской Федерации;

ВзнОПС6.2 - сумма страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, подлежащая уплате с выплат и иных вознаграждений, начисленных в пользу физических лиц, указанных в пункте 6.2 статьи 431 Налогового кодекса Российской Федерации;

ВзнОСС6.2 - сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, подлежащая уплате с выплат и иных вознаграждений, начисленных в пользу физических лиц, указанных в пункте 6.2 статьи 431 Налогового кодекса Российской Федерации;

ВзнОМС6.2 - сумма страховых взносов на обязательное медицинское страхование, подлежащая уплате с выплат и иных вознаграждений, начисленных в пользу физических лиц, указанных в пункте 6.2 статьи 431 Налогового кодекса Российской Федерации.

Таблица 1

Компоненты формул	Источник информации
1	2
Выр	Стр. 011 и 012 приложения 1 к листу 02 налоговой декларации по налогу на прибыль
ПрмРсх	Стр. 010 и 020 приложения 2 к листу 02 налоговой декларации по налогу на прибыль
КосвРсх	Стр. 040 приложения 2 к листу 02 налоговой декларации по налогу на прибыль без учета расходов по строкам 042 - 047, 052
ОТ	Стр. 110 раздела 2 формы 6-НДФЛ (без учета дохода по строке 111)
НалИм	Стр. 220 раздела 2 (сумма по всем листам при наличии более одного листа) налоговой декларации по налогу на имущество
Ам	Стр. 131 и 133 приложения 2 к листу 02 налоговой декларации по налогу на прибыль
ВзноБЩ	Стр. 030 раздела 1 формы "Расчет по страховым взносам" (форма по классификатору налоговых документов 1151111) (далее - РСВ)
ВзноПСД	Стр. 050 раздела 1 РСВ
ВзноДСО	Стр. 070 раздела 1 РСВ
ВзноСС6.1	Стр. 030 раздела 4 РСВ
ВзноМС6.1	Стр. 050 раздела 4 РСВ
ВзноПС6.2	Стр. 090 раздела 1 РСВ
ВзноСС6.2	Стр. 110 раздела 1 РСВ
ВзноМС6.2	Стр. 130 раздела 1 РСВ

3.3.2. Количество работников инициатора инвестиционного проекта (Числ) рассчитывается как среднегодовая численность работников, за которых инициатор инвестиционного проекта производит уплату страховых взносов в государственные внебюджетные фонды, как средняя от ежемесячных численностей, указанных в поквартальных формах РСВ.

3.3.3. Среднесписочная численность работников инициатора инвестиционного проекта за год определяется путем суммирования среднесписочной численности работников за все месяцы отчетного года и деления полученной суммы на 12.

УТВЕРЖДЕНЫ
Постановлением
Правительства
Пермского края
от 06.12.2013 N 1721-п

**КРИТЕРИИ
ОЦЕНКИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, РЕАЛИЗУЕМЫХ ИЛИ ПЛАНИРУЕМЫХ
К РЕАЛИЗАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Утратили силу. - Постановление Правительства Пермского края от 01.07.2015 N 435-п.

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением
Правительства
Пермского края
от 06.12.2013 N 1721-п

**МЕТОДИКА
ОЦЕНКИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, РЕАЛИЗУЕМЫХ ИЛИ ПЛАНИРУЕМЫХ
К РЕАЛИЗАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Утратила силу. - Постановление Правительства Пермского края от 01.07.2015 N 435-п.

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства
Пермского края
от 06.12.2013 N 1721-п

**РАСЧЕТ
РАЗМЕРА БЕЗВОЗМЕЗДНЫХ ПЕРЕЧИСЛЕНИЙ НА МЕРОПРИЯТИЯ
ДЛЯ РАЗВИТИЯ СЕТИ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ
ОБРАЗОВАНИЙ ПЕРМСКОГО КРАЯ (ДОШКОЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ
ОРГАНИЗАЦИИ, ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ) ЗА СЧЕТ
СРЕДСТВ ИНИЦИАТОРОВ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ,
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО НЕ МЕНЕЕ 100 ТЫСЯЧ
КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ ЖИЛЬЯ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (ЗЕМЕЛЬНЫХ**

УЧАСТКАХ), РАСПОЛОЖЕННОМ(-ЫХ) В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ В СООТВЕТСТВИИ С ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛЬЯ, И В ГРАНИЦАХ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ (МИКРОРАЙОН), В КОТОРОМ РАСПОЛОЖЕНЫ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ЗАСТРОЙЩИКА С ПЛОЩАДЬЮ ПОСТРОЕННОГО (НЕ ПОЗДНЕЕ 7 ПРЕДШЕСТВУЮЩИХ ОБРАЩЕНИЮ ЛЕТ) И (ИЛИ) СТРОЯЩЕГОСЯ ЗАСТРОЙЩИКОМ ЖИЛЬЯ НЕ МЕНЕЕ 100 ТЫСЯЧ КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ, В РАЗМЕРЕ 4295,67 РУБЛЯ С ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР БЕЗ УЧЕТА БАЛКОНОВ, ЛОДЖИЙ, ВЕРАНД И ТЕРРАС В ПЛАНИРУЕМОМ К СТРОИТЕЛЬСТВУ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Утратил силу. - Постановление Правительства Пермского края от 02.11.2022 N 915-п.

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства
Пермского края
от 06.12.2013 N 1721-п

**ПОРЯДОК
РАССМОТРЕНИЯ И ОТБОРА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ С ОБЪЕМОМ
ИНВЕСТИЦИЙ МЕНЕЕ 100 МИЛЛИОНОВ РУБЛЕЙ, РЕАЛИЗУЕМЫХ ИЛИ
ПЛАНИРУЕМЫХ К РЕАЛИЗАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановления Правительства Пермского края от 26.03.2025 N 243-п)

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях создания системы единого сопровождения инвестиционных проектов по принципу "одного окна" и определяет процедуру рассмотрения и отбора инвестиционных проектов с объемом инвестиций менее 100 миллионов рублей для включения в реестр инвестиционных проектов Пермского края, присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта Пермского края.

Порядок административного сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, утверждается Правительством Пермского края.

Присвоение статуса приоритетного инвестиционного проекта является одним из критериев, соответствие которому позволяет признать инвестиционный проект масштабным инвестиционным проектом в соответствии с Законом Пермского края от 09 июля 2015 г. N 503-ПК "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные

проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов".

Статус приоритетного инвестиционного проекта присваивается каждому инвестиционному проекту с определенными параметрами единожды.

1.2. В целях настоящего Порядка применяются следующие понятия:

1.2.1. инвестиционный проект - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций;

1.2.2. приоритетный инвестиционный проект Пермского края - инвестиционный проект, реализуемый в соответствии со Стратегией социально-экономического развития Пермского края и которому в соответствии с настоящим Порядком присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта;

1.2.3. инициатор инвестиционного проекта - юридическое лицо (юридические лица) и (или) индивидуальный предприниматель (индивидуальные предприниматели), заинтересованные в реализации инвестиционного проекта и претендующие на рассмотрение и отбор инвестиционного проекта в соответствии с настоящим Порядком.

В случае если реализация приоритетного инвестиционного проекта планируется полностью или частично на земельном участке (земельных участках), предоставленном(-ых) в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, инициатором инвестиционного проекта могут быть только юридические лица;

1.2.4. реестр инвестиционных проектов Пермского края (далее - Реестр) - перечень инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, способствующих социально-экономическому развитию Пермского края, а также данные о них.

Порядок формирования и ведения Реестра утверждается Правительством Пермского края;

1.2.5. "дорожная карта" инвестиционного проекта - сценарный план действий инициатора инвестиционного проекта по реализации инвестиционного проекта, включающий в себя мероприятия по предоставлению земельного участка (при необходимости), последовательность и содержание этапов реализации инвестиционного проекта, в том числе получение необходимых согласований, разрешительных документов в исполнительных органах государственной власти Пермского края, органах местного самоуправления муниципальных образований Пермского края, федеральных органах исполнительной власти, территориальных органах федеральных органов исполнительной власти по Пермскому краю, организациях;

1.2.6. инвестиционное предложение - информация о перспективах инвестирования в конкретный проект с указанием его характеристик, адресованная неограниченному кругу лиц;

1.2.7. мониторинг реализации приоритетного инвестиционного проекта - совокупность мероприятий, направленных на определение соответствия (несоответствия) параметров реализуемого инвестиционного проекта на отчетную дату параметрам, указанным в протоколе

заседания Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае, Положение и состав которого утверждены указом губернатора Пермского края от 14 августа 2017 г. N 115 "О создании Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае" (далее соответственно - Положение о Совете, Совет);

1.2.9. оценка бюджетной эффективности инвестиционных проектов - расчет, проводимый в соответствии Методикой оценки бюджетной эффективности инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, утвержденной постановлением Правительства Пермского края, утвердившим настоящий Порядок (далее - Методика оценки бюджетной эффективности инвестиционных проектов);

1.2.10. муниципальное образование - муниципальное образование Пермского края, на территории которого планируется реализация приоритетного инвестиционного проекта Пермского края;

1.2.11. декларация - подготовленная муниципальным образованием и одобренная коллегиальным органом в сфере улучшения инвестиционного климата при главе муниципального образования Пермского края информация о соответствии инициатора инвестиционного проекта, инвестиционного проекта требованиям для присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта.

1.3. Взаимодействие с инициаторами инвестиционных проектов и организацию рассмотрения инвестиционных проектов осуществляют муниципальное образование и государственное бюджетное учреждение Пермского края "Агентство инвестиционного развития" (далее - ГБУ ПК "АИР").

1.4. Организацию процедуры отбора инвестиционных проектов осуществляет Министерство экономического развития и инвестиций Пермского края (далее - Уполномоченный орган).

Участие в рассмотрении и отборе инвестиционных проектов носит заявительный характер.

1.5. Инициаторы инвестиционных проектов должны отвечать следующим требованиям:

1.5.1. не находиться в процессе ликвидации;

1.5.2. в отношении них не проводится процедура банкротства;

1.5.3. не иметь неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах;

1.5.4. не иметь просроченной задолженности по выплате заработной платы;

1.5.5. их деятельность не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

1.6. В отборе инвестиционных проектов могут быть заявлены инвестиционные проекты, отвечающие следующим требованиям:

1.6.1. объем инвестиций от 20 до 100 миллионов рублей;

1.6.1.1. не менее 80 миллионов рублей, если инвестиционный проект планируется реализовать на территории муниципального образования с численностью населения <*> свыше 80 тысяч человек;

<*> Численность населения муниципальных образований Пермского края определяется по данным территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по формированию официальной статистической информации о социальных, экономических, демографических, экологических и других общественных процессах в Российской Федерации, на 01 января года, предшествующего году, в котором заявляется инвестиционный проект.

1.6.1.2. не менее 60 миллионов рублей, если инвестиционный проект планируется реализовать на территории муниципального образования с численностью населения от 30 до 80 тысяч человек;

1.6.1.3. не менее 40 миллионов рублей, если инвестиционный проект планируется реализовать на территории муниципального образования с численностью населения от 20 до 30 тысяч человек;

1.6.1.4. не менее 20 миллионов рублей, если инвестиционный проект планируется реализовать на территории муниципального образования с численностью населения до 20 тысяч человек;

1.6.2. реализация инвестиционного проекта локализована территорией Пермского края и предусматривает наличие государственной регистрации юридического лица либо обособленного подразделения юридического лица, индивидуального предпринимателя на территории Пермского края;

1.6.3. подтверждена возможность финансирования не менее 15 процентов полной стоимости инвестиционного проекта инициатором инвестиционного проекта за счет собственных средств;

1.6.4. реализация инвестиционного проекта не связана с деятельностью по строительству или реконструкции жилых домов всех типов;

1.6.5. реализация инвестиционного проекта не предусматривает строительство объектов недвижимости в Пермском городском округе на земельном(-ых) участке(-ах), предоставляемом(-ых) в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в границах планировочных районов с индексами 1 - 8, сведения о границах которых содержатся в составе карт генерального плана города Перми, со следующими видами разрешенного использования <***>:

<***> Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства определены классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. N П/0412.

гостиничное обслуживание;

объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)).

II. Условия, порядок рассмотрения и отбора инвестиционных проектов

2.1. В случае если целью отбора является определение инвестиционного проекта для присвоения ему статуса приоритетного инвестиционного проекта, прием заявок на участие в отборе инвестиционных проектов и прилагаемых к ним документов от инициаторов инвестиционных проектов, желающих участвовать в отборе инвестиционных проектов, осуществляется ГБУ ПК "АИР" постоянно.

2.2. Инициатор инвестиционного проекта для участия в отборе инвестиционных проектов направляет в ГБУ ПК "АИР" [заявку](#) по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку (далее - заявка) и документы, предусмотренные [пунктом 2.4](#) настоящего Порядка.

2.3. Отбор инвестиционных проектов производится с целью определения инвестиционных проектов для присвоения статуса "приоритетный инвестиционный проект" с последующим включением в Реестр.

2.4. Документы, прилагаемые к заявке, указанной в [пункте 2.2](#) настоящего Порядка (далее - прилагаемые к заявке документы):

2.4.1. документальное подтверждение наличия собственных средств в размере не менее 15 процентов от полной стоимости инвестиционного проекта в следующих формах: справка, заверенная банком, в том числе иностранным банком, или выписка из расчетного счета и (или) депозитного счета инициатора инвестиционного проекта и (или) учредителей (участников) инициатора инвестиционного проекта;

2.4.2. сопроводительное письмо.

2.5. Заявка и прилагаемые к заявке документы представляются на бумажном носителе и должны быть:

2.5.1. заверены подписью руководителя или иного уполномоченного лица (с приложением документов, подтверждающих его полномочия в соответствии с действующим законодательством), а также скреплены печатью инициатора инвестиционного проекта (при наличии).

Указанные требования не распространяются на нотариально заверенные копии документов или оригиналы документов, выданные инициатору инвестиционного проекта третьими лицами и подписанные уполномоченными представителями таких лиц;

2.5.2. сброшюрованы (или прошиты), пронумерованы и скреплены печатью (при наличии);

2.5.3. составлены на русском языке;

2.5.4. оформлены с учетом указания сумм денежных средств в российских рублях;

2.5.5. выполнены с использованием технических средств, аккуратно, без подчисток, исправлений, помарок, неустановленных сокращений и формулировок, допускающих двоякое толкование;

2.5.6. представлены с приложением описи документов с указанием количества страниц по каждому документу.

2.6. При реализации или планировании к реализации инициатором инвестиционного проекта нескольких инвестиционных проектов заявка и прилагаемые к заявке документы представляются по каждому инвестиционному проекту.

2.7. ГБУ ПК "АИР" регистрирует в системе электронного документооборота Пермского края (далее - СЭД) заявку и прилагаемые к заявке документы в день их представления.

2.8. ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее 3 рабочих дней со дня регистрации заявки и прилагаемых к заявке документов рассматривает заявку и прилагаемые к заявке документы на предмет:

2.8.1. комплектности документов, представляемых в соответствии с [пунктами 2.2, 2.4](#) настоящего Порядка;

2.8.2. соблюдения требований к оформлению заявки и прилагаемых к заявке документов, установленных [пунктами 2.5, 2.6](#) настоящего Порядка;

2.8.3. соответствия [заявки](#) установленной форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

2.9. В случае несоответствия заявки и прилагаемых к заявке документов требованиям настоящего Порядка, ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее 5 рабочих дней со дня истечения срока, указанного в [пункте 2.8](#), направляет инициатору инвестиционного проекта [уведомление](#) по форме согласно приложению 8 к настоящему Порядку по адресу юридического лица в соответствии с данными Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей).

Инициатор инвестиционного проекта после устранения выявленных недостатков, нарушений, замечаний вправе повторно направить в ГБУ ПК "АИР" заявку и прилагаемые к заявке документы в соответствии с [пунктами 2.2, 2.4](#) настоящего Порядка.

Вновь полученные заявка и прилагаемые к заявке документы регистрируются и рассматриваются в порядке и сроки, аналогичные порядку и срокам регистрации и рассмотрения заявок, поданных впервые.

2.10. В случае соответствия заявки и прилагаемых к заявке документов установленным [пунктами 2.2, 2.4 - 2.6](#) настоящего Порядка требованиям, ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее 5 рабочих дней со дня истечения срока, указанного в [пункте 2.8](#) настоящего Порядка, направляет посредством СЭД заявку и прилагаемые к ней документы на рассмотрение в муниципальное образование.

2.10.1. В случае несоответствия инициатора инвестиционного проекта, инвестиционного проекта требованиям настоящего Порядка муниципальным образованием подготавливается и

направляется в ГБУ ПК "АИР" отказ в подготовке декларации с указанием причин.

ГБУ ПК "АИР" не позднее 25 рабочих дней со дня получения отказа, предусмотренного **абзацем первым** настоящего пункта, направляет инициатору инвестиционного проекта **уведомление** по форме согласно приложению 8 к настоящему Порядку по адресу юридического лица в соответствии с данными Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей).

Инициатор инвестиционного проекта после устранения выявленных недостатков, нарушений, замечаний вправе повторно направить в ГБУ ПК "АИР" заявку и прилагаемые к заявке документы в соответствии с **пунктами 2.2, 2.4** настоящего Порядка.

Вновь полученные заявка и прилагаемые к ней документы регистрируются и рассматриваются в порядке и сроки, аналогичные порядку и срокам регистрации и рассмотрения заявок, поданных впервые.

2.11. В случае соответствия инициатора инвестиционного проекта, инвестиционного проекта требованиям настоящего Порядка, муниципальным образованием подготавливается **декларация** по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

2.11.1. Документы, прилагаемые к декларации, указанной в **пункте 2.11** настоящего Порядка (далее - прилагаемые к декларации документы):

2.11.1.1. "дорожная **карта**" инвестиционного проекта по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку;

2.11.1.2. справка налогового органа, подтверждающая отсутствие у инициатора инвестиционного проекта неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах, выданная не ранее чем за 30 календарных дней до дня подготовки декларации.

В случае наличия просроченной задолженности дополнительно представляются заверенные инициатором инвестиционного проекта копии платежных документов, подтверждающих ее оплату, и (или) соглашения о реструктуризации задолженности.

2.12. Рекомендуемый срок подготовки и направления в ГБУ ПК "АИР" документов, предусмотренных **пунктами 2.11, 2.11.1** настоящего Порядка, составляет 30 рабочих дней со дня поступления заявки и прилагаемых к заявке документов в муниципальное образование от ГБУ ПК "АИР".

2.13. Декларация и прилагаемые к декларации документы могут быть представлены на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа с электронной подписью.

2.13.1. Декларация и прилагаемые к декларации документы, представленные на бумажном носителе, должны быть:

2.13.1.1. заверены подписью главы муниципального образования или иного уполномоченного лица (с приложением документов, подтверждающих его полномочия в соответствии с действующим законодательством), а также скреплены печатью муниципального образования (при наличии).

Указанные требования не распространяются на нотариально заверенные копии документов или оригиналы документов, выданные третьими лицами и подписанные уполномоченными представителями таких лиц;

2.13.1.2. сброшюрованы (или прошиты), пронумерованы и скреплены печатью (при наличии);

2.13.1.3. составлены на русском языке;

2.13.1.4. оформлены с учетом указания сумм денежных средств в российских рублях;

2.13.1.5. выполнены с использованием технических средств, аккуратно, без подчисток, исправлений, помарок, неустановленных сокращений и формулировок, допускающих двоякое толкование;

2.13.1.6. представлены с приложением описи документов с указанием количества страниц по каждому документу.

2.13.2. Декларация и прилагаемые к декларации документы, представленные муниципальным образованием в форме электронного документа с электронной подписью, должны быть представлены в виде, позволяющем чтение, без срезов границ текста и нумерации страниц.

2.14. Декларация направляется по каждому инвестиционному проекту в отдельности.

2.15. ГБУ ПК "АИР" регистрирует декларацию и прилагаемые к декларации документы в день их представления в СЭД.

2.16. ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее 7 рабочих дней со дня регистрации декларации и прилагаемых к декларации документов проводит оценку бюджетной эффективности инвестиционного проекта, а также рассматривает декларацию и прилагаемые к декларации документы на предмет:

2.16.1. комплектности документов, представляемых в соответствии с [пунктами 2.11, 2.11.1](#) настоящего Порядка;

2.16.2. соблюдения требований к оформлению, установленных [пунктами 2.13, 2.14](#) настоящего Порядка;

2.16.3. соответствия [декларации](#) установленной форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку;

2.16.4. наличия фактов, указывающих на недостоверность представленных документов и содержащихся в них сведений.

2.17. В случае соответствия декларации и прилагаемых к декларации документов установленным настоящим Порядком требованиям ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее 10 рабочих дней со дня регистрации декларации и прилагаемых к декларации документов:

2.17.1. направляет запросы для получения:

2.17.1.1. заключений по итогам рассмотрения инвестиционного проекта в следующие исполнительные органы государственной власти Пермского края (далее - Ответственные ИОГВ):

Министерство экономического развития и инвестиций Пермского края - о соответствии расчетов бюджетной эффективности инвестиционного проекта Методике оценки бюджетной эффективности инвестиционных проектов;

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края - о возможности (невозможности) использования (вовлечения в хозяйственный оборот) земельного участка, мероприятиях, необходимых для вовлечения в хозяйственный оборот земельного участка в соответствии с целями инвестиционного проекта (в случае если реализация инвестиционного проекта планируется полностью или частично на земельном участке (земельных участках), предоставленном(-ых) в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

Министерство транспорта Пермского края:

о наличии и достаточности транспортной инфраструктуры регионального значения для реализации инвестиционного проекта;

о планах по созданию дорожной инфраструктуры, оказывающих влияние на реализацию инвестиционного проекта;

2.17.1.2. отраслевого заключения о целесообразности (нецелесообразности) присвоения инвестиционному проекту статуса "приоритетный инвестиционный проект" (далее - отраслевое заключение) на основании соответствия (несоответствия) инвестиционного проекта региональным и федеральным нормативным правовым актам, в том числе целям и задачам, стратегии развития и политике отрасли, в рамках установленной компетенции в соответствующий(-ие) исполнительный(-ые) орган(-ы) государственной власти Пермского края (далее - Отраслевой орган):

Министерство промышленности и торговли Пермского края - в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих размещение (создание), модернизацию объектов промышленности и торговли;

Министерство транспорта Пермского края - в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих размещение (создание), модернизацию объектов транспортной инфраструктуры;

Министерство строительства Пермского края - в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих размещение (создание), модернизацию объектов социально-культурного, коммунально-бытового назначения (за исключением объектов коммунальной инфраструктуры, обращения с отходами), а также в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих размещение (создание) проектов, определяющих строительство многоквартирных домов;

Министерство образования и науки Пермского края - в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих размещение (создание), модернизацию объектов образования;

Министерство культуры Пермского края - в отношении инвестиционных проектов,

предусматривающих размещение (создание), модернизацию объектов культуры;

Министерство физической культуры и спорта Пермского края - в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих размещение (создание), модернизацию объектов физической культуры и спорта;

Министерство здравоохранения Пермского края - в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих размещение (создание), модернизацию объектов здравоохранения;

Министерство труда и социального развития Пермского края - в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих размещение (создание), модернизацию объектов социальной инфраструктуры;

Министерство агропромышленного комплекса Пермского края - в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих размещение (создание), модернизацию сельскохозяйственных, агропромышленных объектов;

Министерство жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Пермского края - в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих размещение (создание) объектов инженерной и коммунальной инфраструктуры, обращения с отходами;

Министерство информационного развития и связи Пермского края - в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих размещение (создание), модернизацию объектов инфраструктуры информационных технологий и связи;

Министерство по туризму Пермского края - в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих размещение (создание), модернизацию туристических объектов и объектов туристской инфраструктуры;

Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края - в отношении инвестиционных проектов, предусматривающих размещение (создание), модернизацию объектов по добыче полезных ископаемых, гидротехнических сооружений;

2.17.2. к запросам, направляемым в соответствии с [пунктами 2.17.1.1, 2.17.1.2](#) настоящего Порядка, ГБУ ПК "АИР" прилагает расчет бюджетной эффективности инвестиционного проекта, а также документы, предусмотренные [пунктами 2.2, 2.4, 2.11, 2.11.1](#) настоящего Порядка.

Подготовка и направление в ГБУ ПК "АИР" ответов на запросы, указанные в [пунктах 2.17.1.1, 2.17.1.2](#) настоящего Порядка, осуществляются Ответственными ИОГВ и Отраслевым органом в пределах своей компетенции в срок не позднее 5 рабочих дней со дня их поступления от ГБУ ПК "АИР".

В случае непредставления заключений, предусмотренных [пунктами 2.17.1.1, 2.17.1.2](#) настоящего Порядка, в установленные [абзацем вторым](#) настоящего пункта сроки заключения считаются положительными, документы в отношении инвестиционного проекта считаются согласованными по умолчанию.

В случае если реализация инвестиционного проекта включает несколько отраслевых направлений, ГБУ ПК "АИР" направляет запросы в соответствии с [пунктом 2.17.1.2](#) настоящего Порядка в несколько Отраслевых органов.

Подготовка отраслевого **заключения** осуществляется Отраслевым органом по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку. Отраслевое заключение подписывается руководителем соответствующего Отраслевого органа.

2.18. ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее 30 рабочих дней со дня регистрации декларации и прилагаемых к декларации документов:

2.18.1. вносит в прилагаемую к декларации "дорожную карту" инвестиционного проекта изменения с учетом заключения, полученного в соответствии с **абзацем третьим пункта 2.17.1.1** настоящего Порядка;

2.18.2. направляет в Уполномоченный орган в электронном виде:

2.18.2.1. документы, предусмотренные **пунктами 2.2, 2.4, 2.11, 2.11.1** настоящего Порядка;

2.18.2.2. расчет бюджетной эффективности инвестиционного проекта;

2.18.2.3. заключения в отношении инвестиционного проекта, полученные ГБУ ПК "АИР" в соответствии с **пунктами 2.17.1.1, 2.17.1.2** настоящего Порядка.

2.19. Рассмотрение декларации прекращается в случаях:

2.19.1. несоответствия декларации и прилагаемых к декларации документов **пунктам 2.11, 2.11.1, 2.13, 2.14** настоящего Порядка, выявления в соответствии с **пунктом 2.16.4** настоящего Порядка фактов, указывающих на недостоверность представленных документов и содержащихся в них сведений;

2.19.2. признания инвестиционного проекта неэффективным по итогам проведения оценки бюджетной эффективности инвестиционного проекта;

2.19.3. получения ГБУ ПК "АИР" обращения инициатора инвестиционного проекта о прекращении рассмотрения (отзыве) заявки;

В случаях, предусмотренных **пунктами 2.19.1 - 2.19.2** настоящего Порядка, ГБУ ПК "АИР" не позднее 25 рабочих дней со дня регистрации декларации и прилагаемых к декларации документов направляет в муниципальное образование **уведомление** по форме согласно приложению 8 к настоящему Порядку по почтовому адресу и (или) с использованием СЭД, возвращает декларацию в муниципальное образование.

В случае, предусмотренном **пунктом 2.19.3** настоящего Порядка, ГБУ ПК "АИР" не позднее 10 рабочих дней со дня регистрации обращения инициатора инвестиционного проекта уведомляет муниципальное образование об отзыве заявки инициатором инвестиционного проекта, возвращает декларацию в муниципальное образование.

2.20. Инициатор инвестиционного проекта, муниципальное образование после устранения выявленных недостатков, нарушений, замечаний вправе повторно направить в ГБУ ПК "АИР" заявку либо декларацию и прилагаемые к ним документы.

Вновь полученные заявка и прилагаемые к заявке документы в соответствии с **пунктами 2.2, 2.4** настоящего Порядка либо декларация и прилагаемые к декларации документы в

соответствии с [пунктами 2.11, 2.11.1](#) настоящего Порядка регистрируются и рассматриваются в порядке и сроки, аналогичные порядку и срокам регистрации и рассмотрения заявки, декларации поданных впервые.

2.21. Уполномоченный орган в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения от ГБУ ПК "АИР" документов, предусмотренных [пунктами 2.18.2.1 - 2.18.2.3](#) настоящего Порядка, инициирует проведение заседания экспертной группы по проведению общественной экспертизы инвестиционных проектов, положение и состав которой утверждены распоряжением председателя Правительства Пермского края от 06 июля 2015 г. N 95-рпп "О создании экспертной группы по проведению общественной экспертизы инвестиционных проектов" (далее соответственно - Положение об Экспертной группе, Экспертная группа).

2.22. Экспертная группа осуществляет с приглашением главы муниципального образования либо его заместителя, инициатора инвестиционного проекта, уполномоченных представителей Ответственных ИОГВ, Отраслевого органа рассмотрение инвестиционного проекта с учетом документов, предусмотренных [пунктами 2.18.2.1 - 2.18.2.3](#) настоящего Порядка. Уполномоченным представителем Отраслевого органа на заседании Экспертной группы может быть руководитель или заместитель руководителя Отраслевого органа.

2.23. По результатам рассмотрения инвестиционного проекта Экспертная группа путем голосования принимает одно из следующих решений:

2.23.1. о целесообразности реализации инвестиционного проекта;

2.23.2. о нецелесообразности реализации инвестиционного проекта;

2.23.3. о необходимости доработки инвестиционного проекта.

2.23.4. о необходимости организации отбора инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением, предусмотренного [разделом III](#) настоящего Порядка в случае если к рассмотрению на заседании Экспертной группы поступило два и более инвестиционных проекта, реализация которых предполагается на одном земельном участке (земельных участках), планируемом(-ых) к предоставлению в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, либо территории, в границах которой планируется образование такого земельного участка (земельных участков).

По результатам заседания Экспертной группы в порядке и сроки, предусмотренные Положением об Экспертной группе, Экспертной группой принимается решение, которое оформляется протоколом заседания Экспертной группы.

2.24. В случае если по итогам рассмотрения инвестиционного проекта Экспертной группой принято решение о необходимости доработки инвестиционного проекта, Уполномоченный орган в срок не позднее 15 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Экспертной группы направляет в ГБУ ПК "АИР" уведомление о принятом решении о необходимости доработки инвестиционного проекта с приложением выписки из протокола заседания Экспертной группы с указанием выявленных несоответствий, нарушений, замечаний.

2.24.1. ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее 5 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа представленных документов направляет инициатору инвестиционного проекта заявку, декларацию, а также уведомление о принятом решении о необходимости

доработки инвестиционного проекта с приложением выписки из протокола заседания Экспертной группы с указанием выявленных несоответствий, нарушений, замечаний.

2.24.2. Инициатор инвестиционного проекта после устранения выявленных недостатков, нарушений, замечаний вправе повторно направить в ГБУ ПК "АИР" доработанные заявку и прилагаемые к заявке документы в соответствии с [пунктами 2.2, 2.4, 2.5](#) настоящего Порядка.

2.24.3. Вновь полученные заявка и прилагаемые к заявке документы регистрируются и рассматриваются в порядке и сроки, аналогичные порядку и срокам регистрации и рассмотрения заявки, поданной впервые.

2.25. В случае если по итогам рассмотрения инвестиционного проекта Экспертной группой принято решение о нецелесообразности реализации инвестиционного проекта, Уполномоченный орган в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Экспертной группы направляет ГБУ ПК "АИР" уведомление о принятом решении с приложением выписки из протокола заседания Экспертной группы.

ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее 5 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа документов, предусмотренных [абзацем первым](#) настоящего пункта, направляет инициатору инвестиционного проекта уведомление о принятом решении о нецелесообразности реализации инвестиционного проекта.

2.26. В случае если по итогам рассмотрения инвестиционного проекта Экспертной группой принято решение о необходимости организации отбора инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением, Уполномоченный орган в срок не позднее 15 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Экспертной группы направляет ГБУ ПК "АИР" уведомление о принятом решении о необходимости организации отбора инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением с приложением выписки из протокола заседания Экспертной группы.

2.26.1. ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее 5 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа представленных в соответствии с [пунктом 2.26](#) настоящего Порядка документов направляет в муниципальное образование и инициатору инвестиционного проекта уведомление о принятом решении о необходимости организации отбора инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением с приложением выписки из протокола заседания Экспертной группы.

2.26.2. ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее 35 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа представленных в соответствии с [пунктом 2.26](#) настоящего Порядка документов в целях проведения отбора инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением подготавливает и направляет в Уполномоченный орган инвестиционное предложение с критериями оценки инвестиционных проектов.

2.26.3. Уполномоченный орган организует отбор инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением в порядке и сроки, предусмотренные [разделом III](#) настоящего Порядка.

2.27. В случае если по итогам рассмотрения инвестиционного проекта Экспертной группой принято решение о целесообразности реализации инвестиционного проекта, Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Экспертной группы

направляет данный протокол и документы, предусмотренные [пунктами 2.18.2.1 - 2.18.2.3](#) настоящего Порядка, на рассмотрение и отбор членам Совета.

Точную дату заседания Совета определяет губернатор Пермского края.

2.28. Совет осуществляет:

2.28.1. рассмотрение и отбор инвестиционных проектов;

2.28.2. заслушивание очной презентации (в том числе посредством видео-конференц-связи) инвестиционного проекта представившим его инициатором инвестиционного проекта либо главой муниципального образования.

Очная презентация инвестиционного проекта осуществляется в свободной форме. Время презентации не должно превышать 15 минут. В ходе очной презентации члены Совета, а также приглашенные лица могут задавать вопросы, касающиеся реализации инвестиционного проекта.

2.29. По результатам рассмотрения и отбора инвестиционного проекта Совет принимает одно из следующих решений:

2.29.1. об отказе в присвоении инвестиционному проекту статуса "приоритетный инвестиционный проект" для предоставления мер государственной поддержки;

2.29.2. о присвоении инвестиционному проекту статуса "приоритетный инвестиционный проект" для предоставления мер государственной поддержки.

2.30. Решение об отказе в присвоении инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта принимается Советом при возникновении на день заседания Совета оснований, предусмотренных [пунктами 4.6.1, 4.6.3, 4.6.10](#) настоящего Порядка.

2.31. В решении Совета указываются следующие параметры реализации инвестиционного проекта:

наименование инвестиционного проекта;

инициатор инвестиционного проекта;

муниципальное образование;

объем инвестиций;

срок реализации инвестиционного проекта и отдельных его этапов;

иные условия реализации инвестиционного проекта.

Параметры реализации инвестиционного проекта указываются в соответствии с декларацией.

2.32. Решение Совета оформляется протоколом заседания Совета в порядке и сроки, предусмотренные Положением о Совете.

2.33. В течение 30 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Совета Уполномоченный орган:

2.33.1. направляет в ГБУ ПК "АИР" выписку из протокола заседания Совета;

2.33.2. публикует протокол заседания Совета на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края www.economy.permkrai.ru, а также обеспечивает публикацию на инвестиционном портале Пермского края www.investinperm.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

2.34. В течение 10 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа выписки из протокола заседания Совета ГБУ ПК "АИР":

2.34.1. направляет выписку из протокола заседания Совета в муниципальное образование и инициатору инвестиционного проекта;

2.34.2. включает инвестиционный проект в Реестр;

2.34.3. подготавливает и направляет проект инвестиционного Соглашения о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края, заключаемого между муниципальным образованием, инициатором инвестиционного проекта и ГБУ ПК "АИР" (далее - Соглашение), в муниципальное образование и инициатору инвестиционного проекта.

Типовая форма Соглашения утверждается приказом Уполномоченного органа.

В Соглашении предусматриваются следующие условия:

реквизиты протокола заседания Совета, на основании которого инициатору инвестиционного проекта предоставляются меры государственной поддержки;

предмет Соглашения (суть инвестиционного проекта);

объем инвестиций;

срок реализации инвестиционного проекта и отдельных его этапов;

объекты инфраструктуры и мероприятия, финансируемые инициатором инвестиционного проекта;

формы осуществления мер государственной поддержки;

права и обязанности сторон Соглашения, в том числе:

обязанность инициатора инвестиционного проекта обеспечивать финансирование инвестиционного проекта в соответствии с заявленными параметрами;

обязанность муниципального образования по административному сопровождению и мониторингу реализации инвестиционного проекта;

формы, сроки и порядок представления отчетности и информации об исполнении

обязательств, в том числе о достижении показателей реализации инвестиционного проекта;

срок действия Соглашения;

изменение и расторжение Соглашения;

порядок рассмотрения споров;

уведомление инициатором инвестиционного проекта о смене собственника организации (предприятия);

заключительные положения;

адреса и реквизиты сторон Соглашения;

условие о допустимых отклонениях параметров инвестиционного проекта (далее - допустимые отклонения):

отклонение исполнения мероприятий "дорожной карты" в процессе реализации инвестиционного проекта не может превышать 12 месяцев;

отклонение общего объема инвестиций в меньшую сторону до 20% от планового объема финансовых вложений, закрепленного в протоколе Совета, но не более чем до объема инвестиций, необходимого в соответствии с настоящим Порядком для присвоения инвестиционному проекту статуса "приоритетный инвестиционный проект", либо в любом объеме в большую сторону;

иные условия реализации инвестиционного проекта.

2.35. Статус приоритетного инвестиционного проекта действует в течение 10 лет со дня проведения заседания Совета, за исключением случаев прекращения действия статуса приоритетного инвестиционного проекта в соответствии с [разделами IV, V](#) настоящего Порядка.

III. Условия, порядок рассмотрения и отбора инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением

3.1. Отбор инвестиционного проекта с целью присвоения статуса "приоритетный инвестиционный проект" в соответствии с инвестиционным предложением осуществляется в случае принятия Экспертной группой решения, предусмотренного [пунктом 2.23.4](#) настоящего Порядка.

3.2. В целях проведения отбора инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением ГБУ ПК "АИР" подготавливает и направляет в Уполномоченный орган инвестиционное предложение с критериями оценки инвестиционных проектов.

3.3. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения от ГБУ ПК "АИР" документов, указанных в [пункте 3.2](#) настоящего Порядка, издает приказ о начале отбора инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением (далее - Приказ).

3.4. Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня подписания Приказа размещает информацию о начале проведения отбора инвестиционных проектов в соответствии с

инвестиционным предложением на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края www.economy.permkrai.ru, а также обеспечивает размещение на инвестиционном портале Пермского края www.investinperm.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на срок приема заявок, установленный Приказом.

3.5. Приказ и информация о начале отбора инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением должны содержать следующие сведения:

дату начала и окончания приема заявок и прилагаемых к заявке документов;

место приема заявок и прилагаемых к заявке документов;

критерии оценки инвестиционных проектов;

инвестиционное предложение с критериями оценки инвестиционных проектов;

перечень прилагаемых к заявке документов;

контактную информацию о специалистах ГБУ ПК "АИР", ответственных за регистрацию заявок.

3.6. Инвестиционное предложение оформляется как приложение к Приказу и содержит:

3.6.1. наименование инвестиционного проекта;

3.6.2. описание инвестиционного проекта;

3.6.3. ожидаемые параметры инвестиционного проекта:

срок реализации;

технико-экономические параметры возводимого (-ых) объекта(-ов);

минимальный объем инвестиций;

3.6.4. количество товаров (услуг);

3.6.5. информацию о земельном(-ых) участке(-ах):

адрес (местоположение);

площадь;

кадастровый номер (при наличии);

иная информация;

3.6.6. сведения об объектах инфраструктуры, необходимых для строительства в рамках реализации инвестиционного проекта;

3.6.7. информацию о мерах государственной поддержки;

3.6.8. способы обеспечения исполнения инициатором инвестиционного проекта обязательств по реализации приоритетного инвестиционного проекта (при необходимости).

В случае если способы обеспечения исполнения инициатором инвестиционного проекта обязательств по реализации приоритетного инвестиционного проекта предусматривают внесение обеспечительного платежа для участия в отборе, указываются реквизиты счета для перечисления обеспечительного платежа;

3.6.9. типовую форму Соглашения, утвержденную приказом Уполномоченного органа.

3.7. Прием заявок осуществляется в течение 45 календарных дней со дня начала приема заявок.

Заявки, направленные с нарушением срока, предусмотренного [абзацем первым](#) настоящего пункта, не рассматриваются.

3.8. Отбор инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением проводится в том числе в случае, если поступила одна заявка.

3.9. Инициаторы инвестиционных проектов в установленные Приказом сроки направляют в ГБУ ПК "АИР" документы, предусмотренные [пунктами 2.2, 2.4](#) настоящего Порядка. В случае если инвестиционное предложение содержит требование о необходимости внесения обеспечительного платежа для участия в отборе, инициаторы инвестиционных проектов предоставляют в ГБУ ПК "АИР" банковскую выписку, подтверждающую фактическое перечисление денежных средств на счет, указанный в инвестиционном предложении.

3.10. Требования к заявке и прилагаемым к заявке документам, представляемым инициатором инвестиционного проекта согласно [пунктам 2.2, 2.4](#) настоящего Порядка, предусмотрены [пунктами 2.5](#) настоящего Порядка.

3.11. ГБУ ПК "АИР" регистрирует и рассматривает заявку и прилагаемые к заявке документы в порядке и сроки, предусмотренные [пунктами 2.7, 2.8](#) настоящего Порядка.

В случае выявления несоответствия заявки и прилагаемых к заявке документов требованиям настоящего Порядка ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее пяти рабочих дней со дня рассмотрения документов направляет инициатору инвестиционного проекта [уведомление](#) по форме согласно приложению 8 к настоящему Порядку по почтовому адресу или адресу электронной почты, указанному в заявке.

Инициатор инвестиционного проекта после устранения выявленных недостатков, нарушений, замечаний вправе повторно направить в ГБУ ПК "АИР" заявку и прилагаемые к заявке документы в соответствии с [пунктами 2.2, 2.4](#) настоящего Порядка не позднее даты окончания приема заявок и прилагаемых к заявке документов, указанной в Приказе и информации о начале отбора инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением в соответствии с [пунктом 3.5](#) настоящего Порядка.

Вновь полученные заявка и прилагаемые к заявке документы регистрируются и рассматриваются в порядке и сроки, аналогичные порядку и срокам регистрации и рассмотрения

заявок, поданных впервые.

3.12. В случае соответствия заявки и прилагаемых к заявке документов установленным [пунктом 2.8](#) настоящего Порядка требованиям ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее пяти рабочих дней со дня рассмотрения указанных документов в соответствии с [пунктом 3.11](#) настоящего Порядка направляет посредством СЭД заявку и прилагаемые к заявке документы на рассмотрение в муниципальное образование.

3.12.1. В случае несоответствия инициатора инвестиционного проекта, инвестиционного проекта требованиям настоящего Порядка муниципальным образованием подготавливается отказ в подготовке декларации с указанием причин.

ГБУ ПК "АИР" не позднее 10 рабочих дней со дня получения отказа, предусмотренного [абзацем первым](#) настоящего пункта, направляет инициатору инвестиционного проекта [уведомление](#) по форме согласно приложению 8 к настоящему Порядку по почтовому адресу или адресу электронной почты, указанному в заявке.

Инициатор инвестиционного проекта вправе устранить выявленные несоответствия и повторно направить в ГБУ ПК "АИР" заявку и прилагаемые к заявке документы не позднее даты окончания приема заявок и прилагаемых к заявке документов, указанной в Приказе и информации о начале отбора инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением в соответствии с [пунктом 3.5](#) настоящего Порядка.

Направленные заявка и прилагаемые к заявке документы повторно регистрируются в СЭД и рассматриваются ГБУ ПК "АИР" в порядке, аналогичном порядку регистрации и рассмотрения заявок, поданных впервые.

В случае неустранения выявленных несоответствий инициатор инвестиционного проекта считается не допущенным к участию в отборе инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением.

3.12.2. В случае соответствия инициатора инвестиционного проекта, инвестиционного проекта требованиям настоящего Порядка муниципальное образование подготавливает [декларацию](#) по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку с приложениями в соответствии с [пунктом 2.11.1](#) настоящего Порядка.

3.13. Рекомендуемый срок подготовки и направления в ГБУ ПК "АИР" документов, предусмотренных [пунктами 3.12.1, 3.12.2](#) настоящего Порядка, составляет 15 рабочих дней со дня поступления заявки и прилагаемых к заявке документов в муниципальное образование от ГБУ ПК "АИР".

3.14. ГБУ ПК "АИР" регистрирует и рассматривает декларацию и прилагаемые к декларации документы в соответствии с [пунктами 2.15, 2.16.1 - 2.16.4](#) настоящего Порядка.

3.15. В случае соответствия декларации и прилагаемых к декларации документов установленным настоящим Порядком требованиям ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее 10 рабочих дней со дня регистрации декларации и прилагаемых к декларации документов направляет запросы для получения заключений в соответствии с [пунктами 2.17.1.1, 2.17.1.2](#) настоящего Порядка.

Подготовка и направление в ГБУ ПК "АИР" ответов на запросы, указанные в [абзаце первом](#) настоящего пункта, осуществляются Ответственными ИОГВ и Отраслевым органом в пределах своей компетенции в срок не позднее 5 рабочих дней со дня их поступления от ГБУ ПК "АИР".

3.16. В случае несоответствия декларации и прилагаемых к ней документов установленным настоящим Порядком требованиям ГБУ ПК "АИР" не позднее 25 рабочих дней со дня регистрации декларации и прилагаемых к ней документов направляет в муниципальное образование [уведомление](#) по форме согласно приложению 8 к настоящему Порядку по почтовому адресу и (или) посредством СЭД.

3.16.1. В случае получения ГБУ ПК "АИР" обращения инициатора инвестиционного проекта о прекращении рассмотрения (отзыве) заявки ГБУ ПК "АИР" не позднее 10 рабочих дней со дня регистрации обращения инициатора инвестиционного проекта уведомляет муниципальное образование об отзыве заявки инициатором инвестиционного проекта, возвращает декларацию в муниципальное образование.

3.17. Инициатор инвестиционного проекта, муниципальное образование после устранения выявленных недостатков, нарушений, замечаний вправе повторно направить в ГБУ ПК "АИР" заявку либо декларацию и прилагаемые к ним документы не позднее даты окончания приема заявок и прилагаемых к заявке документов для участия в отборе инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением, указанного в Приказе, информации о начале проведения отбора инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением.

Вновь полученная заявка в соответствии с [пунктами 2.2, 2.4, 2.5](#) настоящего Порядка либо декларация в соответствии с [пунктами 2.11, 2.13](#) настоящего Порядка и прилагаемые к ним документы регистрируются и рассматриваются в порядке и сроки, аналогичные порядку и срокам регистрации и рассмотрения заявки, поданной впервые.

В случае неустранения выявленных несоответствий инициатор инвестиционного проекта считается не допущенным к участию в отборе инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением.

3.18. ГБУ ПК "АИР" в течение 30 рабочих дней с даты окончания приема заявок и прилагаемых к заявке документов оформляет протокол, содержащий перечень инициаторов инвестиционных проектов, заявившихся и допущенных к участию в отборе инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением.

3.19. Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня поступления протокола от ГБУ ПК "АИР" обеспечивает публикацию протокола на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края www.economy.permkrai.ru, а также на инвестиционном портале Пермского края www.investinperm.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3.20. ГБУ ПК "АИР" в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола, указанного в [пункте 3.18](#) настоящего Порядка, направляет в Уполномоченный орган:

3.20.1. заявку и прилагаемые к заявке документы, декларацию и прилагаемые к декларации документы в электронном виде;

3.20.2. протокол, указанный в [пункте 3.18](#) настоящего Порядка;

3.20.3. сравнительную [таблицу](#) основных показателей реализации инвестиционных проектов по форме согласно приложению 9 к настоящему Порядку.

3.21. Для оценки инвестиционных проектов по критериям оценки инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением, указанным в Приказе, формируется комиссия по отбору инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением (далее - Комиссия по отбору).

Положение и состав Комиссии по отбору утверждаются приказом Уполномоченного органа.

3.22. Комиссия по отбору в течение 20 рабочих дней со дня получения Уполномоченным органом от ГБУ ПК "АИР" документов, предусмотренных [пунктами 3.20.1 - 3.20.3](#) настоящего Порядка, оценивает инвестиционные проекты по критериям оценки инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением, указанным в Приказе, готовит с указанием суммы набранных баллов сводный оценочный [лист](#) инвестиционных проектов по форме согласно приложению 10 к настоящему Порядку на основании оценочного [листа](#) инвестиционного проекта по форме согласно приложению 11 к настоящему Порядку каждого члена Комиссии по отбору путем их ранжирования от наибольшего значения суммы набранных баллов к наименьшему.

3.23. На основании сводного оценочного листа инвестиционных проектов Комиссия по отбору в течение 2 рабочих дней со дня истечения срока, установленного [пунктом 3.22](#) настоящего Порядка, оформляет протокол заседания Комиссии по отбору, содержащий перечень инвестиционных проектов с соблюдением ранжирования согласно сводному оценочному листу инвестиционных проектов.

3.24. Уполномоченный орган в течение 2 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Комиссии по отбору:

3.24.1. публикует протокол заседания Комиссии по отбору на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края www.economy.permkrai.ru, а также на инвестиционном портале Пермского края www.investinperm.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

3.24.2. направляет документы, предусмотренные [пунктами 3.20.1 - 3.20.3, 3.23](#) настоящего Порядка, в бумажном виде и (или) по электронной почте в Экспертную группу.

3.25. Уполномоченный орган в срок не позднее 10 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Комиссии по отбору, указанного в [пункте 3.23](#) настоящего Порядка, инициирует проведение заседания Экспертной группы.

3.26. Экспертная группа с приглашением инициаторов инвестиционных проектов, глав муниципальных образований либо их заместителей осуществляет рассмотрение инвестиционного(-ых) проекта(ов) с учетом документов, предусмотренных [пунктами 3.20.1 - 3.20.3, 3.23](#) настоящего Порядка.

3.27. Экспертная группа путем голосования определяет один инвестиционный проект,

который целесообразно вынести на Совет для присвоения статуса "приоритетный инвестиционный проект", с учетом результатов оценки инвестиционных проектов, исходя из наибольшей суммы баллов, присвоенных инвестиционным проектам согласно сводному оценочному листу инвестиционных проектов.

3.28. В случае если наибольшую равную сумму баллов набрали несколько инвестиционных проектов, на Совет выносятся все инвестиционные проекты с наибольшей суммой баллов.

3.29. Максимальная сумма баллов при оценке инвестиционного проекта составляет 50 баллов.

Инвестиционные проекты, набравшие менее 30 баллов, считаются не прошедшими отбор инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением.

3.30. Инициаторы инвестиционных проектов, главы муниципальных образований либо их заместители имеют право присутствовать на заседании Экспертной группы и давать пояснения по представленным инвестиционным проектам.

3.31. По результатам заседания Экспертной группы в порядке и сроки, предусмотренные Положением об Экспертной группе, Экспертная группа принимает решение, которое оформляется протоколом заседания Экспертной группы.

3.32. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Экспертной группы публикует его на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края www.economy.permkrai.ru, а также на инвестиционном портале Пермского края www.investinperm.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и направляет протокол заседания Экспертной группы инициаторам инвестиционных проектов по почтовому адресу или адресу электронной почты, указанному в заявке.

3.33. В случае если по итогам рассмотрения инвестиционных проектов Экспертной группой принято решение о целесообразности реализации инвестиционного проекта, Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Экспертной группы направляет протокол заседания Экспертной группы и документы, предусмотренные [пунктами 3.20.1 - 3.20.3, 3.23](#) настоящего Порядка, на рассмотрение членам Совета.

3.34. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Экспертной группы инициирует проведение заседания Совета.

Точную дату заседания Совета определяет губернатор Пермского края.

3.35. Совет осуществляет:

3.35.1. рассмотрение и отбор инвестиционных проектов;

3.35.2. заслушивание очной презентации инвестиционного проекта представившим его инициатором инвестиционного проекта.

Очная презентация инвестиционного проекта осуществляется в свободной форме. Время презентации не должно превышать 15 минут. В ходе очной презентации члены Совета, а также приглашенные лица могут задавать вопросы, касающиеся реализации инвестиционного проекта.

3.36. По результатам рассмотрения и отбора инвестиционного проекта Совет принимает одно из следующих решений:

3.36.1. об отказе в присвоении инвестиционному проекту статуса "приоритетный инвестиционный проект" для предоставления мер государственной поддержки;

3.36.2. о присвоении инвестиционному проекту статуса "приоритетный инвестиционный проект" для предоставления мер государственной поддержки.

3.37. Решение об отказе в присвоении инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта принимается Советом при возникновении на день заседания Совета оснований, предусмотренных [пунктами 4.6.1, 4.6.3, 4.6.10](#) настоящего Порядка.

3.38. Решение Совета оформляется протоколом заседания Совета в порядке и сроки, предусмотренные Положением о Совете.

В решении Совета указываются параметры реализации инвестиционного проекта, предусмотренные [пунктом 2.31](#) настоящего Порядка.

3.39. В течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Совета Уполномоченный орган:

3.39.1. направляет в ГБУ ПК "АИР" выписку из протокола заседания Совета;

3.39.2. публикует протокол заседания Совета на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края www.economy.permkrai.ru, а также на инвестиционном портале Пермского края www.investinperm.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3.40. В течение 10 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа выписки из протокола заседания Совета ГБУ ПК "АИР":

3.40.1. направляет выписку из протокола заседания Совета и проект Соглашения в муниципальное образование и инициатору инвестиционного проекта;

3.40.2. включает инвестиционный проект в Реестр.

IV. Порядок предоставления отчетности. Мониторинг реализации приоритетного инвестиционного проекта. Прекращение действия статуса

4.1. Мониторинг приоритетных инвестиционных проектов проводится муниципальным образованием в соответствии с Соглашением.

4.2. Инициаторы инвестиционных проектов направляют в муниципальное образование:

4.2.1. не позднее 14 рабочих дней с первого дня месяца, следующего за вторым и четвертым отчетными кварталами:

4.2.1.1. **отчет** по исполнению "дорожной карты" приоритетного инвестиционного проекта по

форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку.

Оценка исполнения "дорожной карты" приоритетного инвестиционного проекта производится путем сопоставления фактически реализованных и плановых мероприятий "дорожной карты" инвестиционного проекта, предусмотренных Соглашением, на основании отчетов по исполнению "дорожной карты" инвестиционного проекта, представляемых инициатором инвестиционного проекта;

4.2.1.2. справочную **информацию** о ходе реализации приоритетного инвестиционного проекта по форме согласно приложению 6 к настоящему Порядку.

Если день представления информации в соответствии с **пунктами 4.2.1.1, 4.2.1.2** настоящего Порядка приходится на нерабочий (выходной) день, то сроком представления информации считается первый следующий за ним рабочий день;

4.2.2. ежегодно, в срок до 01 апреля года, следующего за отчетным:

4.2.2.1. **отчет** о реализации приоритетного инвестиционного проекта по форме согласно приложению 7 к настоящему Порядку;

4.2.2.2. документы, подтверждающие отсутствие задолженности по налогам и сборам в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды, сформированные в период с 01 января по 31 марта года, в котором направляется отчет, предусмотренный **пунктом 4.2.2.1** настоящего Порядка.

4.3. Мониторинг реализации приоритетного инвестиционного проекта рекомендуется проводить один раз в шесть месяцев.

По результатам мониторинга реализации инвестиционного проекта формируется заключение, которое должно содержать по каждому приоритетному инвестиционному проекту:

информацию о соответствии (несоответствии с указанием причин) параметров инвестиционного проекта на отчетную дату параметрам, указанным в протоколе заседания Совета, с учетом допустимых отклонений;

информацию о соответствии (несоответствии с указанием причин) плановых и фактических сроков реализации мероприятий "дорожной карты" инвестиционного проекта с учетом допустимых отклонений.

В срок не позднее последнего числа месяца, следующего за вторым и четвертым отчетными кварталами, заключение, предусмотренное настоящим пунктом, подлежит направлению в Уполномоченный орган и ГБУ ПК "АИР" для сведения и учета в Реестре.

4.4. В случае если инициатором инвестиционного проекта в муниципальное образование направлено заявление о признании инвестиционного проекта реализованным в соответствии с параметрами, указанными в протоколе заседания Совета, и сохранении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта либо заявление о признании инвестиционного проекта реализованным в соответствии с параметрами, указанными в протоколе заседания Совета или распоряжении губернатора Пермского края, и прекращении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта и по результатам мониторинга реализации такого инвестиционного

проекта муниципальным образованием подтверждено соответствие параметров инвестиционного проекта параметрам, указанным в протоколе заседания Совета, соответствие плановых и фактических сроков реализации мероприятий "дорожной карты" инвестиционного проекта, муниципальному образованию в течение 10 рабочих дней со дня получения указанного заявления о признании инвестиционного проекта реализованным рекомендуется:

4.4.1. подготовить информационную справку для подтверждения реализации инвестиционного проекта в соответствии с параметрами, указанными в протоколе заседания Совета;

4.4.2. направить информационную справку, предусмотренную [пунктом 4.4.1](#) настоящего Порядка, в адрес Уполномоченного органа и ГБУ ПК "АИР".

4.5. Инвестиционный проект утрачивает статус приоритетного инвестиционного проекта со дня проведения заседания Совета, на котором принято решение о прекращении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта.

4.6. Решение о прекращении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта может быть принято Советом при наличии одного из следующих оснований:

4.6.1. реорганизация (ликвидация), приведшая к прекращению деятельности инициатора инвестиционного проекта;

4.6.2. заявление инициатора инвестиционного проекта о прекращении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 4.4](#) настоящего Порядка;

4.6.3. решение суда о несостоятельности (банкротстве) инициатора инвестиционного проекта;

4.6.4. непредставление инициатором инвестиционного проекта в муниципальное образование документов, предусмотренных [пунктами 4.2.1.1, 4.2.1.2, 4.2.2.1, 4.2.2.2](#) настоящего Порядка, в течение двух отчетных периодов подряд;

4.6.5. представление заведомо ложных данных в документах, предусмотренных [пунктами 4.2.1.1, 4.2.1.2, 4.2.2.1, 4.2.2.2](#) настоящего Порядка;

4.6.6. выявление несоответствия фактически реализуемого инвестиционного проекта характеристикам, указанным в заявке инвестиционного проекта при получении статуса приоритетного инвестиционного проекта либо корректировке параметров;

4.6.7. существенное нарушение условий Соглашения;

4.6.8. отказ инициатора инвестиционного проекта подписать Соглашение, в том числе отказ подписать изменения в Соглашение в соответствии с [пунктом 5.15.3](#) настоящего Порядка;

4.6.9. неиспользование или нецелевое использование земельного участка, предоставленного в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации в целях реализации приоритетного инвестиционного проекта, подтвержденное актом осмотра земельного участка, составленным арендодателем земельного участка;

4.6.10. выражение большинством голосов членов Совета мнения о нецелесообразности реализации инвестиционного проекта.

4.7. При наличии оснований, указанных в [пунктах 4.6.1 - 4.6.10](#) настоящего Порядка, муниципальному образованию в течение 10 рабочих дней со дня получения сведений о наличии оснований рекомендуется:

4.7.1. инициировать проведение встречи с инициатором инвестиционного проекта для выяснения причин возникновения оснований, указанных в [пунктах 4.6.1 - 4.6.9](#) настоящего Порядка, по итогам которой составляется протокол проведения встречи;

4.7.2. подготовить информационную справку для принятия решения о прекращении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта. Информационная справка должна содержать подробную информацию о нарушениях в реализации инвестиционного проекта;

4.7.3. направить протокол, информационную справку, предусмотренные [пунктами 4.7.1, 4.7.2](#) настоящего Порядка, в адрес Уполномоченного органа, ГБУ ПК "АИР".

4.8. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения от муниципального образования документов, предусмотренных [пунктами 4.4.1](#) либо [4.7.1, 4.7.2](#) настоящего Порядка, инициирует проведение заседания Экспертной группы.

4.9. Экспертная группа осуществляет рассмотрение приоритетного инвестиционного проекта с учетом документов, предусмотренных [пунктами 4.4.1](#) либо [4.7.1, 4.7.2](#) настоящего Порядка.

По результатам рассмотрения приоритетного инвестиционного проекта Экспертная группа путем голосования принимает одно из следующих решений:

рекомендовать Совету прекратить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта;

рекомендовать Совету направить приоритетный инвестиционный проект на корректировку параметров приоритетного инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета, в соответствии с порядком, предусмотренным [разделом V](#) настоящего Порядка;

рекомендовать Совету признать приоритетный инвестиционный проект реализованным, сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта.

Результаты рассмотрения приоритетного инвестиционного проекта Экспертной группой фиксируются в протоколе заседания Экспертной группы, который подписывается в течение 3 рабочих дней со дня проведения заседания Экспертной группы председательствующим на заседании Экспертной группы и секретарем Экспертной группы.

4.10. Уполномоченный орган в срок не позднее 10 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Экспертной группы инициирует проведение заседания Совета.

Точную дату заседания Совета определяет губернатор Пермского края.

4.11. Совет рассматривает приоритетный инвестиционный проект с учетом документов,

предусмотренных [пунктами 4.4.1](#) либо [4.7.1](#), [4.7.2](#) настоящего Порядка, и протокола заседания Экспертной группы.

По результатам рассмотрения приоритетного инвестиционного проекта Совет принимает одно из следующих решений:

о прекращении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта;

о направлении приоритетного инвестиционного проекта на корректировку параметров приоритетного инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета, в соответствии с порядком, предусмотренным [разделом V](#) настоящего Порядка;

о признании приоритетного инвестиционного проекта реализованным и сохранении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта.

Решение Совета по результатам рассмотрения приоритетного инвестиционного проекта фиксируется в протоколе заседания Совета.

4.12. В течение 30 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Совета Уполномоченный орган:

4.12.1. направляет в ГБУ ПК "АИР" выписку из протокола заседания Совета;

4.12.2. публикует протокол заседания Совета на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края www.economy.permkrai.ru, а также обеспечивает публикацию протокола заседания Совета на инвестиционном портале Пермского края www.investinperm.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4.13. В случае принятия Советом решения о прекращении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта ГБУ ПК "АИР" в течение 5 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа выписки из протокола заседания Совета:

4.13.1. направляет инициатору инвестиционного проекта и в муниципальное образование выписку из протокола заседания Совета;

4.13.2. исключает инвестиционный проект из Реестра;

4.13.3. направляет инициатору инвестиционного проекта и в муниципальное образование уведомление о расторжении Соглашения.

4.14. В случае принятия Советом решения о направлении инвестиционного проекта на корректировку параметров инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета, в соответствии с порядком, предусмотренным [разделом V](#) настоящего Порядка, ГБУ ПК "АИР" в течение 10 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа выписки из протокола заседания Совета направляет ее инициатору инвестиционного проекта и в муниципальное образование.

4.15. В случае принятия Советом решения о признании приоритетного инвестиционного проекта реализованным и сохранении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта ГБУ ПК "АИР" в течение 10 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа выписки из протокола заседания Совета:

4.15.1. направляет инициатору инвестиционного проекта и в муниципальное образование выписку из протокола заседания Совета;

4.15.2. направляет инициатору инвестиционного проекта и в муниципальное образование уведомление о прекращении обязательств по предоставлению документов, предусмотренных [пунктами 4.2.1.1, 4.2.1.2](#) настоящего Порядка;

4.15.3. вносит изменения в Реестр.

V. Корректировка параметров приоритетного инвестиционного Проекта

5.1. Если в ходе реализации инвестиционного проекта после присвоения статуса "приоритетный инвестиционный проект" инициатору инвестиционного проекта требуется проведение корректировки параметров инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета, Соглашении, инициатор инвестиционного проекта направляет в ГБУ ПК "АИР" заявку с учетом актуализированных данных в отношении инвестиционного проекта с приложением следующих документов (прилагаемые к заявке документы):

5.1.1. информации об изменениях, планируемых к внесению в "дорожную карту" инвестиционного проекта (в случае если планируется внесение изменений в план реализации инвестиционного проекта, в том числе в срок реализации инвестиционного проекта и отдельные его этапы);

5.1.2. выписки из протокола заседания коллегиального органа в сфере улучшения инвестиционного климата при главе муниципального образования Пермского края, на территории которого планируется реализация или реализуется инвестиционный проект, с приложением уточненной декларации;

5.1.3. сопроводительного письма.

Требования к документам настоящего Порядка предусмотрены [пунктом 2.5](#) настоящего Порядка.

5.2. ГБУ ПК "АИР" регистрирует заявку и прилагаемые к заявке документы в порядке, предусмотренном [пунктом 2.7](#) настоящего Порядка.

5.3. ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее 10 рабочих дней со дня регистрации заявки и прилагаемых к заявке документов проводит оценку бюджетной эффективности инвестиционного проекта, а также рассматривает заявку и прилагаемые к заявке документы на предмет:

5.3.1. комплектности документов, представляемых в соответствии [пунктами 5.1, 5.1.1 - 5.1.3](#) настоящего Порядка;

5.3.2. соблюдения требований по соответствию перечню, установленным формам, оформлению заявки и прилагаемых в соответствии с [пунктом 5.1](#) к заявке документов, установленных [пунктами 2.2, 2.5, 2.6](#) настоящего Порядка;

5.4. В случае соответствия заявки и прилагаемых к заявке документов установленным

настоящим Порядком требованиям ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее 15 рабочих дней со дня регистрации заявки и прилагаемых к заявке документов:

5.4.1. направляет запросы в соответствии с [пунктами 2.17.1.1, 2.17.1.2](#) настоящего Порядка;

к запросам, направляемым в соответствии с [пунктами 2.17.1.1, 2.17.1.2](#) настоящего Порядка, ГБУ ПК "АИР" прилагает расчет бюджетной эффективности инвестиционного проекта, а также документы, предусмотренные [пунктами 5.1, 5.1.1 - 5.1.3](#) настоящего Порядка.

Подготовка и направление в ГБУ ПК "АИР" ответов на запросы, указанные в [пунктах 2.17.1.1, 2.17.1.2](#) настоящего Порядка, осуществляются Ответственными ИОГВ и Отраслевым органом в пределах своей компетенции в срок не позднее 5 рабочих дней со дня их поступления от ГБУ ПК "АИР".

В случае непредставления заключений, предусмотренных [пунктами 2.17.1.1, 2.17.1.2](#) настоящего Порядка, в установленные [абзацем вторым](#) настоящего пункта сроки заключения считаются положительными, документы в отношении инвестиционного проекта считаются согласованными по умолчанию.

В случае если реализация инвестиционного проекта включает несколько отраслевых направлений, ГБУ ПК "АИР" направляет запросы в соответствии с [пунктом 2.17.1.2](#) настоящего Порядка в несколько Отраслевых органов.

Подготовка отраслевого [заключения](#) осуществляется Отраслевым органом по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку. Отраслевое заключение подписывается руководителем соответствующего Отраслевого органа;

5.4.2. вносит в прилагаемую к декларации "дорожную карту" изменения в соответствии с заключением, полученным в соответствии с [абзацем третьим пункта 2.17.1.1](#) настоящего Порядка;

5.4.3. направляет в адрес Уполномоченного органа в электронном виде:

5.4.3.1. документы, предусмотренные [пунктами 5.1, 5.1.1 - 5.1.3](#) настоящего Порядка;

5.4.3.2. заключения в отношении инвестиционного проекта, полученные ГБУ ПК "АИР" в соответствии с [пунктами 2.17.1.1, 2.17.1.2](#) настоящего Порядка;

5.4.3.3. расчет бюджетной эффективности инвестиционного проекта.

5.5. В случае несоответствия заявки и прилагаемых к заявке документов требованиям настоящего Порядка, а также в случае признания инвестиционного проекта неэффективным по итогам проведения оценки бюджетной эффективности инвестиционного проекта ГБУ ПК "АИР" не позднее 25 рабочих дней со дня регистрации заявки и прилагаемых к заявке документов возвращает их для доработки в муниципальное образование и инициатору инвестиционного проекта с приложением [уведомления](#) по форме согласно приложению 8 к настоящему Порядку.

Возврат заявки и прилагаемых к заявке документов инициатору инвестиционного проекта осуществляется по адресу юридического лица в соответствии с данными Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей).

5.6. Инициатор инвестиционного проекта после устранения выявленных недостатков, нарушений, замечаний вправе повторно направить в ГБУ ПК "АИР" заявку и прилагаемые к заявке документы в соответствии с [пунктом 5.1](#) настоящего Порядка.

Вновь полученные заявка и прилагаемые к заявке документы регистрируются и рассматриваются в порядке и сроки, аналогичные порядку и срокам регистрации и рассмотрения заявки, поданной впервые.

5.7. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения от ГБУ ПК "АИР" документов, предусмотренных [пунктами 5.4.3.1 - 5.4.3.3](#) настоящего Порядка, инициирует проведение заседания Экспертной группы и направляет членам Экспертной группы документы, предусмотренные [пунктами 5.4.3.1 - 5.4.3.3](#) настоящего Порядка.

5.8. Экспертная группа осуществляет с приглашением главы муниципального образования либо его заместителя, инициатора инвестиционного проекта, уполномоченных представителей Ответственных ИОГВ, Отраслевого органа рассмотрение инвестиционного проекта с учетом документов, предусмотренных [пунктами 5.4.3.1 - 5.4.3.3](#) настоящего Порядка. Уполномоченным представителем Отраслевого органа на заседании Экспертной группы может быть руководитель или заместитель руководителя Отраслевого органа.

5.9. По результатам рассмотрения инвестиционного проекта Экспертная группа путем голосования принимает одно из следующих решений:

5.9.1. рекомендовать Совету отказать в корректировке параметров приоритетного инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета, прекратить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта;

5.9.2. рекомендовать Совету отказать в корректировке параметров приоритетного инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета, Соглашении, сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта;

5.9.3. рекомендовать Совету сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта при условии внесения изменений в параметры приоритетного инвестиционного проекта, Соглашение.

Результаты рассмотрения инвестиционного проекта Экспертной группой фиксируются в протоколе заседания Экспертной группы, который подписывается в течение 3 рабочих дней со дня проведения заседания Экспертной группы председателем и секретарем Экспертной группы.

5.10. Уполномоченный орган в срок не позднее 10 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Экспертной группы инициирует проведение заседания Совета.

Точную дату заседания Совета определяет губернатор Пермского края.

5.11. По результатам рассмотрения приоритетного инвестиционного проекта с учетом документов, предусмотренных [пунктами 5.4.3.1 - 5.4.3.3](#) настоящего Порядка, и протокола заседания Экспертной группы Совет принимает одно из следующих решений:

5.11.1. отказать в корректировке параметров приоритетного инвестиционного проекта,

указанных в протоколе заседания Совета, Соглашении, прекратить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта;

5.11.2. отказать в корректировке параметров приоритетного инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета, Соглашении, сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта;

5.11.3. сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта при условии внесения изменений в параметры приоритетного инвестиционного проекта, в том числе в протокол заседания Совета, Соглашение.

В случае принятия Советом решения о сохранении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта общий срок действия статуса приоритетного инвестиционного проекта не превышает 10 лет со дня принятия решения о присвоении инвестиционному проекту статуса "приоритетный инвестиционный проект" на основании решения Совета.

Решение Совета по результатам рассмотрения приоритетного инвестиционного проекта фиксируется в протоколе заседания Совета.

5.12. В течение 30 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Совета Уполномоченный орган:

5.12.1. направляет в ГБУ ПК "АИР" выписку из протокола заседания Совета;

5.12.2. публикует протокол заседания Совета на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края www.economy.permkrai.ru, а также обеспечивает публикацию протокола заседания Совета на инвестиционном портале Пермского края www.investinperm.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

5.13. В случае принятия Советом решения об отказе в корректировке параметров приоритетного инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета, и прекращении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта ГБУ ПК "АИР" в течение 5 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа выписки из протокола заседания Совета исключает инвестиционный проект из Реестра, направляет уведомление о необходимости расторжения Соглашения в муниципальное образование и инициатору инвестиционного проекта с приложением выписки из протокола заседания Совета.

5.14. В случае принятия Советом решения об отказе в корректировке параметров приоритетного инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета, Соглашении, и сохранении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта ГБУ ПК "АИР" в течение 5 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа выписки из протокола заседания Совета направляет выписку из протокола заседания Совета в муниципальное образование и инициатору инвестиционного проекта.

5.15. В случае принятия Советом решения о сохранении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта при условии корректировки параметров инвестиционного проекта, в том числе путем внесения изменений в Соглашение, ГБУ ПК "АИР" в течение 10 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа выписки из протокола заседания Совета:

5.15.1. направляет в муниципальное образование и инициатору инвестиционного проекта

выписку из протокола заседания Совета;

5.15.2. вносит изменения в Реестр;

5.15.3. направляет в муниципальное образование и инициатору инвестиционного проекта проект дополнительного соглашения к Соглашению (в случае если с инициатором инвестиционного проекта заключено Соглашение в соответствии с действующей типовой формой Соглашения) либо проект Соглашения в новой редакции, соответствующей действующей типовой форме Соглашения (в случае если редакция Соглашения, заключенного с инициатором инвестиционного проекта, не соответствует действующей типовой форме Соглашения).

5.16. При проведении корректировки параметров приоритетного инвестиционного проекта не допускается корректировка параметров инвестиционных проектов в случае, если отбор инвестиционного проекта проводился в соответствии с инвестиционным предложением и такой отбор проведен на основе более чем одной заявки, поступившей для рассмотрения.

Приложение 1
к Порядку
рассмотрения и отбора инвестиционных
проектов с объемом инвестиций менее
100 миллионов рублей, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края

ФОРМА

ЗАЯВКА

(указывается причина направления заявки: на участие в отборе
инвестиционных проектов; на корректировку параметров
приоритетного инвестиционного проекта)

(инвестиционный проект)

(инициатор инвестиционного проекта)

1. Информация об инициаторе инвестиционного проекта.

Инициатор инвестиционного проекта	
Наименование	
Организационно-правовая форма	

ИНН		
Адрес местонахождения		
Наличие обособленного подразделения инициатора инвестиционного проекта на территории Пермского края (или подтверждение намерений по их созданию)		
Контактные данные инициатора инвестиционного проекта	Руководитель ФИО, контактный телефон, e-mail	Контактное лицо инициатора инвестиционного проекта ФИО, контактный телефон, e-mail

2. Информация об инвестиционном проекте.

Описание инвестиционного проекта (производимый в результате реализации инвестиционного проекта продукт/создаваемый объект, в случае, если реализуется проект по модернизации производства, указываются данные о росте производительности / эффективности производства)					
Место реализации инвестиционного проекта с указанием муниципального образования Пермского края					
Общий объем инвестиций, млн рублей, без НДС					
Распределение финансирования инвестиционного проекта в млн руб. и процентах от полной стоимости инвестиционного проекта	Собственные средства	_____	млн руб.	_____	%
	Кредитные средства	_____	млн руб.	_____	%
		_____	млн руб.	_____	%
	Другое	_____ (указать)			

	Итого	_____	млн руб.	_____	%
Общие сроки реализации инвестиционного проекта, гггг - гггг					
Создаваемые объекты общественной / транспортной инфраструктуры (при наличии)					
Не менее 15 процентов полной стоимости инвестиционного проекта финансируется инициатором инвестиционного проекта за счет собственных средств	<input type="checkbox"/>	Да			
	<input type="checkbox"/>	Нет			
Планируемые документы, подтверждающие наличие собственных средств, в целях финансирования инвестиционного проекта в объеме не менее 15% полной стоимости инвестиционного проекта					
Иные условия реализации инвестиционного проекта (обязательства инициатора инвестиционного проекта по реализации мероприятий социального характера, планируемые к осуществлению на территории Пермского края в связи с реализацией инвестиционного проекта (в том числе в сфере образования, здравоохранения, развития инфраструктуры)					

3. Планируемые к получению меры государственной поддержки.

<input type="checkbox"/>	Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов
<input type="checkbox"/>	Административное сопровождение инвестиционного проекта
<input type="checkbox"/>	Региональный инвестиционный проект <*>
Планируемые налоговые и неналоговые поступления от реализации инвестиционного проекта суммарно за расчетный период (гггг - гггг), млн руб.	

4. Информация о земельном участке (земельных участках), на котором планируется реализация или реализуется инвестиционный проект <***>.

Кадастровый номер или кадастровый квартал (в случае необходимости образования земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена)	
Адрес /местоположение	
Площадь либо ориентировочная площадь (в случае необходимости образования земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена), кв. м	
Вид разрешенного использования	
Вид права	<input type="checkbox"/> Аренда без торгов <input type="checkbox"/> Собственность <input type="checkbox"/> Аренда <input type="checkbox"/> Другое _____
Правообладатель	
Требуется предоставление земельного участка в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации <***>	<input type="checkbox"/> Да
	<input type="checkbox"/> Нет

5. Дополнительная информация (если применимо).

Дополнительная информация	
---------------------------	--

6. Заключительные положения.

Подтверждаю достоверность и актуальность информации, представленной в составе настоящей заявки. Подтверждаю достоверность исходных данных и результирующих показателей финансовой модели (в случае предоставления). Подтверждаю достоверность уровня плановых налоговых и неналоговых отчислений в бюджет.

Подтверждаю отсутствие задолженности по выплате заработной платы работникам инициатора инвестиционного проекта.

Обязуюсь предоставить сведения об изменениях либо отклонениях параметров инвестиционного проекта от плановых.

Разрешаю публичное размещение информации об инвестиционном проекте в реестре инвестиционных проектов Пермского края и иным образом в соответствии с требованиями Порядка, Порядка ведения реестра инвестиционных проектов Пермского края, утверждаемых

Правительством Пермского края.

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку персональных данных, включенных в настоящую заявку, в том числе собственных персональных данных и персональных данных контактных(-ого) лиц(-а) инициатора инвестиционного проекта, указанных в настоящей заявке. Настоящее согласие предоставляется мной на осуществление действий, необходимых для целей присвоения инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта и (или) корректировки параметров приоритетного инвестиционного проекта, а также для взаимодействия в период реализации инвестиционного проекта. Подтверждаю наличие согласий представителей инициатора, указанных в настоящей заявке, на обработку и раскрытие третьим лицам персональных данных.

Выражаю согласие на заключение дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края (далее - Соглашение) (в случае если Соглашение заключено в соответствии с действующей типовой формой инвестиционного соглашения о реализации приоритетного инвестиционного проекта, утвержденной приказом Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края) либо заключение Соглашения в новой редакции, соответствующей действующей типовой форме инвестиционного соглашения о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края, утвержденной приказом Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края (в случае если редакция Соглашения не соответствует действующей типовой форме инвестиционного соглашения о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края) <*****>.

Руководитель <*****> _____ / _____ /
(подпись) (ФИО)

МП

(дата)

<*> В случае если инвестиционный проект претендует на включение в реестр региональных инвестиционных проектов, инициатор инвестиционного проекта **прилагает** к заявке:

1. прогнозные операционные **показатели** реализации инвестиционного проекта и планируемые налоговые поступления в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации по форме согласно приложению к настоящей заявке;

2. финансовую модель инвестиционного проекта в формате excel. Финансовая модель инвестиционного проекта позволяющая установить входящие данные, предпосылки расчета и порядок расчета инициатором инвестиционного проекта результирующих данных, в том числе поступлений в бюджет от реализации инвестиционного проекта.

<***> Информация о земельном участке заполняется в отношении каждого из земельных участков, используемых и (или) планируемых к вовлечению для реализации инвестиционного проекта.

<***> В случае если реализация приоритетного инвестиционного проекта планируется полностью или частично на земельном участке (земельных участках), предоставляемом(-ых) в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, то в отношении такого земельного участка инициатор инвестиционного проекта прикладывает к заявке схематическое отображение земельного участка и (или) картографический материал земельного участка.

<****> В случае направления заявки на корректировку параметров приоритетного инвестиционного проекта.

<*****> В случае направления заявки на участие в отборе инвестиционных проектов либо на корректировку параметров приоритетного инвестиционного проекта, реализуемого или планируемого к реализации несколькими юридическими лицами, подписание с проставлением печати (при наличии) осуществляется всеми юридическими лицами (индивидуальными предпринимателями), осуществляющими (планирующими) реализацию инвестиционного проекта.

Приложение
к заявке

ФОРМА

Прогнозные операционные показатели реализации
инвестиционного проекта и планируемые налоговые
и неналоговые поступления в бюджеты всех уровней бюджетной
системы Российской Федерации

Наименование показателя	Ед. изм.	Планируемый период				
		20х х год	20х х год	20х х год	...	п-й год
1	2	3	4	5	6	7
1. Операционные показатели инвестиционного проекта						
Валовая выручка	тыс. руб.					
Налогооблагаемая прибыль	тыс. руб.					
ФОТ сотрудников, зарегистрированных в Пермском крае	тыс. руб.					

Кадастровая стоимость земельных участков (если применимо)	тыс. руб.					
Среднегодовая стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения	тыс. руб.					
Объем добычи	нат. ед.					
Доходы, облагаемые НДС	тыс. руб.					
Расходы, облагаемые НДС	тыс. руб.					
"Входящий" НДС с капитальных вложений	тыс. руб.					
2. Планируемые налоговые и неналоговые поступления в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации						
Налог на прибыль, подлежащий уплате от реализации инвестиционного проекта	тыс. руб.					
Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.					
Налог на имущество организаций	тыс. руб.					
Земельный налог	тыс. руб.					
НДС к уплате в бюджет (возмещению из бюджета)	тыс. руб.					
Отчисления во внебюджетные фонды (пенсионный, социального страхования, обязательного медицинского страхования)	тыс. руб.					
Транспортный налог	тыс. руб.					
Налог на добычу полезных ископаемых	тыс. руб.					
федеральный бюджет	тыс. руб.					
бюджет Пермского края	тыс. руб.					
Водный налог	тыс. руб.					
Арендная плата за землю, в том числе:	тыс. руб.					
федеральный бюджет	тыс. руб.					
бюджет Пермского края	тыс. руб.					
местный бюджет	тыс. руб.					

Арендная плата за имущество, в том числе:	тыс. руб.					
федеральный бюджет	тыс. руб.					
бюджет Пермского края	тыс. руб.					
местный бюджет	тыс. руб.					
Плата за негативное воздействие на окружающую среду, в том числе:	тыс. руб.					
федеральный бюджет	тыс. руб.					
бюджет Пермского края	тыс. руб.					
местный бюджет	тыс. руб.					
Плата за использование лесов, водных объектов, прочих природных ресурсов, в том числе:	тыс. руб.					
федеральный бюджет	тыс. руб.					
бюджет Пермского края	тыс. руб.					
местный бюджет	тыс. руб.					
Прочие (иные) поступления	тыс. руб.					
..., в том числе						
федеральный бюджет	тыс. руб.					
бюджет Пермского края	тыс. руб.					
муниципальный бюджет	тыс. руб.					

Приложение 2
к Порядку
рассмотрения и отбора инвестиционных
проектов с объемом инвестиций менее
100 миллионов рублей, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края

ФОРМА

ДЕКЛАРАЦИЯ

(инвестиционный проект)

(инициатор инвестиционного проекта)

(муниципальное образование, на территории которого
планируется реализация или реализуется инвестиционный
проект)

№ п/п	Информация / показатель	Содержание / описание / значение
1	2	3
1. Информация об инициаторе инвестиционного проекта		
1.1	Инициатор инвестиционного проекта	
1.2	Наименование	
1.3	Организационно-правовая форма	
1.4	ИНН	
1.5	Адрес (местонахождение)	
1.6	Справочная информация об инициаторе инвестиционного проекта <*>	
1.6.1	Краткая справка об инициаторе инвестиционного проекта	
1.6.2	Сведения об опыте реализации инвестиционных проектов инициатором инвестиционного проекта либо компаниями, аффилированными с инициатором инвестиционного проекта	
1.6.3	Сведения о привлечении инициатора инвестиционного проекта к гражданско-правовой ответственности по имущественным спорам в соответствии с судебным решением (при наличии)	

2. Информация об инвестиционном проекте						
2.1	Объем инвестиций, млн руб. без НДС					
2.2	Описание инвестиционного проекта:					
2.2.1	производимый в результате реализации инвестиционного проекта продукт/создаваемый(е) объект(ы) с указанием площадных характеристик					
2.2.2	ключевые преимущества					
2.2.3	конкуренты на рынке					
2.2.4	данные о росте производительности / эффективности производства (в случае, если реализуется проект по модернизации производства)					
2.2.5	Общие сроки реализации инвестиционного проекта, гggг - гggг					
2.2.6	Распределение финансирования инвестиционного проекта в млн руб. и процентах от полной стоимости инвестиционного проекта	Собственные средства	___	млн руб.	___	%
		Кредитные средства	___	млн руб.	___	%
		Другое	___	млн руб.	___	%
		(указать)				
		Итого	___	млн руб.	___	%
2.2.7	Суммарные планируемые налоговые и неналоговые поступления от реализации, в том числе по бюджетам всех уровней бюджетной системы Российской Федерации с указанием расчетного периода (гggг - гggг), за который учтены поступления, млн руб.:					

2.2.7. 1	федеральный бюджет	
2.2.7. 2	бюджет Пермского края	
2.2.7. 3	местный бюджет	
2.2.8	Планируемый объем государственной поддержки инвестиционного проекта суммарно за расчетный период (гггг - гггг), в том числе по бюджетам всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, млн руб.:	
2.2.8. 1	федеральный бюджет	
2.2.8. 2	бюджет Пермского края	
2.2.8. 3	местный бюджет	
2.2.9	Иные условия реализации инвестиционного проекта (обязательства инициатора инвестиционного проекта по реализации мероприятий социального характера, планируемые к осуществлению на территории Пермского края в связи с реализацией инвестиционного проекта (в том числе в сфере образования, здравоохранения, развития инфраструктуры)	
2.3	Информация о земельном участке, на котором планируется реализация или реализуется инвестиционный проект <***>:	
2.3.1	Кадастровый номер или кадастровый квартал (в случае необходимости образования земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена)	

2.3.2	Адрес/местоположение	
2.3.3	Площадь либо ориентировочная площадь (в случае необходимости образования земельного участка из земельных участков, а также из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности), кв. м	
2.3.4	Вид разрешенного использования	
2.3.5	Функциональная зона (в соответствии с генеральным планом муниципального образования)	
2.3.6	Территориальная зона (в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования)	
2.3.7	Имеющиеся ограничения: наличие ограничений по использованию земельного участка, в том числе наличие градостроительных ограничений, не позволяющих использовать земельный участок для реализации инвестиционного проекта	
2.3.8	Вид права	<input type="checkbox"/> Аренда без торгов
		<input type="checkbox"/> Собственность
		<input type="checkbox"/> Аренда
		<input type="checkbox"/> Другое _____ (указать)
2.3.9	Правообладатель (в случае если правообладателем земельного участка является инициатор инвестиционного проекта, указываются реквизиты документов, подтверждающих право владения, распоряжения, пользования)	

2.3.10	Требуется предоставление земельного участка в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации <***>	<input type="checkbox"/> Да
		<input type="checkbox"/> Нет
2.3.11	Срок предоставления земельного участка в аренду инициатору инвестиционного проекта	

Сведения о соответствии требованиям для присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта

Требования	Отметка о соответствии требованиям для присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта <****>
1	2
Сведения о соответствии инициатора инвестиционного проекта требованиям для присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта:	
Инициатор инвестиционного проекта не находится в процессе ликвидации	
В отношении инициатора инвестиционного проекта не проводится процедура банкротства	
Инициатор инвестиционного проекта не имеет просроченной задолженности по налогам, сборам, пеням, штрафам за нарушение законодательства Российской Федерации о налогах и сборах	
Инициатор инвестиционного проекта не имеет просроченной задолженности по выплате заработной платы	
Деятельность инициатора инвестиционного проекта не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях	
Сведения о соответствии инвестиционного проекта требованиям для присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта:	
Соответствие объема инвестиций по инвестиционному проекту требованиям	

Численность населения в муниципальном образовании (по данным территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по формированию официальной статистической информации о социальных, экономических, демографических, экологических и других общественных процессах в Российской Федерации, на 01 января года, предшествующего году, в котором муниципальным образованием направляется декларация), тыс. чел. _____	
Инициатором инвестиционного проекта подтверждено финансирование не менее 15 процентов полной стоимости инвестиционного проекта за счет собственных средств	
Реализация инвестиционного проекта локализована территорией Пермского края и предусматривает наличие государственной регистрации юридического лица либо обособленного подразделения юридического лица, индивидуального предпринимателя на территории Пермского края	
Реализация инвестиционного проекта не связана с деятельностью по строительству или реконструкции жилых домов всех типов	
Реализация инвестиционного проекта не предусматривает строительство объектов недвижимости в муниципальном образовании "Город Пермь" на земельном(ых) участке(ах), предоставляемом(ых) в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в границах планировочных районов с индексами 1 - 8, сведения о границах которых содержатся в составе карт генерального плана города Перми, со следующими видами разрешенного использования: гостиничное обслуживание; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства определены классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. N П/0412)	

Приложения:

1. "дорожная карта" инвестиционного проекта, согласованная органом, уполномоченным на распоряжение земельным участком, и инициатором инвестиционного проекта, по форме приложения 3 к Порядку рассмотрения и отбора инвестиционных проектов с объемом инвестиций менее 100 миллионов рублей, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края;

2. справка налогового органа, подтверждающая отсутствие у инициатора инвестиционного проекта неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, выданная не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи декларации.

Глава муниципального образования,
на территории которого планируется
реализация или реализуется
инвестиционный проект

_____/_____
(подпись) (ФИО)

Руководитель _____/_____
(подпись) (ФИО)

МП

<*> При подготовке справочной информации используются данные, находящиеся в открытых источниках, указывается ссылка на источник информации.

<*> Информация об испрашиваемом земельном участке заполняется в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости (полученной не ранее чем за две недели до даты составления настоящей Декларации), утвержденными документами территориального планирования муниципального образования, правилами землепользования и застройки муниципального образования.

<***> В случае если реализация приоритетного инвестиционного проекта планируется полностью или частично на земельном участке (земельных участках), предоставляемом(-ых) в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, то в отношении такого земельного участка муниципальное образование прикладывает к настоящей Декларации схематическое отображение земельного участка и (или) картографический материал земельного участка.

<****> Указывается "соответствует" или "не соответствует".

Приложение 3
к Порядку
рассмотрения и отбора инвестиционных
проектов с объемом инвестиций менее
100 миллионов рублей, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края

ФОРМА

"ДОРОЖНАЯ КАРТА"
инвестиционного проекта

(наименование инвестиционного проекта)

(муниципальное образование Пермского края)

N п/п	Мероприятие	Ответственный исполнитель	Документ, подтверждающий выполнение мероприятия	Сроки реализации	
				начало	окончание
1	2	3	4	5	6

Приложение 4
к Порядку
рассмотрения и отбора инвестиционных
проектов с объемом инвестиций менее
100 миллионов рублей, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края

ФОРМА

Отраслевое заключение

(указывается причина составления отраслевого заключения:
о целесообразности (нецелесообразности) присвоения инвестиционному проекту
статуса "приоритетный инвестиционный проект"; о целесообразности
(нецелесообразности) корректировки параметров приоритетного инвестиционного
проекта)

(наименование инвестиционного проекта)

(инициатор инвестиционного проекта, ИНН)

(наименование исполнительного органа государственной власти Пермского края, подготовившего заключение)

1. Анализ инвестиционного проекта на предмет соответствия региональным и федеральным нормативным правовым актам, в том числе целям и задачам, стратегии развития и политике отрасли, государственным программам и т.д.

Инвестиционный проект соответствует региональным и федеральным нормативным правовым актам, в том числе целям и задачам, стратегии развития и политике отрасли, государственным программам и т.д.

(указать информацию (в том числе реквизиты документов) о соответствии целям и задачам, стратегии развития и политике отрасли, государственным программам и др., а также информацию о влиянии на развитие отрасли, новизне технологии (товара, услуги), масштабируемости технологии, соответствии техническим регламентам в отрасли и т.д.)

Инвестиционный проект не соответствует региональным и федеральным нормативным правовым актам, в том числе целям и задачам, стратегии развития и политике отрасли, государственным программам и др.

(указать причины несоответствия)

2. Соответствие отдельным рекомендациям отраслевого органа, утвержденным в отношении приоритетных инвестиционных проектов, реализуемых в соответствующей отрасли.

Инвестиционный проект соответствует _____

(указать реквизиты документов, утверждающих рекомендации отраслевого органа к приоритетным инвестиционным проектам, реализуемым в отрасли, отразить показатели инвестиционного проекта в соответствии с рекомендациями отраслевого органа)

Инвестиционный проект не соответствует _____

(указать причины несоответствия документам, утверждающим рекомендации отраслевого органа к приоритетным инвестиционным проектам, реализуемым в отрасли, дополнительную информацию)

Отдельные рекомендации не утверждены

3. Конкурентоспособность производимых товаров (работ, услуг).

(указать информацию о конкурентоспособности производимых товаров, работ (услуг))

4. Заключение о целесообразности (нецелесообразности) присвоения статуса "приоритетный инвестиционный проект" с учетом рекомендаций, указанных в [пунктах 1, 2](#) настоящего заключения <*>:

- присвоение инвестиционному проекту статуса "приоритетный инвестиционный проект" целесообразно
- инвестиционный проект нуждается в доработке в целях присвоения статуса "приоритетный инвестиционный проект"

(указать конкретные показатели (характеристики) инвестиционного проекта, нуждающиеся в доработке)

- присвоение инвестиционному проекту статуса "приоритетный инвестиционный проект" нецелесообразно

5. Заключение о целесообразности (нецелесообразности) корректировки параметров приоритетного инвестиционного проекта <*>:

- корректировка параметров приоритетного инвестиционного проекта с сохранением действия статуса приоритетного инвестиционного проекта целесообразна
- корректировка параметров приоритетного инвестиционного проекта нецелесообразна, сохранение действия статуса "приоритетный инвестиционный проект" целесообразно
- корректировка параметров приоритетного инвестиционного проекта нецелесообразна, сохранение действия статуса "приоритетный инвестиционный проект" нецелесообразно

(указать конкретные показатели (характеристики) инвестиционного проекта, являющиеся основанием для прекращения статуса приоритетного инвестиционного проекта)

Руководитель исполнительного органа
государственной власти Пермского края,
подготовившего заключение _____/

(подпись)

(ФИО)

"__" _____ 20__ г.

Исполнитель

_____/

(должность)

_____/

(подпись)

_____/

(ФИО)

Контактный телефон _____

<*> Указывается только один из предложенных вариантов. Заполняется в случае рассмотрения инвестиционного проекта для присвоения статуса "приоритетный инвестиционный проект".

<*> Указывается только один из предложенных вариантов. Заполняется в случае рассмотрения целесообразности (нецелесообразности) корректировки параметров приоритетного инвестиционного проекта.

Приложение 5
к Порядку
рассмотрения и отбора инвестиционных
проектов с объемом инвестиций менее
100 миллионов рублей, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края

ФОРМА

ОТЧЕТ
по исполнению "дорожной карты" приоритетного инвестиционного
проекта

(полное наименование инвестиционного проекта)

N п/п	Основное мероприятие				Комментарий
	Планируемый результат реализации мероприятия	Фактический результат реализации мероприятия	Плановая дата исполнения	Фактическая дата исполнения	
1	2	3	4	5	6
1					
1.1					
1.2					

Инициатор инвестиционного проекта _____

Приложение 6
к Порядку
рассмотрения и отбора инвестиционных
проектов с объемом инвестиций менее
100 миллионов рублей, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края

ФОРМА

СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ
о ходе реализации приоритетного инвестиционного проекта

Наименование инициатора инвестиционного проекта, ИНН, КПП	
Наименование приоритетного инвестиционного проекта	
Дата присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта	
Срок окончания реализации приоритетного инвестиционного проекта в соответствии с протоколом Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае	

1. Показатели реализации инвестиционного проекта:

1.1. Сведения о соблюдении основных значений, соответствующих протоколу Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае и данным заявки, декларации, а также о подтверждении соответствия условиям присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта:

№ п/п	Показатель	Планируемое значение на дату окончания реализации приоритетного инвестиционного проекта <*>	Фактическое значение	Пояснение
1	2	3	4	5
1	Срок окончания реализации приоритетного инвестиционного проекта			В случае отклонения даты окончания реализации приоритетного инвестиционного проекта в соответствии с протоколом Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае от планируемой даты окончания реализации приоритетного

				инвестиционного проекта указать причины
2	Объем осуществленных инвестиций нарастающим итогом, тыс. руб.			Прилагаются документы (информация), подтверждающие объем и направления затрат по приоритетному инвестиционному проекту

2. Сведения о полученной государственной поддержке приоритетного инвестиционного проекта в виде предоставления земельного участка на льготной основе <*>:

№ строк и	Наименование показателя	Значение	Примечание
1	2	3	4
1	Год предоставления земельного участка		
2	Используется ли земельный участок в ходе реализации приоритетного инвестиционного проекта, да/нет		В случае если земельный участок используется в ходе реализации приоритетного инвестиционного проекта, прикладываются подтверждающие официальные документы на усмотрение инициатора инвестиционного проекта. В случае если земельный участок не используется в ходе реализации приоритетного инвестиционного проекта, указываются причины неиспользования

<*> Планируемые значения на дату окончания реализации приоритетного инвестиционного проекта указываются на основании протокола Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае и в соответствии с данными заявки, декларации.

<***> Заполняется в случае предоставления приоритетному инвестиционному проекту государственной поддержки в виде предоставления земельного участка на льготной основе.

Руководитель _____ / _____ /
(подпись) (расшифровка подписи)

МП

Главный бухгалтер _____ / _____ /
(подпись) (расшифровка подписи)

МП

Исполнитель _____ телефон _____

" ____ " _____ 20__ г.

Приложение 7
к Порядку
рассмотрения и отбора инвестиционных
проектов с объемом инвестиций менее
100 миллионов рублей, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края

ФОРМА

ОТЧЕТ
о реализации приоритетного инвестиционного проекта
за 20__ год

Наименование инициатора инвестиционного проекта, ИНН, КПП	
Наименование приоритетного инвестиционного проекта	
Дата присвоения статуса участника приоритетного инвестиционного проекта	

1. Показатели реализации инвестиционного проекта:

1.1. сведения о соблюдении основных значений, соответствующих протоколу Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае и данным заявки, декларации, а также о подтверждении соответствия условиям присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта по годам реализации инвестиционного проекта:

№ п/ п	Показатель	Планируе мое значение <*>	Фактическое значение	Пояснение
--------------	------------	---------------------------------	-------------------------	-----------

1	2	3	4	5
1	Объем осуществленных инвестиций нарастающим итогом, тыс. руб.			Прилагаются документы (информация), подтверждающие объем и направления затрат по приоритетному инвестиционному проекту

Справочно:

1.2. сведения о начисленных и уплаченных налогах в бюджет Пермского края и местный бюджет <*>:

N п/п, наименование налога, платежа	База для исчисления		Ставка	Сумма за отчетный период (млн рублей)			
	наименование	величина (млн рублей)		начислено		уплачено	
				бюджет Пермского края	местный бюджет	бюджет Пермского края	местный бюджет
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Налоги в бюджет - всего, в том числе по видам налогов:							
1.1.							
...							

2. сведения об объемах государственной поддержки приоритетного инвестиционного проекта:

N строк и	Наименование финансовой формы государственной поддержки	Фактический объем государственной поддержки (млн рублей)					
		за 1 налоговый период, когда была заявлена налоговая льгота (отчетный год)	за 2 налоговый период, когда была заявлена налоговая льгота (отчетный год)	за 3 налоговый период, когда была заявлена налоговая льгота (отчетный год)	за 4 налоговый период, когда была заявлена налоговая льгота (отчетный год)	...	итого за... налоговых периодов <*> <*>

1	2	3	4	5	6
1	...						
2	...						

<*> Планируемые значения указываются на основании протокола Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае и в соответствии с данными заявки, декларации.

<***> Заполняется в целом по организации, в том числе в рамках реализации инвестиционного проекта.

<****> Заполняется за все периоды предоставления государственной поддержки.

Руководитель

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)

МП

Главный бухгалтер

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель _____ телефон _____

"__" _____ 20__ г.

Приложение 8
к Порядку
рассмотрения и отбора инвестиционных
проектов с объемом инвестиций менее
100 миллионов рублей, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края

ФОРМА

УВЕДОМЛЕНИЕ
о несоответствии документов и инициатора инвестиционного
проекта, неэффективности инвестиционного проекта,
невозможности предоставления земельного участка

Настоящим уведомлением сообщается о несоответствии представленных заявки и прилагаемых к заявке документов перечню и формам, предусмотренным **пунктами 2.4, 2.5** Порядка рассмотрения и отбора инвестиционных проектов с объемом инвестиций менее 100 миллионов рублей, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края (далее - Порядок), и (или) о несоответствии инициатора инвестиционного проекта требованиям, предусмотренным **пунктами 1.5.1 - 1.5.5** Порядка, и (или) о несоответствии инвестиционного проекта требованиям, предусмотренным **пунктами 1.6.1 - 1.6.6** Порядка, и (или) о несоответствии декларации и прилагаемых к заявке документов перечню и формам, предусмотренным **пунктами 2.11, 2.11.1, 2.13, 2.14** Порядка, и (или) выявления фактов, указывающих на недостоверность представленных документов и содержащихся в них сведений, в соответствии с **пунктами 2.16.4** настоящего Порядка, и (или) признании инвестиционного проекта неэффективным по итогам проведения оценки бюджетной эффективности инвестиционного проекта.

Причина несоответствия: _____.

" ____ " _____ 20__ г.

Руководитель _____ / _____ /
(подпись) (ФИО)

Приложение 9
к Порядку
рассмотрения и отбора инвестиционных
проектов с объемом инвестиций менее
100 миллионов рублей, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края

ФОРМА

СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА
основных показателей реализации инвестиционных проектов

N п/п	Наименование основных показателей реализации инвестиционных проектов	Значение основных показателей реализации инвестиционных проектов		
		наименование инвестиционного проекта 1	наименование инвестиционного проекта 2	наименование инвестиционного проекта 3

1	2	3	4	5
1				
2				
3				
...				

Приложение 10
к Порядку
рассмотрения и отбора инвестиционных
проектов с объемом инвестиций менее
100 миллионов рублей, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края

ФОРМА

СВОДНЫЙ ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ
инвестиционных проектов

N п/ п	Наименование инвестиционного проекта	Наименование инициатора инвестиционного проекта	Количество набранных баллов, проставленных комиссией по отбору инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением (далее - Комиссия по отбору)				
			всего	в том числе по критериям оценки инвестиционных проектов			
				1.1	1.2	1.3	...
1	2	3	4	5	6	7	...
1							
2							
3							
...							

Председатель Комиссии по отбору _____/_____/

Члены Комиссии по отбору

_____/_____/_____
_____/_____/_____
_____/_____/_____

Приложение 11
к Порядку
рассмотрения и отбора инвестиционных
проектов с объемом инвестиций менее
100 миллионов рублей, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края

ФОРМА

ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ
инвестиционного проекта

(наименование инвестиционного проекта)

N п/ п	Наименование критериев оценки инвестиционного проекта	Значение критериев оценки инвестиционного проекта	Количество баллов	Комментарий члена комиссии по отбору инвестиционных проектов в соответствии с инвестиционным предложением (далее - Комиссия по отбору)
1	2	3	4	5
1.1				
1.2				
1.3				

...				
ВСЕГО				

Член Комиссии по отбору _____ / _____ /
(подпись) (расшифровка)

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства
Пермского края
от 06.12.2013 N 1721-п

**ПОРЯДОК
РАССМОТРЕНИЯ И ОТБОРА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ
ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ СОТРУДНИКОВ ОРГАНИЗАЦИЙ
ОБОРОННО-ПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА, РЕАЛИЗУЕМЫХ ИЛИ
ПЛАНИРУЕМЫХ К РЕАЛИЗАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Список изменяющих документов
(введен Постановлением Правительства Пермского края от 28.12.2024 N 1085-п)

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях создания системы единого сопровождения инвестиционных проектов по принципу "одного окна" и определяет процедуру рассмотрения и отбора инвестиционных проектов, направленных на обеспечение жилыми помещениями сотрудников организаций оборонно-промышленного комплекса, включения в реестр инвестиционных проектов Пермского края, присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта.

Порядок административного сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, утверждается Правительством Пермского края.

Присвоение статуса приоритетного инвестиционного проекта является одним из критериев, соответствие которому позволяет признать инвестиционный проект масштабным инвестиционным проектом в соответствии с Законом Пермского края от 09 июля 2015 г. N 503-ПК "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов".

Статус приоритетного инвестиционного проекта присваивается каждому инвестиционному проекту с определенными параметрами единожды.

1.2. В целях настоящего Порядка применяются следующие понятия:

1.2.1. организация оборонно-промышленного комплекса Пермского края (далее - организация ОПК) - организация, включенная в Сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса, формируемый в порядке, установленном Правительством Российской Федерации (далее - Сводный реестр ОПК);

1.2.2. жилое помещение - определяемое в соответствии с частью 2 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации жилое помещение в объекте капитального строительства, возводимом на земельном(-ых) участке(-ах), предоставленном(-ых) для целей реализации инвестиционного проекта в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

1.2.3. инвестиционный проект - осуществление мероприятий, направленных на обеспечение жилыми помещениями сотрудников организации ОПК (далее - сотрудники организации ОПК), результатом которых является переход права собственности на жилые помещения сотрудникам организации ОПК;

1.2.4. приоритетный инвестиционный проект Пермского края - инвестиционный проект, которому в соответствии с настоящим Порядком присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта;

1.2.5. инициатор инвестиционного проекта - организация(-ии) ОПК, заинтересованное(-ые) в реализации инвестиционного проекта и претендующее(-ие) на рассмотрение и отбор инвестиционного проекта в соответствии с настоящим Порядком;

1.2.6. реестр инвестиционных проектов Пермского края (далее - Реестр) - перечень инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, способствующих социально-экономическому развитию Пермского края, а также данные о них.

Порядок формирования и ведения Реестра утверждается Правительством Пермского края;

1.2.7. "дорожная карта" инвестиционного проекта - сценарный план действий инициатора инвестиционного проекта по реализации инвестиционного проекта, включающий в себя мероприятия по предоставлению земельного участка, последовательность и содержание этапов реализации инвестиционного проекта, в том числе получение необходимых согласований, разрешительных документов в исполнительных органах государственной власти Пермского края, органах местного самоуправления муниципальных образований Пермского края, федеральных органах исполнительной власти, территориальных органах федеральных органов исполнительной власти по Пермскому краю, организациях, а также мероприятия по выкупу жилых помещений сотрудниками организации ОПК;

"Дорожная карта" включает информацию о датах начала и завершения реализации мероприятий, информацию об исполнителях мероприятий, а также информацию о документах, подтверждающих выполнение мероприятия (при их наличии);

1.2.8. срок реализации инвестиционного проекта - период реализации инвестиционного проекта, включающий сроки предоставления земельного(-ых) участка(-ов), сроки проектирования, строительства, а также сроки мероприятий по выкупу жилых помещений сотрудниками организации ОПК;

1.2.9. параметры инвестиционного проекта - показатели реализации инвестиционного проекта, включающие:

1.2.9.1. срок реализации проекта;

1.2.9.2. общую площадь жилых помещений в объекте капитального строительства, возводимом на земельном(-ых) участке(-ах), предоставленном(-ых) для целей реализации инвестиционного проекта в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

1.2.9.3. общую площадь жилых помещений в объекте капитального строительства, указанном в [пункте 1.2.9.2](#) настоящего Порядка, выкупаемого сотрудниками организации ОПК;

1.2.9.4. долю площади жилых помещений, выкупаемой сотрудниками организации ОПК, в общей площади жилых помещений, указанной в [пункте 1.2.9.2](#) настоящего Порядка (рассчитывается в процентах как отношение площади жилых помещений, указанной в [пункте 1.2.9.3](#) настоящего Порядка, к площади жилых помещений, указанной в [пункте 1.2.9.2](#) настоящего Порядка);

1.2.10. мониторинг реализации приоритетного инвестиционного проекта - совокупность мероприятий, направленных на определение соответствия (несоответствия) параметров инвестиционного проекта на отчетную дату параметрам, указанным в протоколе заседания Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае, Положение и состав которого утверждены указом губернатора Пермского края от 14 августа 2017 г. N 115 "О создании Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае" (далее соответственно - Положение о Совете, Совет).

1.3. Организацию процедуры рассмотрения инвестиционных проектов осуществляет государственное бюджетное учреждение Пермского края "Агентство инвестиционного развития" (далее - ГБУ ПК "АИР").

1.4. Организацию процедуры отбора инвестиционных проектов осуществляет Министерство экономического развития и инвестиций Пермского края (далее - Уполномоченный орган).

1.5. Участие в рассмотрении и отборе инвестиционных проектов носит заявительный характер.

1.6. Инициатор инвестиционного проекта должен отвечать следующим требованиям:

1.6.1. быть включенным в Сводный реестр ОПК;

1.6.2. не находиться в процессе ликвидации;

1.6.3. в отношении них не проводится процедура банкротства;

1.6.4. не иметь неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах;

1.6.5. не иметь просроченной задолженности по выплате заработной платы;

1.6.6. их деятельность не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

1.7. В отборе инвестиционных проектов могут быть заявлены инвестиционные проекты, отвечающие следующим требованиям:

1.7.1. реализация инвестиционного проекта локализована территорией Пермского края и предусматривает наличие государственной регистрации инициатора инвестиционного проекта либо обособленного подразделения инициатора инвестиционного проекта на территории Пермского края;

1.7.2. реализация инвестиционного проекта предусматривает обеспечение сотрудников организаций ОПК жилыми помещениями в объекте капитального строительства, возводимом на земельном(-ых) участке(-ах), предоставленном(-ых) для целей реализации инвестиционного проекта в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

1.7.3. инициатором инвестиционного проекта обеспечивается:

1.7.3.1. возведение объекта капитального строительства на земельном(-ых) участке(-ах), предоставленном(-ых) для целей реализации инвестиционного проекта в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации в целях обеспечения жилыми помещениями сотрудников инициатора инвестиционного проекта;

1.7.3.2. выкуп сотрудниками инициатора инвестиционного проекта не менее 70% общей площади жилых помещений, указанной в [пункте 1.2.9.2](#) настоящего Порядка, не позднее 5 лет с даты присвоения инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта в соответствии с настоящим Порядком.

II. Условия, порядок рассмотрения и отбора инвестиционных проектов

2.1. Целью отбора является определение инвестиционного проекта для присвоения ему статуса приоритетного инвестиционного проекта. Прием заявок на участие в отборе инвестиционных проектов и прилагаемых к заявкам на участие в отборе инвестиционных проектов документов от инициаторов инвестиционных проектов, желающих участвовать в отборе инвестиционных проектов, осуществляется ГБУ ПК "АИР" постоянно.

2.2. Инициатор инвестиционного проекта для участия в отборе инвестиционных проектов направляет в ГБУ ПК "АИР" [заявку](#) по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку (далее - заявка) и документы, предусмотренные [пунктом 2.4](#) настоящего Порядка (далее - прилагаемые к заявке документы).

2.3. Отбор инвестиционных проектов производится с целью определения инвестиционных проектов для присвоения статуса "приоритетный инвестиционный проект" с последующим включением в Реестр.

2.4. Документы, прилагаемые к заявке:

2.4.1. копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица либо листа записи Единого государственного реестра юридических лиц;

2.4.2. копии учредительных документов инициатора инвестиционного проекта;

2.4.3. копия протокола (решения) о назначении (избрании) руководителя инициатора инвестиционного проекта;

2.4.4. справка налогового органа, подтверждающая отсутствие у инициатора инвестиционного проекта неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, выданная не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи заявки.

В случае наличия просроченной задолженности дополнительно представляются заверенные инициатором инвестиционного проекта копии платежных документов, подтверждающих ее оплату, и (или) соглашения о реструктуризации задолженности;

2.4.5. документы, подтверждающие, что инициатор инвестиционного проекта включен в Сводный реестр ОПК;

2.4.6. сопроводительное письмо.

2.5. Заявка и прилагаемые к заявке документы могут быть представлены на бумажном носителе и (или) в электронной форме с электронной подписью:

2.5.1. заявка и прилагаемые к заявке документы, представленные на бумажном носителе, должны быть:

2.5.1.1. заверены подписью руководителя или иного уполномоченного лица (с приложением документов, подтверждающих его полномочия в соответствии с действующим законодательством), а также скреплены печатью инициатора инвестиционного проекта (при наличии).

Указанные требования не распространяются на нотариально заверенные копии документов или оригиналы документов, выданные инициатору инвестиционного проекта третьими лицами;

2.5.1.2. сброшюрованы (или прошиты), пронумерованы и скреплены печатью (при наличии);

2.5.1.3. составлены на русском языке;

2.5.1.4. выполнены с использованием технических средств, без подчисток, исправлений, помарок, неустановленных сокращений и формулировок, допускающих двоякое толкование;

2.5.1.5. представлены с приложением описи документов с указанием количества страниц по каждому документу;

2.5.2. заявка и прилагаемые к заявке документы, представленные инициатором инвестиционного проекта в электронной форме с электронной подписью, должны быть представлены в отсканированном виде, позволяющем чтение, без срезов границ текста и нумерации страниц.

2.6. При реализации или планировании к реализации инициатором инвестиционного проекта нескольких инвестиционных проектов заявка и прилагаемые к заявке документы представляются по каждому инвестиционному проекту.

2.7. ГБУ ПК "АИР" регистрирует в системе электронного документооборота Пермского края (далее - СЭД) заявку и прилагаемые к заявке документы в день их представления.

2.8. ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее 15 рабочих дней со дня регистрации заявки и прилагаемых к заявке документов рассматривает заявку и прилагаемые к заявке документы на предмет:

2.8.1. комплектности документов в соответствии с [пунктами 2.2, 2.4](#) настоящего Порядка;

2.8.2. соблюдения требований к оформлению заявки и прилагаемых к заявке документов, установленных [пунктами 2.5, 2.5.1, 2.5.2, 2.6](#) настоящего Порядка;

2.8.3. соответствия [заявки](#) установленной форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;

2.8.4. соответствия инициатора инвестиционного проекта требованиям, установленным [пунктом 1.6](#) настоящего Порядка;

2.8.5. соответствия инвестиционного проекта требованиям, установленным [пунктом 1.7](#) настоящего Порядка;

2.8.6. наличия фактов, указывающих на недостоверность представленных инициатором инвестиционного проекта документов и содержащихся в них сведений.

2.9. В случае соответствия инициатора инвестиционного проекта, его заявки и прилагаемых к заявке документов, инвестиционного проекта установленным настоящим Порядком требованиям ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее 25 рабочих дней со дня регистрации заявки и прилагаемых к заявке документов:

2.9.1. направляет посредством СЭД запрос в орган местного самоуправления муниципального образования Пермского края, на территории которого планируется реализация инвестиционного проекта, либо в Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (в случае если земельный участок находится в государственной собственности Пермского края), либо посредством электронной почты в Территориальное управление Росимущества в Пермском крае (в случае если земельный участок находится в собственности Российской Федерации) (далее - орган, уполномоченный на распоряжение земельным участком) о возможности и сроках предоставления земельного участка для реализации инвестиционного проекта.

К запросу, направляемому в соответствии с [абзацем первым](#) настоящего пункта, ГБУ ПК "АИР" прилагает заявку инициатора инвестиционного проекта.

Ответ на запрос, указанный в [абзаце первом](#) настоящего пункта, подготавливается органом, уполномоченным на распоряжение земельным участком, по рекомендуемой форме согласно [приложению 2](#) к настоящему Порядку.

Рекомендуемый срок подготовки и направления в ГБУ ПК "АИР" органом, уполномоченным на распоряжение земельным участком, ответа на запрос, указанный в [абзаце первом](#) настоящего пункта, составляет 10 рабочих дней со дня его поступления от ГБУ ПК "АИР";

2.9.2. направляет посредством СЭД запросы для получения заключений по итогам рассмотрения инвестиционного проекта в следующие исполнительные органы государственной власти Пермского края (далее - Ответственные ИОГВ):

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края:

о возможности (невозможности) использования (вовлечения в хозяйственный оборот) земельного участка в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации) и мероприятиях, необходимых для вовлечения в хозяйственный оборот земельного участка в соответствии с целями инвестиционного проекта;

Министерство транспорта Пермского края:

о наличии и достаточности транспортной инфраструктуры регионального значения для реализации инвестиционного проекта;

о планах по созданию дорожной инфраструктуры, оказывающих влияние на реализацию инвестиционного проекта;

2.9.3. к запросам, направляемым в соответствии с [пунктом 2.9.2](#) настоящего Порядка, ГБУ ПК "АИР" прилагает документы, предусмотренные [пунктами 2.2, 2.4](#) настоящего Порядка.

Подготовка и направление в ГБУ ПК "АИР" ответов на запросы, указанные в [пункте 2.9.2](#) настоящего Порядка, осуществляются Ответственными ИОГВ в пределах своей компетенции в срок не позднее 5 рабочих дней со дня их поступления от ГБУ ПК "АИР".

В случае непредставления заключений, предусмотренных [пунктом 2.9.2](#) настоящего Порядка, в установленные [абзацем вторым](#) настоящего пункта сроки, заключения считаются положительными по умолчанию, документы в отношении инвестиционного проекта считаются согласованными.

2.10. ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее 35 рабочих дней со дня регистрации заявки и прилагаемых к заявке документов в соответствии с [пунктом 2.7](#) настоящего Порядка:

2.10.1. готовит [информацию](#) о возможности и сроках предоставления земельного участка для реализации инвестиционного проекта по форме согласно [приложению 3](#) к настоящему Порядку на основании сведений, содержащихся в заявке, сведений, поступивших в ответ на

запрос ГБУ ПК "АИР" в соответствии с [пунктом 2.9.1](#) настоящего Порядка;

2.10.2. совместно с инициатором инвестиционного проекта готовит "дорожную карту" инвестиционного проекта и согласовывает ее с органом, уполномоченным на распоряжение земельным участком, а также с Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (в случае если Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края не является органом, уполномоченным на распоряжение земельным участком в соответствии с [пунктом 2.9.1](#) настоящего Порядка);

2.10.3. направляет в Уполномоченный орган в электронном виде:

2.10.3.1. заявку и прилагаемые к заявке документы;

2.10.3.2. информацию о возможности и сроках предоставления земельного участка для реализации инвестиционного проекта, указанную в [пункте 2.10.1](#) настоящего Порядка;

2.10.3.3. "дорожную карту" инвестиционного проекта;

2.10.3.4. заключения в отношении инвестиционного проекта, полученные ГБУ ПК "АИР" в соответствии с [пунктом 2.9.2](#) настоящего Порядка.

2.11. ГБУ ПК "АИР" не позднее 30 рабочих дней со дня регистрации заявки и прилагаемых к заявке документов возвращает их инициатору инвестиционного проекта с приложением [уведомления](#) по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку в следующих случаях:

2.11.1. несоответствие инициатора инвестиционного проекта, инвестиционного проекта, заявки и прилагаемых к заявке документов требованиям настоящего Порядка, предусмотренным [пунктами 1.6, 1.7, 2.2, 2.4, 2.5, 2.6](#) настоящего Порядка;

2.11.2. выявление фактов, указывающих на недостоверность представленных инициатором инвестиционного проекта документов и содержащихся в них сведений в соответствии с [пунктом 2.8.6](#) настоящего Порядка;

2.11.3. получение ГБУ ПК "АИР" в соответствии с [пунктом 2.9.1](#) настоящего Порядка ответа органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком, о невозможности предоставления земельного участка для целей реализации инвестиционного проекта.

Возврат заявки и прилагаемых к заявке документов, предусмотренный [абзацем первым пункта 2.11](#) настоящего Порядка, осуществляется ГБУ ПК "АИР" по почтовому адресу или адресу электронной почты, указанному в заявке.

Инициатор инвестиционного проекта после устранения выявленных несоответствий в соответствии с [пунктами 2.11.1, 2.11.2](#) настоящего Порядка, вправе повторно направить в ГБУ ПК "АИР" заявку и прилагаемые к заявке документы.

Вновь полученные заявка и прилагаемые к заявке документы регистрируются и рассматриваются в порядке и сроки, аналогичные порядку и срокам регистрации и рассмотрения заявки и прилагаемых к заявке документов, поданных впервые.

2.12. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения от ГБУ ПК "АИР" заявки и прилагаемых к заявке документов уведомляет орган местного самоуправления

муниципального образования Пермского края о планируемом к реализации на его территории инвестиционном проекте (в случае если орган местного самоуправления муниципального образования Пермского края, на территории которого планируется реализация инвестиционного проекта, не является в соответствии с [пунктом 2.9.1](#) настоящего Порядка органом, уполномоченным на распоряжение земельным участком).

2.13. Уполномоченный орган в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения от ГБУ ПК "АИР" заявки и прилагаемых к заявке документов инициирует проведение заседания экспертной группы по проведению общественной экспертизы инвестиционных проектов, положение и состав которой утверждены распоряжением председателя Правительства Пермского края от 06 июля 2015 г. N 95-рпп "О создании экспертной группы по проведению общественной экспертизы инвестиционных проектов" (далее соответственно - Положение об Экспертной группе, Экспертная группа).

2.14. Заседания Экспертной группы проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал. Точную дату заседания Экспертной группы определяет руководитель Экспертной группы.

Положение и состав Экспертной группы утверждаются председателем Правительства Пермского края.

2.15. Экспертная группа осуществляет рассмотрение инвестиционного проекта с учетом документов, предусмотренных [пунктами 2.10.3.1 - 2.10.3.4](#) настоящего Порядка, с приглашением инициатора инвестиционного проекта, уполномоченных представителей Ответственных ИОГВ.

По результатам рассмотрения инвестиционного проекта Экспертная группа путем голосования принимает одно из следующих решений:

2.15.1. о целесообразности реализации инвестиционного проекта;

2.15.2. о необходимости доработки инвестиционного проекта.

По результатам заседания Экспертной группы в порядке и сроки, предусмотренные Положением об Экспертной группе, Экспертной группой принимается решение, которое оформляется протоколом заседания Экспертной группы.

2.16. В случае если по итогам рассмотрения инвестиционного проекта Экспертной группой принято решение о необходимости доработки инвестиционного проекта, Уполномоченный орган в срок не позднее 15 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Экспертной группы направляет ГБУ ПК "АИР" уведомление о принятом решении о необходимости доработки инвестиционного проекта с приложением выписки из протокола заседания Экспертной группы с указанием выявленных несоответствий, нарушений, замечаний.

2.16.1. ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее 5 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа представленных в соответствии с [пунктом 2.16](#) настоящего Порядка документов направляет инициатору инвестиционного проекта уведомление о принятом решении о необходимости доработки инвестиционного проекта с приложением выписки из протокола заседания Экспертной группы с указанием выявленных несоответствий, нарушений, замечаний.

2.16.2. Инициатор инвестиционного проекта после устранения выявленных несоответствий,

нарушений, замечаний вправе повторно направить в ГБУ ПК "АИР" доработанные заявку и прилагаемые к заявке документы.

2.16.3. Вновь полученные заявка и прилагаемые к заявке документы регистрируются и рассматриваются в порядке и сроки, аналогичные порядку и срокам регистрации и рассмотрения заявки и прилагаемых к заявке документов, поданных впервые.

2.17. В случае если по итогам рассмотрения инвестиционного проекта Экспертной группой принято решение о целесообразности реализации инвестиционного проекта, Уполномоченный орган:

2.17.1. в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Экспертной группы направляет данный протокол и документы, предусмотренные [пунктами 2.10.3.1 - 2.10.3.4](#) настоящего Порядка, на рассмотрение и отбор членам Совета в соответствии с [пунктами 2.19 - 2.23](#) настоящего Порядка;

2.17.2. в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Экспертной группы инициирует проведение заседания Совета.

2.18. Дату заседания Совета определяет губернатор Пермского края.

2.19. Совет осуществляет:

2.19.1. рассмотрение и отбор инвестиционных проектов;

2.19.2. заслушивание очной презентации (в том числе посредством видео-конференц-связи) инвестиционного проекта представившим его инициатором инвестиционного проекта.

2.20. По результатам рассмотрения и отбора инвестиционного проекта Совет принимает одно из следующих решений:

2.20.1. об отказе в присвоении инвестиционному проекту статуса "приоритетный инвестиционный проект" для предоставления мер государственной поддержки;

2.20.2. о присвоении инвестиционному проекту статуса "приоритетный инвестиционный проект" для предоставления мер государственной поддержки.

2.21. Решение об отказе в присвоении инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта принимается Советом при возникновении на день заседания Совета оснований, предусмотренных [пунктами 3.6.1, 3.6.3](#) настоящего Порядка.

2.22. В решении Совета указываются следующие параметры инвестиционного проекта:

наименование инвестиционного проекта;

инициатор инвестиционного проекта;

параметры инвестиционного проекта в соответствии с [пунктом 1.2.9](#) настоящего Порядка.

Показатели реализации инвестиционного проекта указываются в соответствии с заявкой, "дорожной картой" инвестиционного проекта.

2.23. Решение Совета оформляется протоколом заседания Совета в порядке и сроки, предусмотренные Положением о Совете.

2.24. В течение 30 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Совета Уполномоченный орган:

2.24.1. направляет в ГБУ ПК "АИР" выписку из протокола заседания Совета;

2.24.2. публикует протокол заседания Совета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края www.economy.permkrai.ru, а также обеспечивает публикацию на инвестиционном портале Пермского края www.investinperm.ru.

2.25. В течение 10 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа выписки из протокола заседания Совета ГБУ ПК "АИР":

2.25.1. направляет выписку из протокола заседания Совета инициатору инвестиционного проекта;

2.25.2. включает инвестиционный проект в Реестр;

2.25.3. подготавливает и направляет проект инвестиционного соглашения о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края, заключаемого с ГБУ ПК "АИР" (далее - Соглашение), инициатору инвестиционного проекта.

Типовая форма Соглашения утверждается приказом Уполномоченного органа.

В Соглашении предусматриваются следующие условия:

реквизиты протокола заседания Совета, на основании которого инициатору инвестиционного проекта предоставляются меры государственной поддержки;

предмет Соглашения (суть инвестиционного проекта);

наименование инвестиционного проекта;

инициатор инвестиционного проекта;

параметры инвестиционного проекта в соответствии с [пунктом 1.2.9](#) настоящего Порядка;

формы осуществления мер государственной поддержки;

информация о земельном участке, предоставляемом в целях реализации инвестиционного проекта;

права и обязанности сторон Соглашения;

формы, сроки и порядок представления отчетности и информации об исполнении обязательств, в том числе о выполнении параметров инвестиционного проекта;

способы обеспечения исполнения инициатором инвестиционного проекта обязательств по реализации приоритетного инвестиционного проекта, в форме уплаты неустойки в пользу ГБУ ПК "АИР" в размере двукратной рыночной стоимости земельного участка, предоставленного инициатору инвестиционного проекта в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации для целей реализации инвестиционного проекта, определенной на дату заключения договора аренды земельного участка.

Неустойка выплачивается инициатором инвестиционного проекта в пользу ГБУ ПК "АИР" в случаях:

невыполнения инициатором инвестиционного проекта обязательств, предусмотренных [пунктом 1.7.3.2](#) настоящего Порядка;

прекращения статуса приоритетного инвестиционного проекта по основаниям, предусмотренным [пунктами 3.6.1 - 3.6.9](#) настоящего Порядка;

срок действия Соглашения;

расторжение и изменение Соглашения;

порядок рассмотрения споров;

заключительные положения;

адреса и реквизиты сторон Соглашения;

условия о допустимых отклонениях параметров инвестиционного проекта (далее - допустимые отклонения): отклонение исполнения мероприятий "дорожной карты" в процессе реализации инвестиционного проекта не может превышать 12 месяцев.

2.26. Статус приоритетного инвестиционного проекта действует в течение 10 лет со дня проведения заседания Совета, за исключением случаев прекращения действия статуса приоритетного инвестиционного проекта в соответствии с [разделами III, IV](#) настоящего Порядка.

III. Порядок предоставления отчетности. Мониторинг реализации приоритетного инвестиционного проекта. Прекращение действия статуса

3.1. Инициаторы инвестиционных проектов направляют в ГБУ ПК "АИР" ежеквартально [отчет](#) по исполнению "дорожной карты" инвестиционного проекта по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку.

Оценка исполнения "дорожной карты" инвестиционного проекта проводится ГБУ ПК "АИР" ежеквартально путем сопоставления фактически реализованных и плановых мероприятий "дорожной карты" инвестиционного проекта, предусмотренных Соглашением, на основании отчетов по исполнению "дорожной карты" инвестиционного проекта, представляемых инициатором инвестиционного проекта.

3.2. Мониторинг реализации приоритетного инвестиционного проекта осуществляется ГБУ ПК "АИР" ежеквартально.

3.2.1. Инициатор инвестиционного проекта предоставляет в ГБУ ПК "АИР" информацию в соответствии с [пунктом 3.1](#) настоящего Порядка в срок до последнего числа месяца, следующего за отчетным кварталом. Если день представления информации в соответствии с [пунктом 3.1](#) настоящего Порядка приходится на нерабочий (выходной) день, то сроком представления информации считается первый, следующий за ним, рабочий день.

3.3. По результатам мониторинга реализации инвестиционного проекта ГБУ ПК "АИР" формирует заключение, которое должно содержать информацию о соответствии (несоответствии) плановых и фактических сроков реализации мероприятий "дорожной карты" инвестиционного проекта с учетом допустимых отклонений.

3.3.1. В случае если инициатором инвестиционного проекта направлено заявление о признании инвестиционного проекта реализованным в соответствии с параметрами, указанными в протоколе заседания Совета, и сохранении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта либо заявление о признании инвестиционного проекта реализованным в соответствии с параметрами, указанными в протоколе заседания Совета, и прекращении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта и по результатам мониторинга реализации инвестиционного проекта подтверждены соответствие параметров инвестиционного проекта параметрам, указанным в протоколе заседания Совета, с учетом допустимых отклонений, соответствие плановых и фактических сроков реализации мероприятий "дорожной карты" инвестиционного проекта с учетом допустимых отклонений, ГБУ ПК "АИР" в течение 14 рабочих дней со дня получения заявления о признании инвестиционного проекта реализованным выполняет следующие мероприятия:

3.3.1.1. готовит информационную справку для подтверждения реализации инвестиционного проекта в соответствии с параметрами, указанными в протоколе заседания Совета, с учетом допустимых отклонений;

3.3.1.2. направляет информационную справку, предусмотренную [пунктом 3.3.1.1](#) настоящего Порядка, в адрес Уполномоченного органа.

3.4. По итогам представления инициаторами инвестиционных проектов информации, предусмотренной [пунктом 3.1](#) настоящего Порядка, ГБУ ПК "АИР" в течение 15 рабочих дней со дня истечения срока, предусмотренного [пунктом 3.2.1](#) настоящего Порядка, направляет в Уполномоченный орган и, в случае, если инициатору инвестиционного проекта предоставлен земельный участок в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации в целях реализации приоритетного инвестиционного проекта, - в орган, уполномоченный на распоряжение земельным участком:

заключение, предусмотренное [пунктом 3.3](#) настоящего Порядка;

копию отчета по исполнению "дорожной карты" инвестиционного проекта.

3.5. Инвестиционный проект утрачивает статус приоритетного инвестиционного проекта со дня проведения заседания Совета, на котором принято решение о прекращении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта.

3.6. Решение о прекращении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта может быть принято Советом при наличии одного из следующих оснований:

3.6.1. реорганизация (ликвидация), приведшая к прекращению деятельности инициатора инвестиционного проекта;

3.6.2. заявление инициатора инвестиционного проекта о прекращении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 3.3.1](#) настоящего Порядка;

3.6.3. решение суда о несостоятельности (банкротстве) инициатора инвестиционного проекта;

3.6.4. непредставление инициатором инвестиционного проекта документов, предусмотренных [пунктом 3.1](#) настоящего Порядка, в течение двух отчетных периодов подряд;

3.6.5. представление заведомо ложных данных в документах, предусмотренных [пунктом 3.1](#) настоящего Порядка;

3.6.6. выявление несоответствия фактически реализуемого инвестиционного проекта характеристикам, указанным в заявке инвестиционного проекта при получении статуса приоритетного инвестиционного проекта либо корректировке параметров;

3.6.7. существенное нарушение условий Соглашения;

3.6.8. отказ инициатора инвестиционного проекта подписать Соглашение в случае, если Соглашение направлено на подписание в соответствии с [пунктами 2.25.3, 4.14.3](#) настоящего Порядка;

3.6.9. неиспользование или нецелевое использование земельного участка, предоставленного в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях реализации приоритетного инвестиционного проекта, подтвержденное актом осмотра земельного участка, составленным арендодателем земельного участка.

3.7. При наличии оснований, указанных в [пунктах 3.6.1 - 3.6.9](#) настоящего Порядка, ГБУ ПК "АИР" в течение 10 рабочих дней со дня получения сведений о наличии оснований:

3.7.1. готовит информационную справку для принятия решения о прекращении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта. Информационная справка должна содержать информацию о нарушениях в реализации инвестиционного проекта;

3.7.2. направляет информационную справку, предусмотренную [пунктом 3.7.1](#) настоящего Порядка, в адрес Уполномоченного органа.

3.8. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения от ГБУ ПК "АИР" документов, предусмотренных [пунктом 3.3.1.1](#) либо [пунктом 3.7.1](#) настоящего Порядка, инициирует проведение заседания Экспертной группы.

3.9. Экспертная группа осуществляет рассмотрение инвестиционного проекта с учетом документов, предусмотренных [пунктом 3.3.1.1](#) либо [пунктом 3.7.1](#) настоящего Порядка.

По результатам рассмотрения приоритетного инвестиционного проекта Экспертная группа путем голосования принимает одно из следующих решений:

рекомендовать Совету прекратить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта;

рекомендовать Совету направить приоритетный инвестиционный проект на корректировку параметров приоритетного инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета, в соответствии с порядком, предусмотренным [разделом IV](#) настоящего Порядка;

рекомендовать Совету признать приоритетный инвестиционный проект реализованным, сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта.

Результаты рассмотрения инвестиционного проекта Экспертной группой фиксируются в протоколе заседания Экспертной группы, который подписывается в течение 3 рабочих дней со дня проведения заседания Экспертной группы председательствующим на заседании Экспертной группы и секретарем Экспертной группы.

3.10. Уполномоченный орган в срок не позднее 10 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Экспертной группы инициирует проведение заседания Совета.

Дату заседания Совета определяет губернатор Пермского края.

3.11. Совет рассматривает приоритетный инвестиционный проект с учетом документов, предусмотренных [пунктом 3.3.1.1](#) либо [пунктом 3.7.1](#) настоящего Порядка, и протокола заседания Экспертной группы.

По результатам рассмотрения приоритетного инвестиционного проекта Совет принимает одно из следующих решений:

о прекращении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта;

о направлении приоритетного инвестиционного проекта на корректировку параметров приоритетного инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета, в соответствии с порядком, предусмотренным [разделом IV](#) настоящего Порядка;

о признании приоритетного инвестиционного проекта реализованным и сохранении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта.

Решение Совета по результатам рассмотрения приоритетного инвестиционного проекта фиксируется в протоколе заседания Совета.

3.12. В течение 30 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Совета Уполномоченный орган:

3.12.1. направляет в ГБУ ПК "АИР" выписку из протокола заседания Совета;

3.12.2. публикует протокол заседания Совета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края www.economy.permkrai.ru, а также обеспечивает публикацию протокола заседания Совета на инвестиционном портале Пермского края www.investinperm.ru.

3.13. В случае принятия Советом решения о прекращении действия статуса приоритетного

инвестиционного проекта ГБУ ПК "АИР" в течение 5 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа выписки из протокола заседания Совета:

3.13.1. направляет инициатору инвестиционного проекта, а также в орган, уполномоченный на распоряжение земельным участком (в случае если инициатору инвестиционного проекта предоставлен земельный участок в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации в целях реализации приоритетного инвестиционного проекта), выписку из протокола заседания Совета;

3.13.2. исключает инвестиционный проект из Реестра;

3.13.3. направляет инициатору инвестиционного проекта уведомление о расторжении Соглашения.

3.14. В случае принятия Советом решения о направлении инвестиционного проекта на корректировку параметров инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета, в соответствии с порядком, предусмотренным [разделом IV](#) настоящего Порядка, ГБУ ПК "АИР" в течение 10 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа выписки из протокола заседания Совета направляет инициатору инвестиционного проекта, а также в орган, уполномоченный на распоряжение земельным участком (в случае если инициатору инвестиционного проекта предоставлен земельный участок в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации в целях реализации приоритетного инвестиционного проекта), выписку из протокола заседания Совета.

3.15. В случае принятия Советом решения о признании приоритетного инвестиционного проекта реализованным и сохранении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта ГБУ ПК "АИР" в течение 10 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа выписки из протокола заседания Совета:

3.15.1. направляет инициатору инвестиционного проекта, а также в орган, уполномоченный на распоряжение земельным участком (в случае если инициатору инвестиционного проекта предоставлен земельный участок в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации в целях реализации приоритетного инвестиционного проекта), выписку из протокола заседания Совета;

3.15.2. вносит изменения в Реестр;

3.15.3. направляет инициатору инвестиционного проекта уведомление о прекращении обязательств по предоставлению документов, предусмотренных [пунктом 3.1](#) настоящего Порядка.

IV. Корректировка параметров приоритетного инвестиционного проекта

4.1. Если в ходе реализации инвестиционного проекта после присвоения статуса "приоритетный инвестиционный проект" инициатору инвестиционного проекта требуется проведение корректировки параметров приоритетного инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета, Соглашении, инициатор инвестиционного проекта направляет в ГБУ ПК "АИР" заявку, заполненную с учетом актуализированных данных в отношении инвестиционного проекта, с приложением информации об изменениях, планируемых к внесению

в "дорожную карту" инвестиционного проекта (в случае если инициатор инвестиционного проекта планирует вносить изменения в "дорожную карту" и отдельные ее этапы).

4.2. Требования к заявке и прилагаемым к заявке документам, представляемым инициатором инвестиционного проекта в соответствии с [пунктом 4.1](#) настоящего Порядка, предусмотрены [пунктами 2.5 - 2.5.2](#) настоящего Порядка.

4.3. ГБУ ПК "АИР" регистрирует заявку и прилагаемые к заявке документы в порядке, предусмотренном [пунктом 2.7](#) настоящего Порядка.

4.4. ГБУ ПК "АИР" в срок не позднее 7 рабочих дней со дня регистрации заявки и прилагаемых к заявке документов рассматривает их на предмет:

4.4.1. комплектности документов, представляемых в соответствии с [пунктом 4.1](#) настоящего Порядка;

4.4.2. соблюдения требований к оформлению заявки и прилагаемых к заявке документов, установленных [пунктами 2.5 - 2.5.2](#) настоящего Порядка;

4.4.3. соответствия заявки установленной настоящим Порядком форме;

4.4.4. наличия фактов, указывающих на недостоверность представленных инициатором инвестиционного проекта документов и содержащихся в них сведений.

4.5. В случае соответствия заявки и прилагаемых к заявке документов требованиям, предусмотренным [пунктом 4.4](#) настоящего Порядка, ГБУ ПК "АИР" не позднее 20 рабочих дней со дня регистрации заявки и прилагаемых к заявке документов:

4.5.1. направляет запросы в соответствии с [пунктом 2.9.2](#) настоящего Порядка с приложением документов, предусмотренных [пунктом 4.1](#) настоящего Порядка;

4.5.2. в случае если в заявке, направленной инициатором инвестиционного проекта в соответствии с [пунктом 4.1](#) настоящего Порядка, содержится информация о необходимости предоставления земельного участка в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации в целях реализации приоритетного инвестиционного проекта - выполняет мероприятия и осуществляет подготовку документов, предусмотренных [пунктами 2.9.1, 2.10.1, 2.10.2](#) настоящего Порядка;

4.5.3. направляет в адрес Уполномоченного органа:

4.5.3.1. документы, предусмотренные [пунктом 4.1](#) настоящего Порядка;

4.5.3.2. заключения в отношении инвестиционного проекта, полученные ГБУ ПК "АИР" в порядке, предусмотренном [пунктами 2.9.2](#);

4.5.3.3. информацию о возможности и сроках предоставления земельного участка для реализации инвестиционного проекта, подготовленную в порядке, предусмотренном [пунктом 2.10.1](#) настоящего Порядка (в случае если в заявке, направленной инициатором инвестиционного проекта в соответствии с [пунктом 4.1](#) настоящего Порядка, содержится информация о необходимости предоставления земельного участка в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации в целях реализации приоритетного

инвестиционного проекта);

4.5.3.4. "дорожную карту" инвестиционного проекта, согласованную в порядке, предусмотренном [пунктом 2.10.2](#) настоящего Порядка.

4.6. ГБУ ПК "АИР" не позднее 30 рабочих дней со дня регистрации заявки и прилагаемых к заявке документов возвращает их для доработки инициатору инвестиционного проекта с приложением письменного [уведомления](#) по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку в следующих случаях:

4.6.1. несоответствие заявки и прилагаемых к заявке документов требованиям, предусмотренным [пунктами 4.4.1 - 4.4.4](#) настоящего Порядка;

4.6.2. получение ГБУ ПК "АИР" в соответствии с [пунктом 4.5.2](#) настоящего Порядка ответа органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком, о невозможности предоставления земельного участка для целей реализации инвестиционного проекта.

Возврат документов, предусмотренных [пунктом 4.1](#) настоящего Порядка осуществляется ГБУ ПК "АИР" по почтовому адресу или адресу электронной почты, указанному в заявке.

Инициатор инвестиционного проекта после устранения выявленных несоответствий в соответствии с [пунктом 4.6.1](#) настоящего Порядка вправе повторно направить в ГБУ ПК "АИР" документы, предусмотренные [пунктом 4.1](#) настоящего Порядка.

4.7. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения от ГБУ ПК "АИР" документов, предусмотренных [пунктом 4.5.3.1 - 4.5.3.4](#) настоящего Порядка, инициирует проведение заседания Экспертной группы.

4.8. Экспертная группа осуществляет рассмотрение приоритетного инвестиционного проекта с учетом документов, предусмотренных [пунктами 4.5.3.1 - 4.5.3.4](#) настоящего Порядка.

По результатам рассмотрения инвестиционного проекта Экспертная группа путем голосования принимает одно из следующих решений:

рекомендовать Совету отказать в корректировке параметров приоритетного инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета, Соглашении, прекратить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта;

рекомендовать Совету отказать в корректировке параметров приоритетного инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета, Соглашении, сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта;

рекомендовать Совету сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта при условии внесения изменений, в параметры инвестиционного проекта, в том числе в Соглашение.

Результаты рассмотрения инвестиционного проекта Экспертной группой фиксируются в протоколе заседания Экспертной группы, который подписывается в течение 3 рабочих дней со дня проведения заседания Экспертной группы председателем и секретарем Экспертной группы.

4.9. Уполномоченный орган в срок не позднее 10 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Экспертной группы инициирует проведение заседания Совета.

Дату заседания Совета определяет губернатор Пермского края.

4.10. Совет рассматривает приоритетный инвестиционный проект с учетом документов, предусмотренных [пунктами 4.5.3.1 - 4.5.3.4](#) настоящего Порядка, и протокола заседания Экспертной группы.

По результатам рассмотрения приоритетного инвестиционного проекта Совет принимает одно из следующих решений:

отказать в корректировке параметров приоритетного инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета, Соглашении, прекратить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта;

отказать в корректировке параметров приоритетного инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета, Соглашении, сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта;

сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта при условии внесения изменений, в том числе в Соглашение.

В случае принятия Советом решения о сохранении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта при условии внесения изменений в протокол заседания Совета общий срок действия статуса приоритетного инвестиционного проекта не превышает 10 лет со дня принятия решения о присвоении инвестиционному проекту статуса "приоритетный инвестиционный проект" на основании решения Совета.

Решение Совета по результатам рассмотрения приоритетного инвестиционного проекта фиксируется в протоколе заседания Совета.

4.11. В течение 30 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Совета Уполномоченный орган:

4.11.1. направляет в ГБУ ПК "АИР" выписку из протокола заседания Совета;

4.11.2. публикует протокол заседания Совета на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края www.economy.permkrai.ru, а также обеспечивает публикацию протокола заседания Совета на инвестиционном портале Пермского края www.investinperm.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4.12. В случае принятия Советом решения об отказе в корректировке параметров инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета, Соглашении и прекращении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта ГБУ ПК "АИР" в течение 5 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа выписки из протокола заседания Совета исключает инвестиционный проект из Реестра, направляет документы в соответствии с [пунктами 3.13.1, 3.13.3](#) настоящего Порядка.

4.13. В случае принятия Советом решения об отказе в корректировке параметров

инвестиционного проекта, указанных в протоколе заседания Совета, Соглашении, и сохранении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта ГБУ ПК "АИР" в течение 5 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа выписки из протокола заседания Совета направляет выписку из протокола заседания Совета инициатору инвестиционного проекта.

4.14. В случае принятия Советом решения о сохранении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта при условии корректировки параметров приоритетного инвестиционного проекта, в том числе внесения изменений в Соглашение, ГБУ ПК "АИР" в течение 10 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа выписки из протокола заседания Совета:

4.14.1. направляет инициатору инвестиционного проекта, а также в орган, уполномоченный на распоряжение земельным участком (в случае если инициатору инвестиционного проекта предоставлен или планируется к предоставлению земельный участок в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации в целях реализации приоритетного инвестиционного проекта), выписку из протокола заседания Совета;

4.14.2. вносит изменения в Реестр;

4.14.3. направляет инициатору инвестиционного проекта проект дополнительного соглашения к Соглашению (в случае если с инициатором инвестиционного проекта заключено Соглашение в соответствии с действующей типовой формой Соглашения) либо проект Соглашения в новой редакции, соответствующей действующей типовой форме Соглашения (в случае если редакция Соглашения, заключенного с инициатором инвестиционного проекта, не соответствует действующей типовой форме Соглашения).

Приложение 1
к Порядку
рассмотрения и отбора
инвестиционных проектов
по обеспечению жилыми помещениями
сотрудников организаций
оборонно-промышленного комплекса,
реализуемых или планируемых
к реализации на территории
Пермского края

ФОРМА

ЗАЯВКА

(указывается причина направления заявки: на участие в отборе
инвестиционных проектов; на корректировку параметров
приоритетного инвестиционного проекта)

1. Общая информация об инициаторе и инвестиционном проекте		
Наименование инвестиционного проекта		
Наименование юридического лица - инициатора инвестиционного проекта		
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) инициатора инвестиционного проекта		
Инициатор инвестиционного проекта включен в Сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет	
Контактные данные инициатора инвестиционного проекта: ФИО, контактный телефон, email	Руководитель: ФИО, телефон, email	Контактное лицо инициатора инвестиционного проекта: ФИО, телефон, email
Место реализации инвестиционного проекта с указанием муниципального образования		
2. Параметры инвестиционного проекта		
2.1. Срок реализации инвестиционного проекта		
начало реализации инвестиционного проекта (год):		
окончание реализации инвестиционного проекта (год):		
в том числе:	квартал, год исполнения	земельный(-е) участок(-и)
проектирование (ориентировочно)		
строительство (ориентировочно)		
передача прав пользования жилыми помещениями сотрудникам организации ОПК (инициатора инвестиционного проекта)		

2.2. Площадь жилых помещений	
2.2.1. Общая площадь жилых помещений	тыс. кв. м
	указывается общая площадь жилых помещений в объекте капитального строительства, возводимом на земельном участке (земельных участках), предоставляемом(-ых) для целей реализации инвестиционного проекта в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации
2.2.2. Площадь жилых помещений, выкупаемая сотрудниками инициатора инвестиционного проекта	тыс. кв. м
	указывается общая площадь жилых помещений в объекте капитального строительства, возводимом на земельном участке (земельных участках), предоставляемом(-ых) для целей реализации инвестиционного проекта в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, выкупаемая сотрудниками инициатора инвестиционного проекта
2.2.3. Доля площади, выкупаемой сотрудниками инициатора инвестиционного проекта в общей площади жилых помещений	%
	отношение общей площади жилых помещений, указанной в пункте 2.2.2 настоящей заявки, к площади жилых помещений, указанной в пункте 2.2.1 настоящей заявки
3. Информация о земельном участке, на котором планируется реализация инвестиционного проекта <*>	
Кадастровый номер (при наличии)	
Адрес (местоположение)	
Площадь, кв. м	
Вид разрешенного использования	
Имеющиеся ограничения	
Вид права (собственность, аренда или иное)	
Правообладатель	

В отношении земельного участка (земельных участков), планируемых к предоставлению в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, инициатор инвестиционного проекта прикладывает к заявке схематическое отображение земельного участка с указанием основных параметров и (или) картографический материал земельного участка

4. Дополнительная информация

5. Заключительные положения

5.1. Подтверждаю:

5.1.1. достоверность и актуальность информации, представленной в составе настоящей заявки

5.1.2. инициатор инвестиционного проекта не находится в процессе ликвидации

5.1.3. в отношении инициатора инвестиционного проекта не проводится процедура банкротства

5.1.4. инициатор инвестиционного проекта не имеет просроченной задолженности по выплате заработной платы

5.1.5. деятельность инициатора инвестиционного проекта не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях

5.2. Обязуюсь предоставить сведения об изменениях либо отклонениях параметров инвестиционного проекта от плановых

5.3. Разрешаю публичное размещение информации об инвестиционном проекте в реестре инвестиционных проектов Пермского края и иным образом в соответствии с требованиями Порядка, Порядка ведения реестра инвестиционных проектов Пермского края, утверждаемых Правительством Пермского края

5.4. В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие:

на обработку персональных данных, включенных в настоящую заявку, в том числе собственных персональных данных и персональных данных контактных(-ого) лиц(-а) инициатора инвестиционного проекта, указанных в настоящей заявке;

на обработку персональных данных, предоставляемых в ходе реализации инвестиционного проекта, в том числе в рамках мониторинга реализации инвестиционного проекта.

Согласие предоставляется на осуществление действий, необходимых для целей присвоения инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта, корректировки параметров приоритетного инвестиционного проекта, а также

в целях взаимодействия в период реализации инвестиционного проекта.

Подтверждаю наличие согласий лиц, персональные данные которых будут предоставляться в ходе присвоения инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта, корректировки параметров приоритетного инвестиционного проекта, реализации инвестиционного проекта, мониторинга инвестиционного проекта, на обработку и раскрытие их персональных данных третьим лицам

5.5. Выражаю согласие на заключение дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края (далее - Соглашение) (в случае если Соглашение о заключено в соответствии с действующей типовой формой инвестиционного соглашения о реализации приоритетного инвестиционного проекта, утвержденной приказом Уполномоченного органа) либо заключение Соглашения в новой редакции, соответствующей действующей типовой форме инвестиционного соглашения о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края, утвержденной приказом Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края (в случае если редакция Соглашения не соответствует действующей типовой форме инвестиционного соглашения о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края) <*>

Руководитель _____ / _____ /
(подпись) (ФИО)

МП
" ____ " _____ 20__ г.

<*> Информация о земельном участке заполняется в отношении каждого из земельных участков, используемых и (или) планируемых к вовлечению для реализации инвестиционного проекта.

<*> В случае направления заявки на корректировку параметров приоритетного инвестиционного проекта.

Приложение 2
к Порядку
рассмотрения и отбора
инвестиционных проектов
по обеспечению жилыми помещениями
сотрудников организаций
оборонно-промышленного комплекса,
реализуемых или планируемых

к реализации на территории
Пермского края

ФОРМА

ИНФОРМАЦИЯ
о возможности (невозможности) и сроках предоставления
земельного участка для реализации инвестиционного проекта <*>

_____ (дата составления)

1. Информация о земельном участке, на котором планируется реализация или реализуется инвестиционный проект.

1.1. Кадастровый номер или кадастровый квартал (в случае необходимости образования земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена): _____.

1.2. Адрес (местоположение): _____.

1.3. Площадь (ориентировочная площадь), кв. м (в случае необходимости образования земельного участка): _____.

1.4. Вид разрешенного использования: _____.

1.5. Правообладатель: _____.

2. Информация о возможности предоставления земельного участка.

2.1. Наличие ограничений по использованию земельного участка:

_____.

2.2. Наличие градостроительных ограничений: _____.

2.3. Возможность предоставления земельного участка для целей реализации инвестиционного проекта <***>:

Да

_____ (указываются необходимые мероприятия, позволяющие предоставить земельный участок для реализации инвестиционного проекта в случае необходимости проведения таких мероприятий)

Нет

_____ (указываются основания, по которым предоставление земельного участка в целях реализации инвестиционного проекта не представляется возможным)

2.4. Срок предоставления земельного участка _____.

<*> Информация о земельном участке заполняется в отношении каждого из земельных участков, используемых и (или) планируемых к вовлечению для реализации инвестиционного проекта в соответствии с запросом государственного бюджетного учреждения Пермского края "Агентство инвестиционного развития".

<***> Указывается только один из предложенных вариантов.

Приложение 3
к Порядку
рассмотрения и отбора
инвестиционных проектов
по обеспечению жилыми помещениями
сотрудников организаций
оборонно-промышленного комплекса,
реализуемых или планируемых
к реализации на территории
Пермского края

ФОРМА

ИНФОРМАЦИЯ
о возможности и сроках предоставления земельного участка
для реализации инвестиционного проекта

№ п/п	Наименование параметров земельного участка	Информация по параметрам
1	2	3
1	Адрес (местоположение)	
2	Площадь, кв. м	
3	Кадастровый номер (при наличии)	
4	<input type="checkbox"/> Категория земель <input type="checkbox"/> Вид разрешенного использования	
5	Правообладатель земельного участка	
6	Наличие ограничений по использованию земельного участка	
7	Срок предоставления земельного участка	

Приложение 4
к Порядку
рассмотрения и отбора
инвестиционных проектов
по обеспечению жилыми помещениями

сотрудников организаций
оборонно-промышленного комплекса,
реализуемых или планируемых
к реализации на территории
Пермского края

ФОРМА

УВЕДОМЛЕНИЕ

о несоответствии документов и инициатора инвестиционного
проекта, невозможности предоставления земельного участка

Настоящим уведомлением сообщается о несоответствии представленных заявки и прилагаемых к заявке документов перечню, и (или) формам, и (или) требованиям к оформлению, предусмотренным [пунктами 2.2, 2.4, 2.5.1, 2.5.2, 2.6](#) Порядка рассмотрения и отбора инвестиционных проектов по обеспечению жилыми помещениями сотрудников организаций оборонно-промышленного комплекса, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края (далее - Порядок), и (или) о несоответствии инициатора инвестиционного проекта, инвестиционного проекта требованиям, предусмотренным [пунктами 1.6.1 - 1.6.6, 1.7.1 - 1.7.3](#) Порядка, и (или) наличия фактов, указывающих на недостоверность представленных инициатором инвестиционного проекта документов и содержащихся в них сведений в соответствии с [пунктами 2.8.6, 4.4.4](#) Порядка и (или) получении в соответствии с [пунктом 2.9.1, 4.5.2](#) Порядка ответа органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком, о невозможности предоставления земельного участка для целей реализации инвестиционного проекта.

Причина несоответствия _____.

" ____ " _____ 20__ г.

Руководитель _____ / _____

Приложение 5
к Порядку
рассмотрения и отбора
инвестиционных проектов
по обеспечению жилыми помещениями
сотрудников организаций
оборонно-промышленного комплекса,
реализуемых или планируемых
к реализации на территории
Пермского края

ФОРМА

ОТЧЕТ

по исполнению "дорожной карты" инвестиционного проекта

(полное наименование инвестиционного проекта)

N п/п	Основное мероприятие				Комментарий
	планируемый результат реализации мероприятия	фактический результат реализации мероприятия	плановая дата исполнения	фактическая дата исполнения <*>	
1	2	3	4	5	6
1					
1.1					
1.2					

На отчетную дату осуществлен выкуп сотрудниками инициатора инвестиционного проекта:
_____ тыс. кв. м жилых помещений.

Инициатор инвестиционного проекта _____

<*> Выполнение мероприятий "дорожной карты" инвестиционного проекта по переходу права собственности на жилые помещения сотрудникам инициатора инвестиционного проекта (осуществлению выкупа жилых помещений сотрудниками инициатора инвестиционного проекта) подтверждается предоставлением следующих документов:

подписанный уполномоченным представителем инициатора инвестиционного проекта список сотрудников инициатора инвестиционного проекта, которыми осуществлен выкуп жилых помещений;

копии трудовых договоров с сотрудниками инициатора инвестиционного проекта, которыми осуществлен выкуп жилых помещений;

выписки из Единого государственного реестра недвижимости в отношении жилых помещений, приобретенных сотрудниками инициатора инвестиционного проекта.

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства
Пермского края
от 06.12.2013 N 1721-п

МЕТОДИКА ОЦЕНКИ БЮДЖЕТНОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, РЕАЛИЗУЕМЫХ ИЛИ ПЛАНИРУЕМЫХ К РЕАЛИЗАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ

Список изменяющих документов
(в ред. Постановления Правительства Пермского края от 28.11.2023 N 943-п)

I. Общие положения

1.1. Настоящая Методика определяет алгоритм расчета и оценки бюджетной эффективности инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, претендующих на получение мер государственной поддержки (далее - инвестиционные проекты).

1.2. Расчет бюджетной эффективности инвестиционных проектов отражает влияние результатов осуществления инвестиционного проекта на доходы и расходы бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации.

1.3. Результатом расчета бюджетной эффективности является итоговый показатель расчета бюджетной эффективности инвестиционного проекта.

1.4. Оценка бюджетной эффективности проводится по итоговому показателю расчета бюджетной эффективности, проведенному в отношении инвестиционного проекта, и позволяет признать инвестиционный проект эффективным (неэффективным).

1.5. Инвестиционный проект признается эффективным, если итоговый показатель расчета бюджетной эффективности за расчетный период (период расчета бюджетной эффективности инвестиционного проекта) характеризуется положительным значением. Инвестиционный проект признается неэффективным, если итоговый показатель расчета бюджетной эффективности за расчетный период характеризуется отрицательным значением.

II. Расчет бюджетной эффективности в отношении инвестиционных проектов с объемом инвестиций не менее 100 миллионов рублей, инвестиционных проектов с объемом инвестиций менее 100 миллионов рублей, претендующих на включение в реестр региональных инвестиционных проектов

2.1. Расчет бюджетной эффективности инвестиционных проектов с объемом инвестиций не менее 100 миллионов рублей, а также инвестиционных проектов с объемом инвестиций менее 100 миллионов рублей, претендующих на включение в реестр региональных инвестиционных проектов, проводится в соответствии с прогнозными операционными показателями реализации инвестиционного проекта и планируемыми налоговыми поступлениями в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, представленными инициатором инвестиционного проекта (далее - Прогнозные показатели).

2.2. Период расчета бюджетной эффективности инвестиционного проекта соответствует периоду расчета Прогнозных показателей, за исключением случаев, когда требуется выполнение

требований, указанных в [пункте 2.7](#) настоящей Методики.

2.3. Итоговым показателем расчета бюджетной эффективности является чистый дисконтированный доход консолидированного бюджета Пермского края.

2.4. Итоговый показатель расчета бюджетной эффективности рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{Итоговый показатель РБЭ} = \sum_{n=1}^T \left(\frac{Д}{(1+k)^n} - \frac{Р}{(1+k)^n} \right), \text{ где:}$$

Итоговый показатель РБЭ - чистый дисконтированный доход консолидированного бюджета Пермского края;

Д - денежные средства, являющиеся доходами консолидированного бюджета Пермского края: прогнозируемые налоговые и неналоговые поступления в бюджеты Пермского края и бюджеты муниципальных образований Пермского края в результате осуществления инвестиционного проекта;

Р - денежные средства, являющиеся недополученными и выпадающими доходами и расходами бюджета Пермского края и бюджетов муниципальных образований Пермского края, направленные в виде мер государственной поддержки на реализацию инвестиционного проекта, в том числе в виде субсидий, инвестиционных налоговых кредитов, заключающихся в полном или частичном освобождении от некоторых видов налогов, а также предоставленные в соответствии с действующими региональным и местным законодательством льготы, пониженные ставки по налогам и платежам за расчетный период;

k - ставка дисконтирования, которая принимается равной ключевой ставке, установленной Центральным банком Российской Федерации на день осуществления расчета бюджетной эффективности инвестиционного проекта;

n - порядковый номер периода расчета бюджетной эффективности инвестиционного проекта;

T - последний порядковый номер периода расчета бюджетной эффективности инвестиционного проекта.

2.5. [Расчет](#) бюджетной эффективности инвестиционного проекта оформляется по форме согласно приложению к настоящей Методике.

2.6. В случае если инициатором инвестиционного проекта представлены данные о доходах и расходах федерального бюджета, сведения о доходах и расходах федерального бюджета отражаются в расчете бюджетной эффективности инвестиционного проекта справочно.

2.7. В случае если инициатор инвестиционного проекта планирует применять инвестиционный налоговый вычет по налогу на прибыль организаций в соответствии с пунктами 1 - 2 статьи 3 Закона Пермского края от 10 сентября 2020 г. N 550-ПК "Об инвестиционном налоговом вычете по налогу на прибыль организации в Пермском крае" (далее - Закон N 550-ПК), период расчета бюджетной эффективности инвестиционного проекта должен

составлять не более срока полезного использования основных средств, в отношении которых планируется применение инвестиционного налогового вычета в соответствии с пунктами 1 - 2 статьи 3 Закона N 550-ПК. При этом срок полезного использования основных средств, в отношении которых планируется применение инвестиционного налогового вычета по налогу на прибыль организаций, принимается равным максимальному сроку полезного использования основных средств (указанному инициатором инвестиционного проекта), в отношении которых планируется применение инвестиционного налогового вычета.

Учет планируемого к получению инвестиционного налогового вычета по налогу на прибыль организаций производится исходя из данных о налоге на прибыль организаций, рассчитанном как среднее значение за три календарных года, предшествующих году подачи заявки (или за меньшее количество лет в том случае, если обязанность представить в налоговые органы налоговую декларацию по налогу на прибыль организаций за налоговый период наступила менее трех раз), без учета нулевых значений (в случае если расчет производится на основании данных более чем одного налогового периода) и данных о налоге на прибыль организаций, планируемом к уплате в результате реализации инвестиционного проекта в соответствии с Прогнозными показателями, представленными инициатором инвестиционного проекта.

Отражение планируемого к получению инвестиционного налогового вычета в расчете бюджетной эффективности производится по годам.

III. Расчет бюджетной эффективности в отношении инвестиционных проектов с объемом инвестиций менее 100 миллионов рублей, не претендующих на включение в реестр региональных инвестиционных проектов

3.1. В случае если инициатор инвестиционного проекта с объемом инвестиций менее 100 миллионов рублей не претендует на включение в реестр региональных инвестиционных проектов, бюджетная эффективность инвестиционного проекта рассчитывается в соответствии с данными декларации (уточненной декларации).

3.2. Итоговый показатель расчета бюджетной эффективности рассчитывается как разница суммарных планируемых налоговых и неналоговых поступлений от реализации инвестиционного проекта в бюджеты Пермского края, муниципальных образований Пермского края и суммарного планируемого объема государственной поддержки инвестиционного проекта, осуществляемой из бюджетов Пермского края и муниципальных образований Пермского края за соответствующий период, указанный в декларации (уточненной декларации).

Приложение
к Методике
оценки бюджетной эффективности
инвестиционных проектов,
реализуемых или планируемых
к реализации на территории
Пермского края

ФОРМА

РАСЧЕТ
бюджетной эффективности инвестиционного проекта

(наименование инвестиционного проекта)

(наименование инициатора инвестиционного проекта)

Показатель	Ед. изм.	20х х год	20х х год	20х х год	...	N год	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Планируемые налоговые и неналоговые поступления в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации							
Налог на прибыль, подлежащий уплате от реализации инвестиционного проекта, в том числе	тыс. руб.						
федеральный бюджет <*>	тыс. руб.						
бюджет Пермского края	тыс. руб.						
Налог на доходы (при применении упрощенной системы налогообложения), в том числе	тыс. руб.						
бюджет Пермского края	тыс. руб.						
муниципальный бюджет	тыс. руб.						
Налог на доходы, уменьшенные на величину расходов (при применении упрощенной системы налогообложения), в том числе	тыс. руб.						
бюджет Пермского края	тыс. руб.						
муниципальный бюджет	тыс. руб.						
Налог на доходы физических лиц, в том числе	тыс. руб.						
бюджет Пермского края	тыс. руб.						

муниципальный бюджет	тыс. руб.						
Налог на имущество организаций, в том числе	тыс. руб.						
бюджет Пермского края	тыс. руб.						
Земельный налог, в том числе	тыс. руб.						
муниципальный бюджет	тыс. руб.						
НДС к уплате в бюджет (возмещению из бюджета), в том числе <*>	тыс. руб.						
федеральный бюджет <*>	тыс. руб.						
Отчисления во внебюджетные фонды <*>	тыс. руб.						
Транспортный налог, в том числе	тыс. руб.						
бюджет Пермского края	тыс. руб.						
Налог на добычу полезных ископаемых, в том числе	тыс. руб.						
федеральный бюджет <*>	тыс. руб.						
бюджет Пермского края	тыс. руб.						
Водный налог, в том числе	тыс. руб.						
федеральный бюджет <*>	тыс. руб.						
Арендная плата за землю, в том числе	тыс. руб.						
федеральный бюджет <*>	тыс. руб.						
бюджет Пермского края	тыс. руб.						
муниципальный бюджет	тыс. руб.						
Аренда имущества, в том числе	тыс. руб.						
федеральный бюджет <*>	тыс. руб.						
бюджет Пермского края	тыс. руб.						
муниципальный бюджет	тыс. руб.						

Плата за негативное воздействие на окружающую среду, в том числе	тыс. руб.						
федеральный бюджет <*>	тыс. руб.						
бюджет Пермского края	тыс. руб.						
муниципальный бюджет	тыс. руб.						
Плата за использование лесов, водных объектов, прочих природных ресурсов, в том числе	тыс. руб.						
федеральный бюджет <*>	тыс. руб.						
бюджет Пермского края	тыс. руб.						
муниципальный бюджет	тыс. руб.						
Прочие (иные) поступления	тыс. руб.						
..., в том числе	тыс. руб.						
федеральный бюджет <*>	тыс. руб.						
бюджет Пермского края	тыс. руб.						
муниципальный бюджет	тыс. руб.						
Итого налоговых и неналоговых поступлений, в том числе	тыс. руб.						
федеральный бюджет <*>	тыс. руб.						
бюджет Пермского края	тыс. руб.						
муниципальный бюджет	тыс. руб.						
Планируемые расходы бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации							
Льгота по налогу на прибыль, в том числе	тыс. руб.						
федеральный бюджет <*>	тыс. руб.						
бюджет Пермского края	тыс. руб.						
Льгота по налогу на имущество	тыс. руб.						

бюджет Пермского края	тыс. руб.						
Льгота по земельному налогу	тыс. руб.						
муниципальный бюджет	тыс. руб.						
Предоставление льгот при аренде объектов недвижимости государственной собственности, в том числе	тыс. руб.						
федеральный бюджет <*>	тыс. руб.						
бюджет Пермского края	тыс. руб.						
муниципальный бюджет	тыс. руб.						
Прочие (иные) расходы	тыс. руб.						
..., в том числе	тыс. руб.						
федеральный бюджет <*>	тыс. руб.						
бюджет Пермского края	тыс. руб.						
муниципальный бюджет	тыс. руб.						
Итого расходы бюджета, в том числе	тыс. руб.						
федеральный бюджет <*>	тыс. руб.						
бюджет Пермского края	тыс. руб.						
муниципальный бюджет	тыс. руб.						
Расчет итогового показателя расчета бюджетной эффективности инвестиционного проекта							
Дисконтированный бюджетный доход консолидированного бюджета Пермского края, в том числе	тыс. руб.						
бюджет Пермского края	тыс. руб.						
муниципальный бюджет	тыс. руб.						
Дисконтированный бюджетный расход, в том числе	тыс. руб.						
бюджет Пермского края	тыс. руб.						

муниципальный бюджет	тыс. руб.						
Чистые дисконтированные доходы консолидированного бюджета Пермского края, в том числе	тыс. руб.						
Чистые дисконтированные доходы бюджета Пермского края	тыс. руб.						
Чистые дисконтированные доходы муниципального бюджета	тыс. руб.						

Среднее значение налога на прибыль организаций, в том числе <***>	тыс. руб.	
федеральный бюджет	тыс. руб.	
бюджет Пермского края	тыс. руб.	

<*> Информация отражается справочно, в расчет итогового показателя бюджетной эффективности инвестиционного проекта не включается.

<***> Информация отражается в случае, если инициатор инвестиционного проекта планирует применять инвестиционный налоговый вычет по налогу на прибыль организаций.

Отражается среднее значение налога на прибыль организаций за три года (или за меньшее количество лет в том случае, если обязанность предоставить в налоговые органы налоговую декларацию по налогу на прибыль организаций за налоговый период наступила менее трех раз). При этом в случае если расчет производится на основании более чем одного налогового периода, среднее значение налога на прибыль организаций рассчитывается без учета нулевых значений.

В случае если на момент подачи заявки срок подачи налоговой декларации по налогу на прибыль организаций за налоговый период, предшествующий году подачи заявки, не наступил, для расчета среднего значения применяется предоставленная инициатором инвестиционного проекта прогнозная информация за указанный налоговый период, содержащая сведения об объеме налога на прибыль организаций.